

Создано: 26.11.2025 в 13:21

Обновлено: 06.03.2026 в 16:32

**Москва, Варшавское шоссе, 14С14**

**880 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 14С14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

440 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

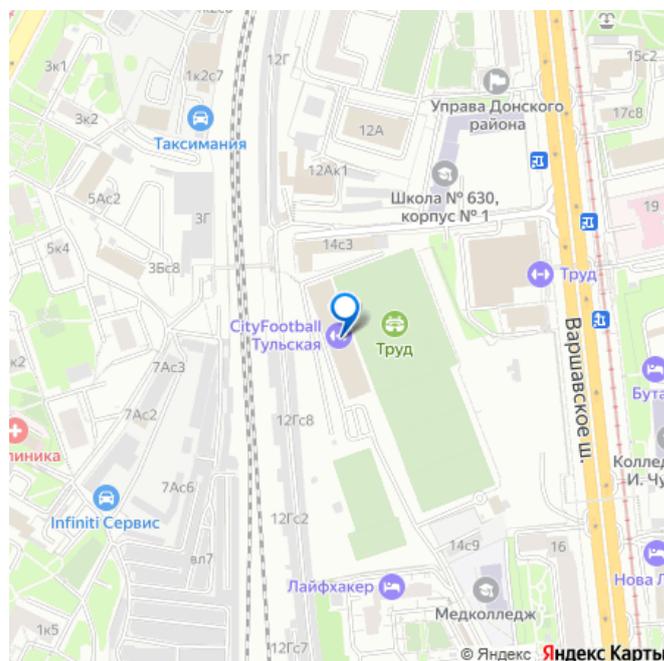
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Варшавское шоссе 14 стр.14» по адресу: г Москва, Варшавское шоссе, д 14 стр 14. Рабочих мест: от 55 до 97\*. Площадь: 440 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 24 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 880 000 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 5. Охрана: пропускной режим. Метро рядом: м. Верхние котлы в 6 минутах пешком, м. Крымская в 10 минутах

<https://move.ru/objects/9286931668>

**Кристина Воробьева, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



пешком, м. Крымская в 12 минутах пешком.

Этот адрес обслуживает налоговая 26.

Парковка наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: сплит-системы.

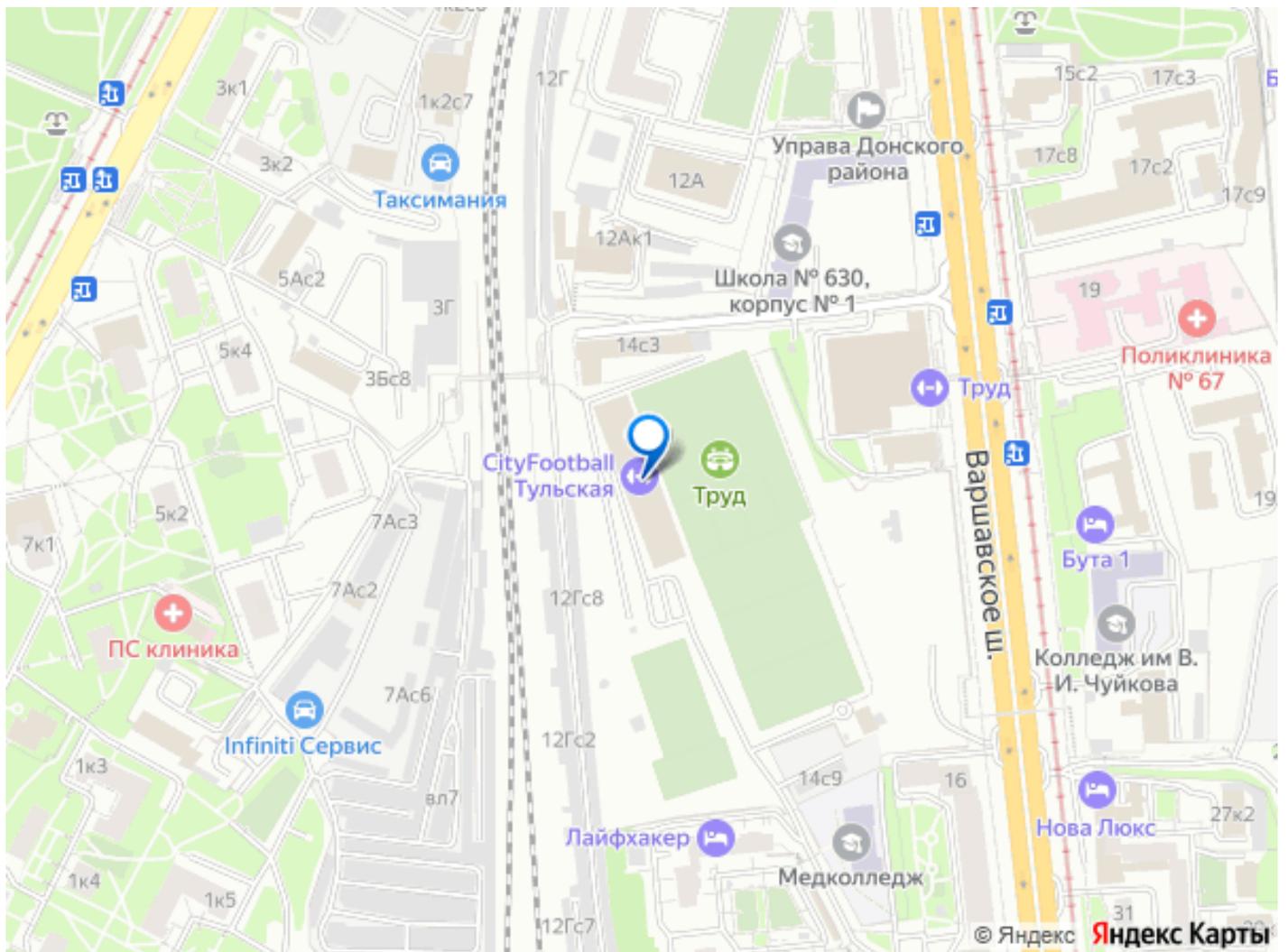
Пожарная сигнализация: датчики  
пожаротушения. >ID объекта - 105493.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помощь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России