

Создано: 13.02.2026 в 04:55

Обновлено: 13.02.2026 в 04:53

<https://move.ru/objects/9289888944>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 870 260 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

438 м²

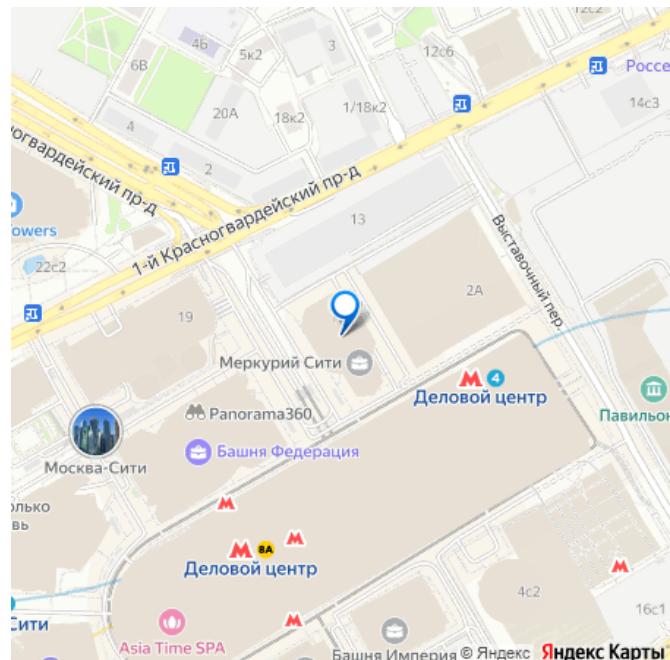
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр» класса А Площадь: 438 м² Арендная ставка: 45 750 р. за м² в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 870 260,0 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Этаж: 5 Планировка: открытая Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Краснопресненская наб., 15, Москва Округ:

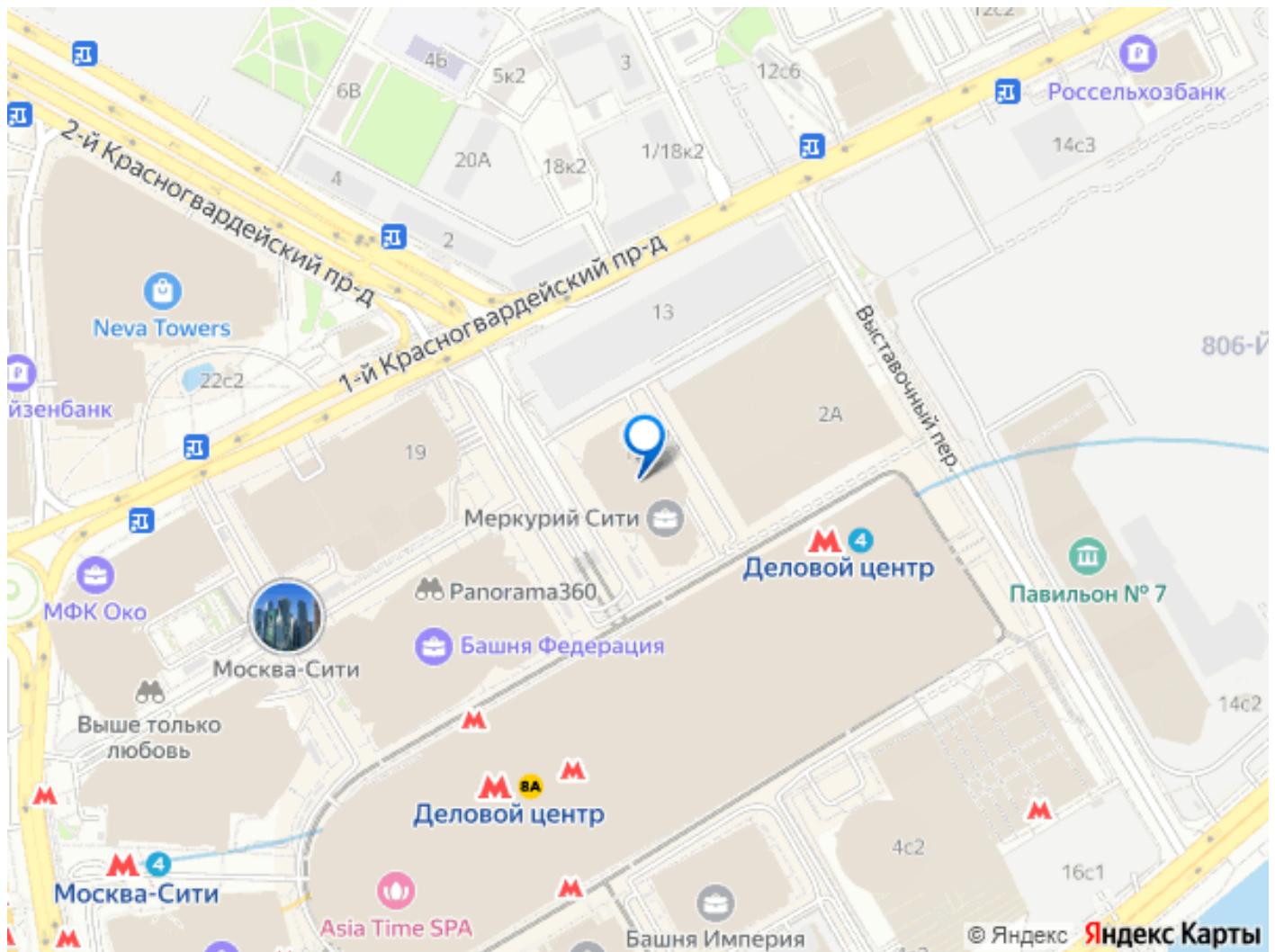
ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м²

Полезная площадь: 173 960 м² Этажность: 75

Налоговая: 3 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация





Move.ru - вся недвижимость России