

Создано: 13.02.2026 в 04:10

Обновлено: 07.03.2026 в 23:26

<https://move.ru/objects/9291383705>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
15**

1 669 875 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

438 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

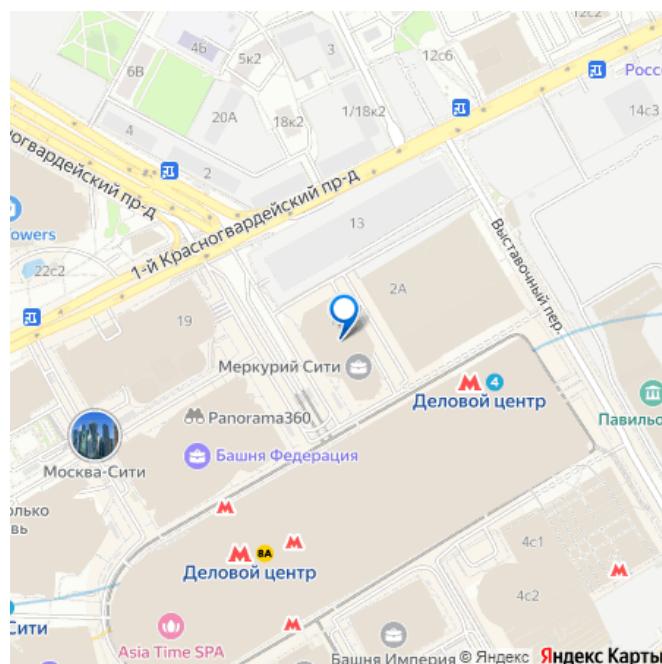
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многофункциональный комплекс «Меркурий Тауэр (Mercury Tower)» класса А Площадь: 438 м2 Арендная ставка: 45 750 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 669 875,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Статус: свободен

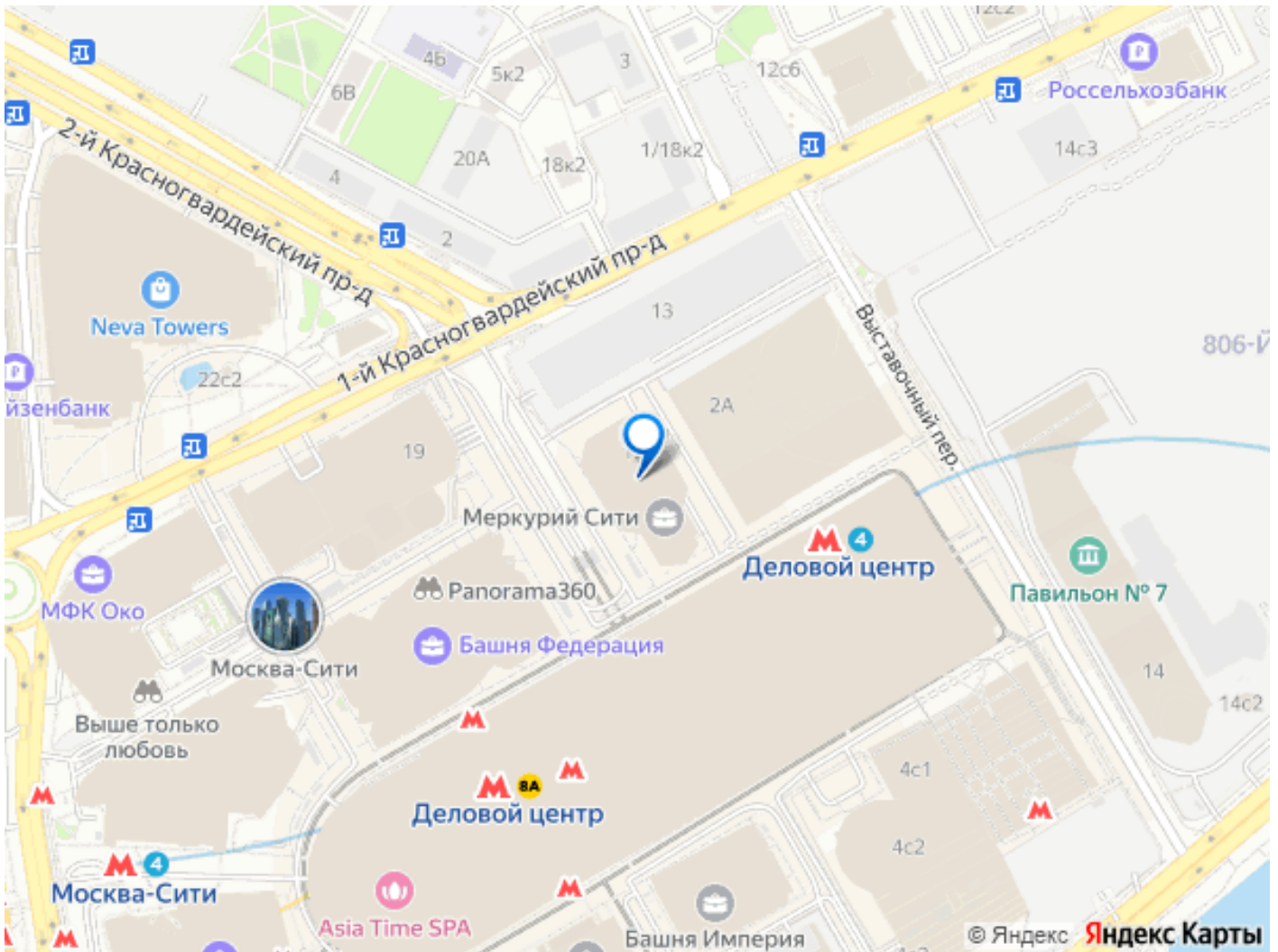
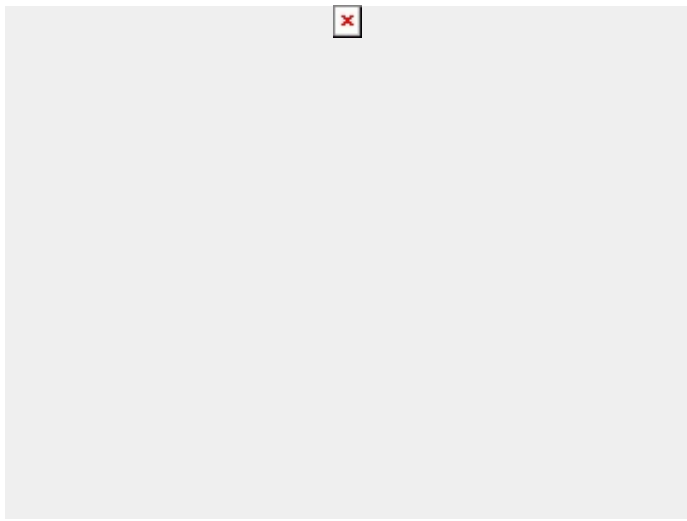
Характеристики здания Адрес: Краснопресненская наб., 15, Москва Округ: ЦАО Класс: А Площадь здания: 173 960 м2 Полезная площадь: 173 960 м2 Этажность: 75 Налоговая: 3 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация

Дополнительные фотографии и планировки



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России