

Создано: 31.12.2025 в 08:38

Обновлено: 05.01.2026 в 07:50

<https://move.ru/objects/9287775835>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

18 354 865 ₽

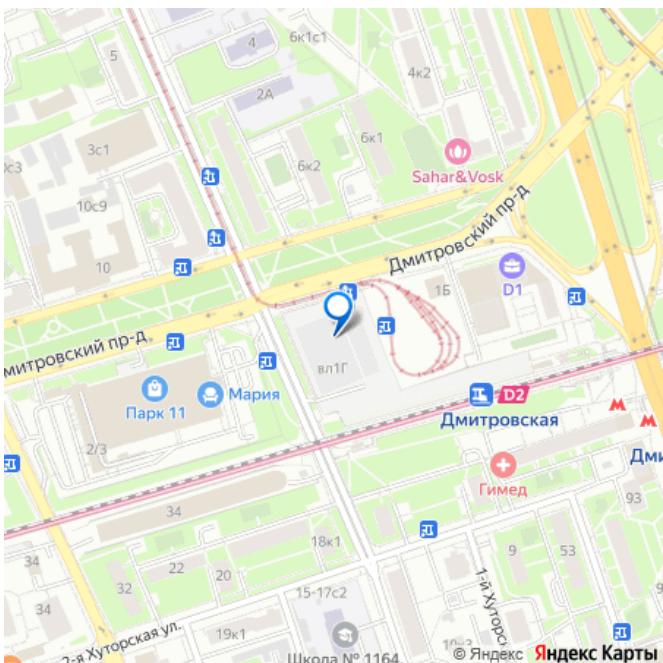
Москва, Дмитровский проезд, вл1Г

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[проезд Дмитровский](#)



Офис

Общая площадь

4418.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 4 418.6 кв. м в бизнес-центре «STONE Дмитровская». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Тимирязевский. Ближайшие станции метро: Тимирязевская, Дмитровская. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 30500; - Код налоговой: 13; - Размер типового этажа: 1770; - Высота потолков: 3.65 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 120; - Шаг колонн: 8.4x8.4 м. Арендная ставка: 49

845.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

В стоимость включено: НДС; - Оплачивается

отдельно: ОPEХ, Интернет, Коммунальные

услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; -

Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых

платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

55.808417,37.576070 ID = c_1785846



