

Создано: 01.12.2025 в 15:57

Обновлено: 09.12.2025 в 01:36

<https://move.ru/objects/9287105602>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Ибрагимова, 31

733 667 ₽

Москва, улица Ибрагимова, 31

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Ибрагимова](#)

Офис

Общая площадь

440.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

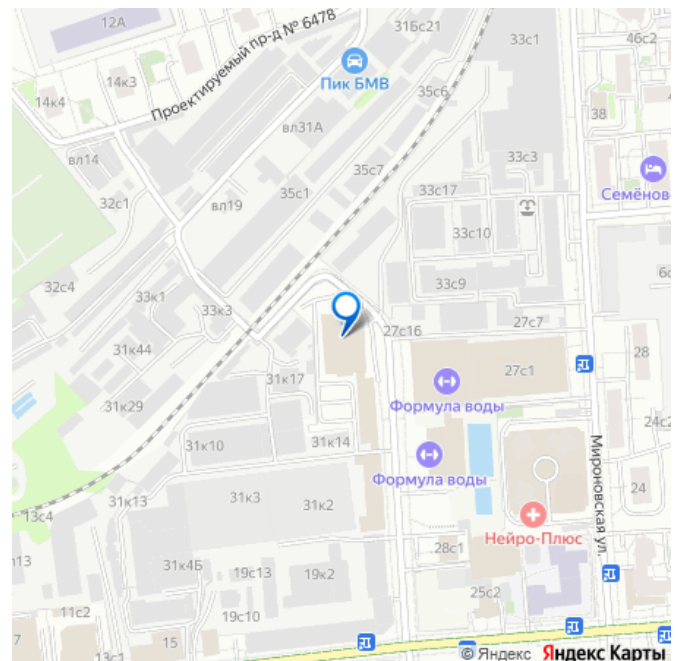
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 440.2 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на разных этажах. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: ВестКолл.; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Транспортная доступность БЦ
«Семеновский» обусловлена близостью
крупных магистралей Большая Черкизовская
улица, Измайловский вал. В комплексе
действуют кафетерии, корпоративная
столовая, банкоматы и терминалы по приему
платежей, киоски свежей прессы,
современный конференц-зал с необходимым
оборудованием и переговорные комнаты.
Стоимость аренды офисов «Семеновского»
включает расходы по инженерному
обслуживанию, ремонту, коммунальные
платежи и НДС.



