

Создано: 03.02.2026 в 10:30

Обновлено: 10.02.2026 в 14:02

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 20

989 964 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 20

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Офис

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

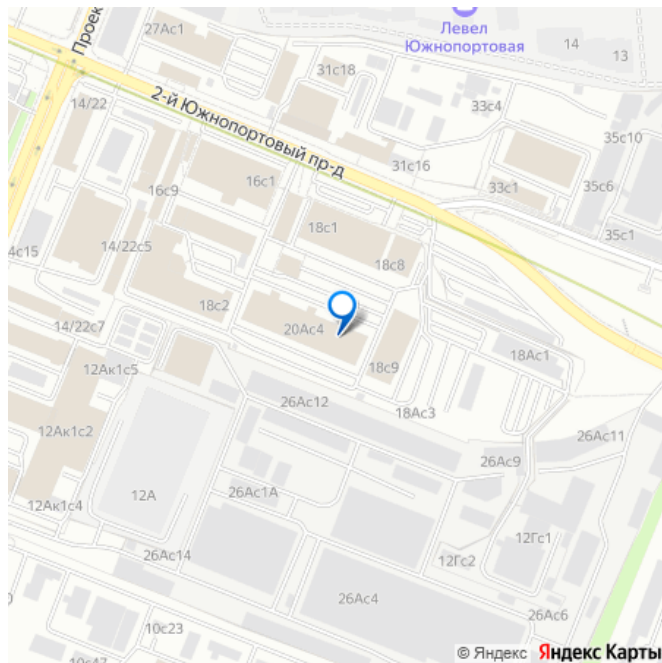
ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР ЮЖНЫЙ ПОРТ это комплекс КЛАСС высококачественных, современных зданий. Офисные пространства представлены в стиле LOFT, а также в современном офисном стиле. ДЦ располагается в шаговой доступности от метро Кожуховская, рядом пролегают улицы Трофимова и Сайкина, проспект Андропова. Удобное расположение зданий, развитая инфраструктура, высокий уровень безопасности, приемлемая стоимость аренды, все это прекрасно подойдет для создания офиса активной компании! ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР ЮЖНЫЙ ПОРТ ЭТО СОВРЕМЕННЫЙ БИЗНЕС-ЦЕНТР

<https://move.ru/objects/9288997449>

CENTR MSK, CENTR MSK

79230730726,79230713411

для заметок



ВЫСОЧАЙШЕГО КЛАССА - ПЛОЩАДЬ
ПОМЕЩЕНИЯ В ЦЕЛОМ 150000 кв.м. новейшее
инженерное обеспечение; система контроля
доступа, позволяющая контролировать весь
персонал и гостей; центральная система
приточно-вытяжной вентиляции с
подогревом в зимнее время (оборудование
AirNet); центральная система
кондиционирования с возможностью
использования до 15 градусов; чиллеры
Mcquay, фанкойлы системы Carrier и Mcquay
на 1 м2 0,2 квт по холоду; выделенная
электроэнергия до 100 вт/м2. Помещения
оснащены пожарной системой сигнализации
с возможностью подключения охранной
сигнализации; наличие современных лифтов
фирмы Schindler и Otis с сенсорным
управлением; использование
высококачественных, износостойких,
инновационных материалов при отделке
помещений. Коммунальные услуги -
электроэнергия оплачивается отдельно.
Возможность согласование арендных
каникул.





