

Создано: 14.11.2025 в 11:40

Обновлено: 06.02.2026 в 11:58

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

2 195 000 ₽

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

Офис

Общая площадь

439 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр входит в состав МФК Фили Град, состоящего из нескольких жилых корпусов комфорто-класса, торговой галереи, шести 23-этажных апарт-башен и одной офисной башни.

Хорошая транспортная доступность с ТТК,

Кутузовского проспекта и Шмитовского

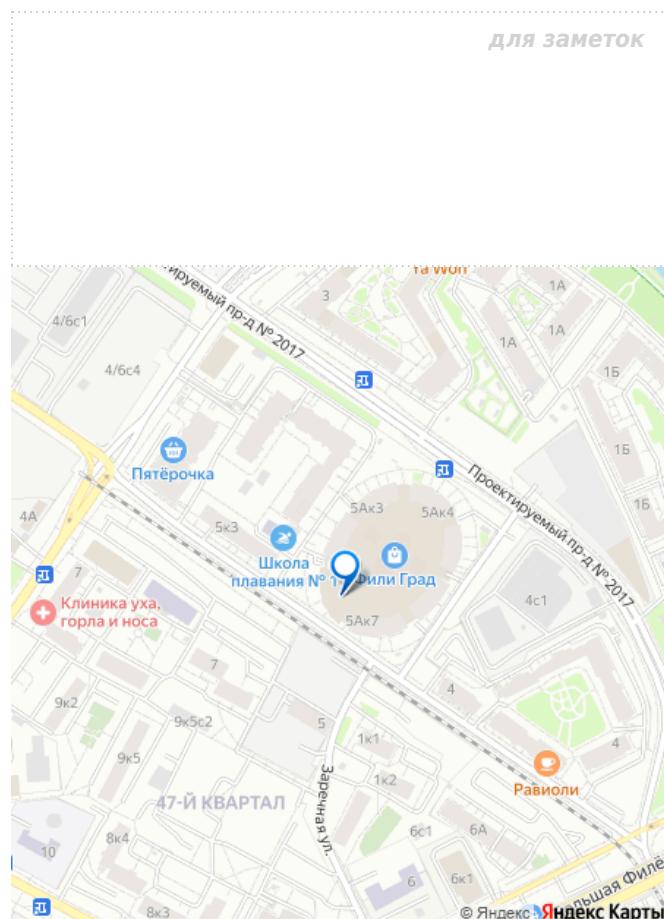
проезда. Налоговая: 30. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,



Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, многоуровневая. Описание помещения: офисное помещение с премиальной отделкой. Включает в себя зону ресепшн, зону open-space для сотрудников, кабинеты для руководителей, переговорные комнаты, сан. узлы, мини-кухня. Рассадка до 75 сотрудников. Выполнена современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 78476-87

