

Создано: 03.03.2026 в 11:30

Обновлено: 03.03.2026 в 11:30

**Москва, 2-я ул. Машиностроения, 17с1**

**91 502 ₺**

Москва, 2-я ул. Машиностроения, 17с1

## Офис

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 43.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса.

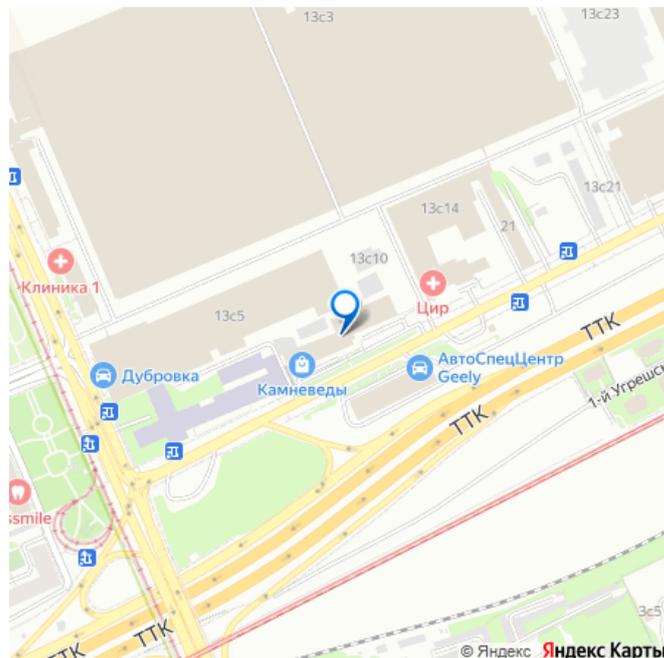
- планировка в офисе: openspace;
- кол-во кабинетов: 1;
- кондиционер: нет;
- вентиляция: есть;
- сан. узел в офисе: нет;
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: 17.11.2025 Биктелл Провайдер один;

<https://move.ru/objects/9290747813>

**Биз-цен, Biz-цен**

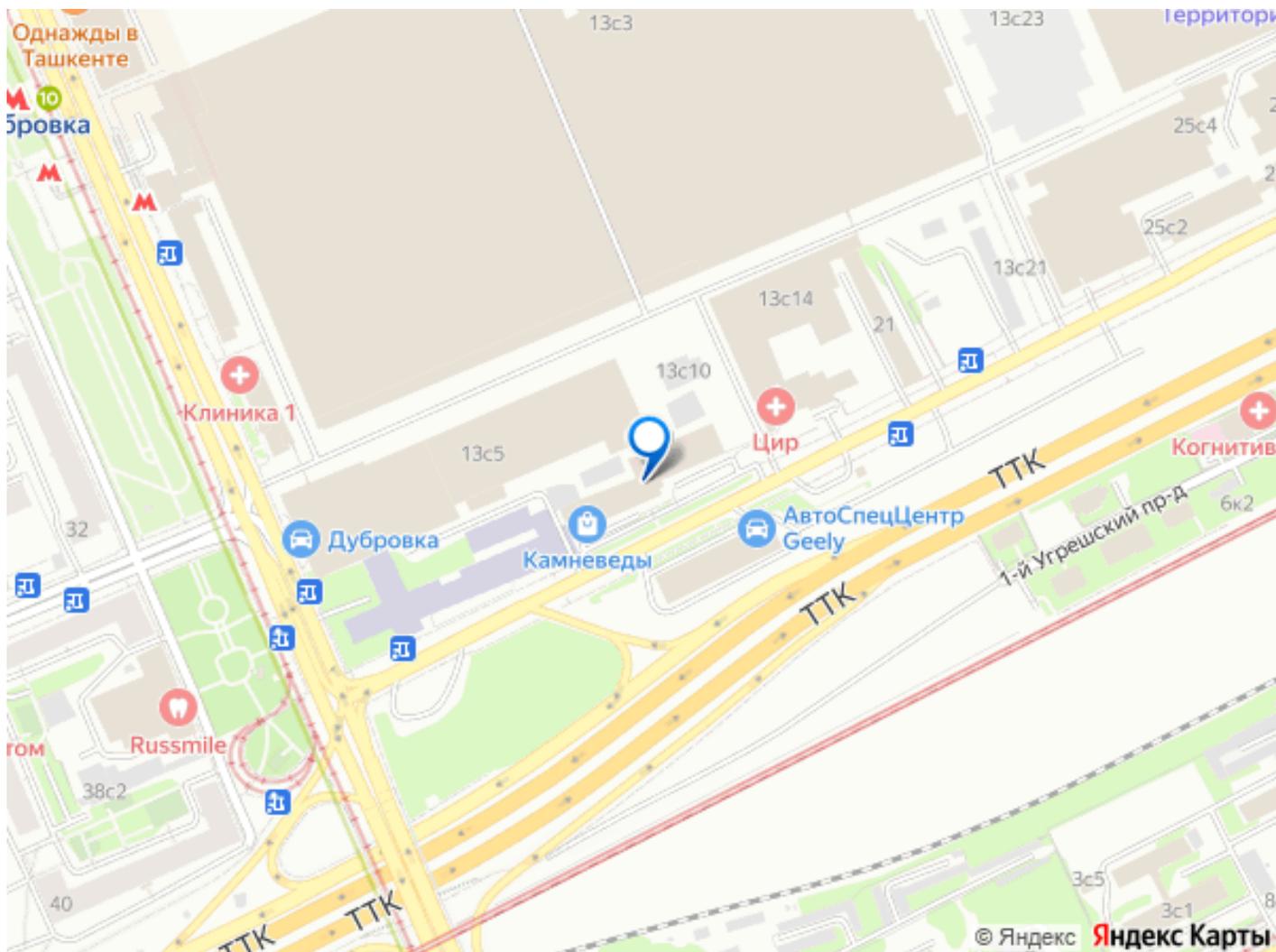
**89251234567**

для заметок



•парковка: 42 мест, 8000 р./мес; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом проходит 3-е транспортное кольцо. На территории имеется охраняемая парковка. В здании работает уютное кафе, небольшой продуктовый магазин.





Move.ru - вся недвижимость России