

Создано: 26.01.2026 в 16:36

Обновлено: 27.01.2026 в 07:07

<https://move.ru/objects/9288428030>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, Тестовская улица, 10

35 672 800 ₽

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Тестовская](#)

Офис

Общая площадь

4386 м²

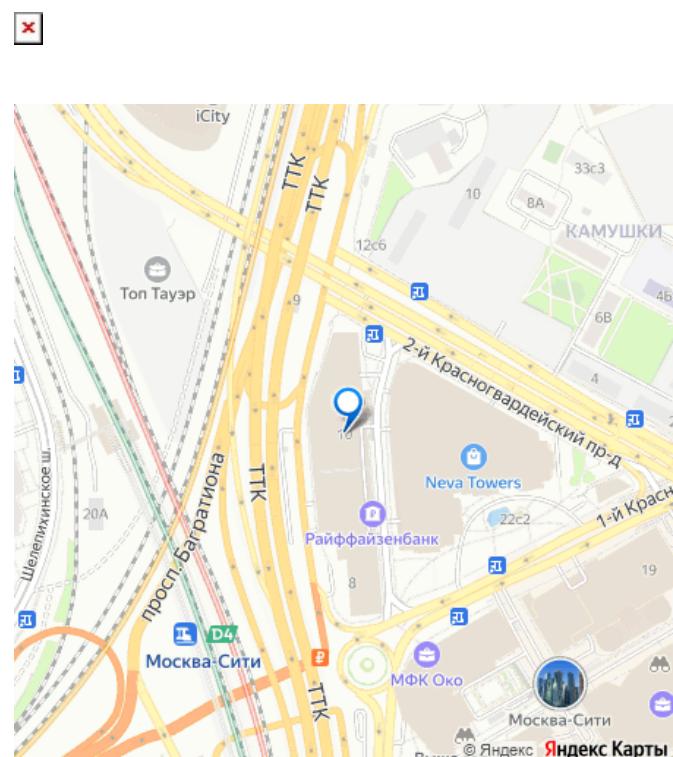
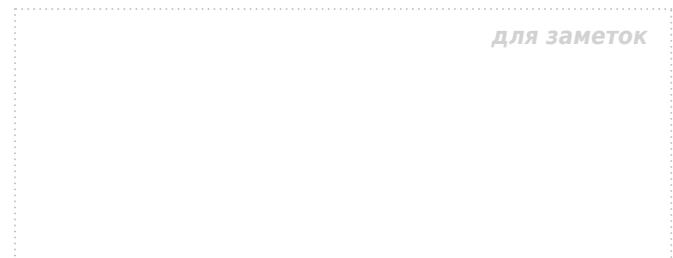
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Северная
Башня - это бизнес-центр класса А на
территории делового района ММДЦ Москва-
Сити. Бизнес-центр является крупнейшим
зеленым офисным комплексом в России,
сертифицированным по стандарту BREEAM.
Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль
доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Многоуровневая. Описание помещения:

Офисное помещение расположено на трех этажах. 11 этаж - 903, 7 м2. 20 этаж - 1719 м2. 23 этаж - 1722 м2. Рассчитано на 480 рабочих мест. Выполнена качественная отделка. Отдельная VIP - зона, кабинеты руководителя с зоной отдыха, переговорные комнаты, зона open-space для сотрудников, сан. узлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83522-87



