

Создано: 24.12.2025 в 16:17

Обновлено: 05.01.2026 в 10:20

## Москва, Тверская улица, 24

# 31 166 667 ₽

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

4400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

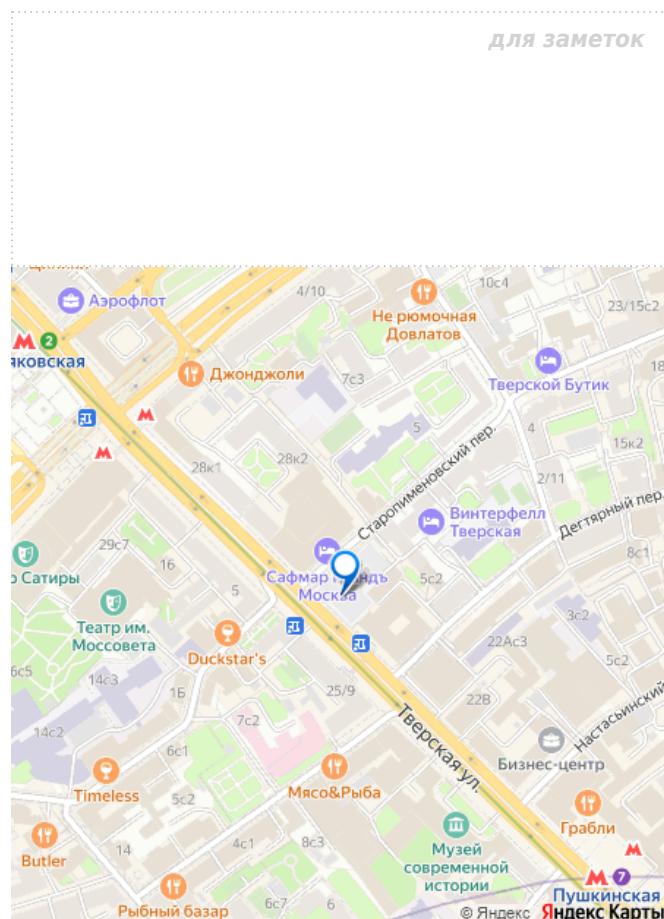
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «На Тверской» по адресу: Москва, Тверская улица, 24. Рабочих мест: от 550 до 977\*. Площадь: 4 400 м<sup>2</sup>.

Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 85 000 руб. за м<sup>2</sup>/год.

Арендная плата: 31 166 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4, 5 из 7.

Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

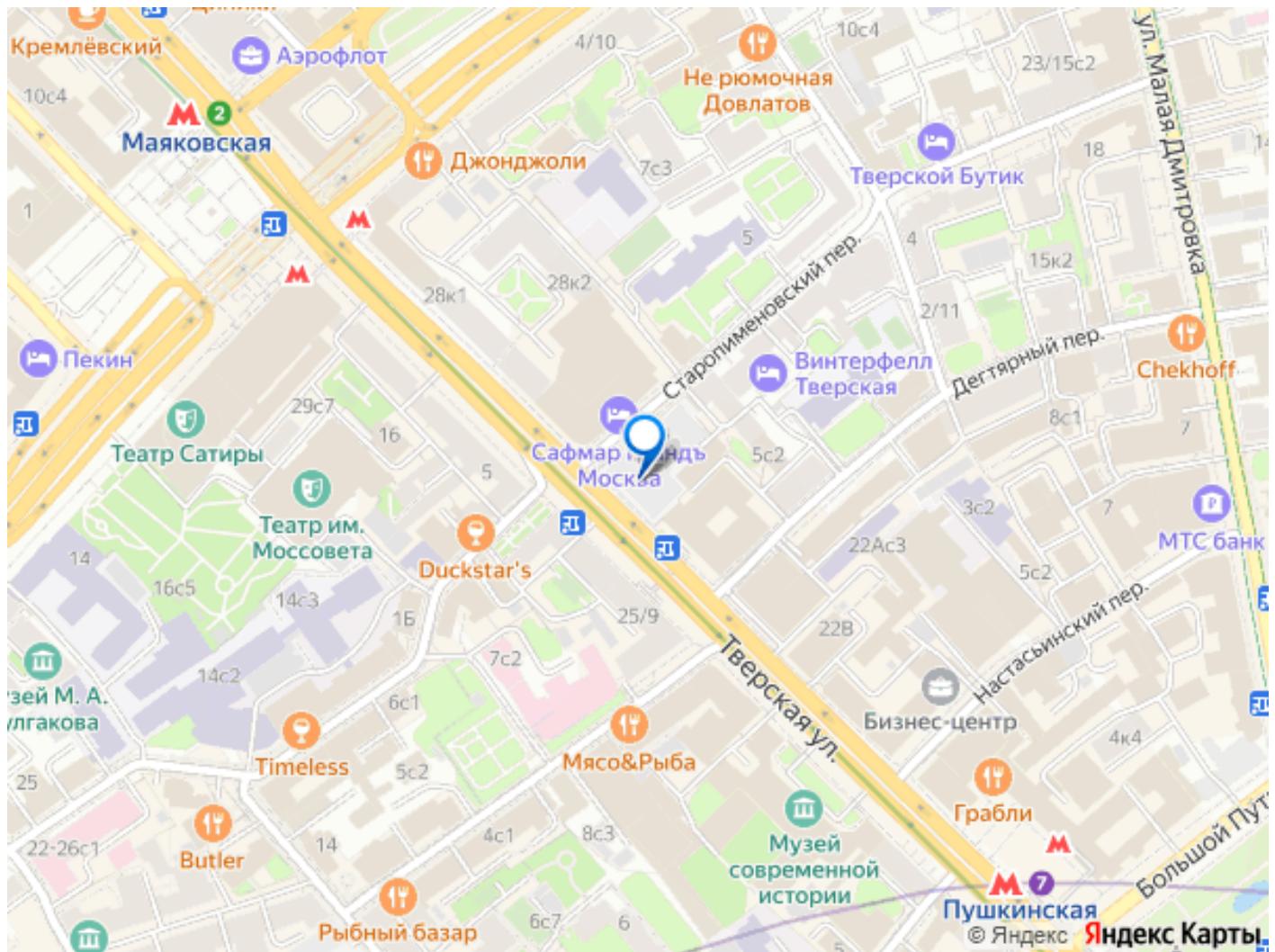


управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.

Пушкинская в 6 минутах пешком, м. Тверская  
в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 10. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 2000 кв. м., 1200 кв.  
м. и 1200 кв. м. >ID объекта - 023810.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помошь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты