

Создано: 13.01.2026 в 13:53

Обновлено: 16.01.2026 в 10:29

Москва, Ленинский проспект, 119А

**1 384 293 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Офис

Общая площадь

441 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

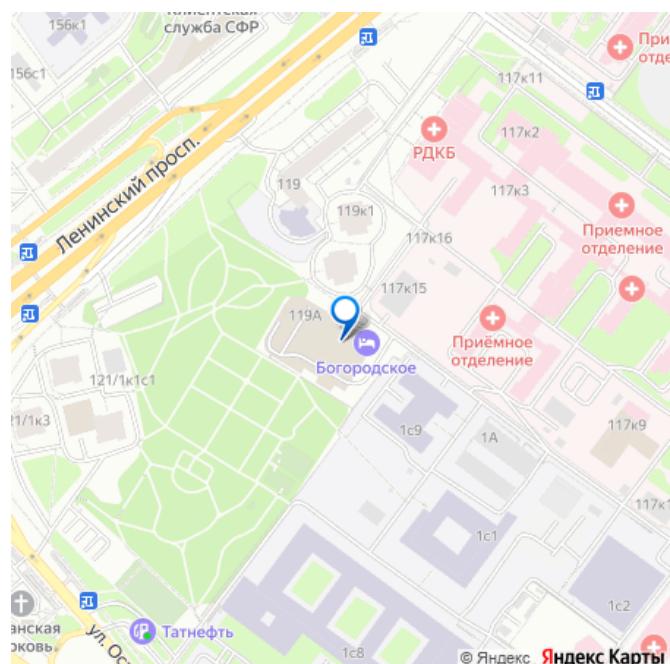
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 56 до 98\*. Площадь: 441 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 37 668 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 384 293 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 4 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9288044989>

Кристина Воробьева, OF RU - коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



здания. Метро рядом: м. Тропарёво в 11

минутах пешком. Этот адрес обслуживает

налоговая 28. Парковка наземная, подземная.

Системы здания: Вентиляция: приточно-

вытяжная. Кондиционирование: центральное.

Пожарная сигнализация: спринклерная

система. Этот лот состоит из нескольких

помещений: 124 кв. м. и 317 кв. м. >ID

объекта - 027781. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на

человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внериночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

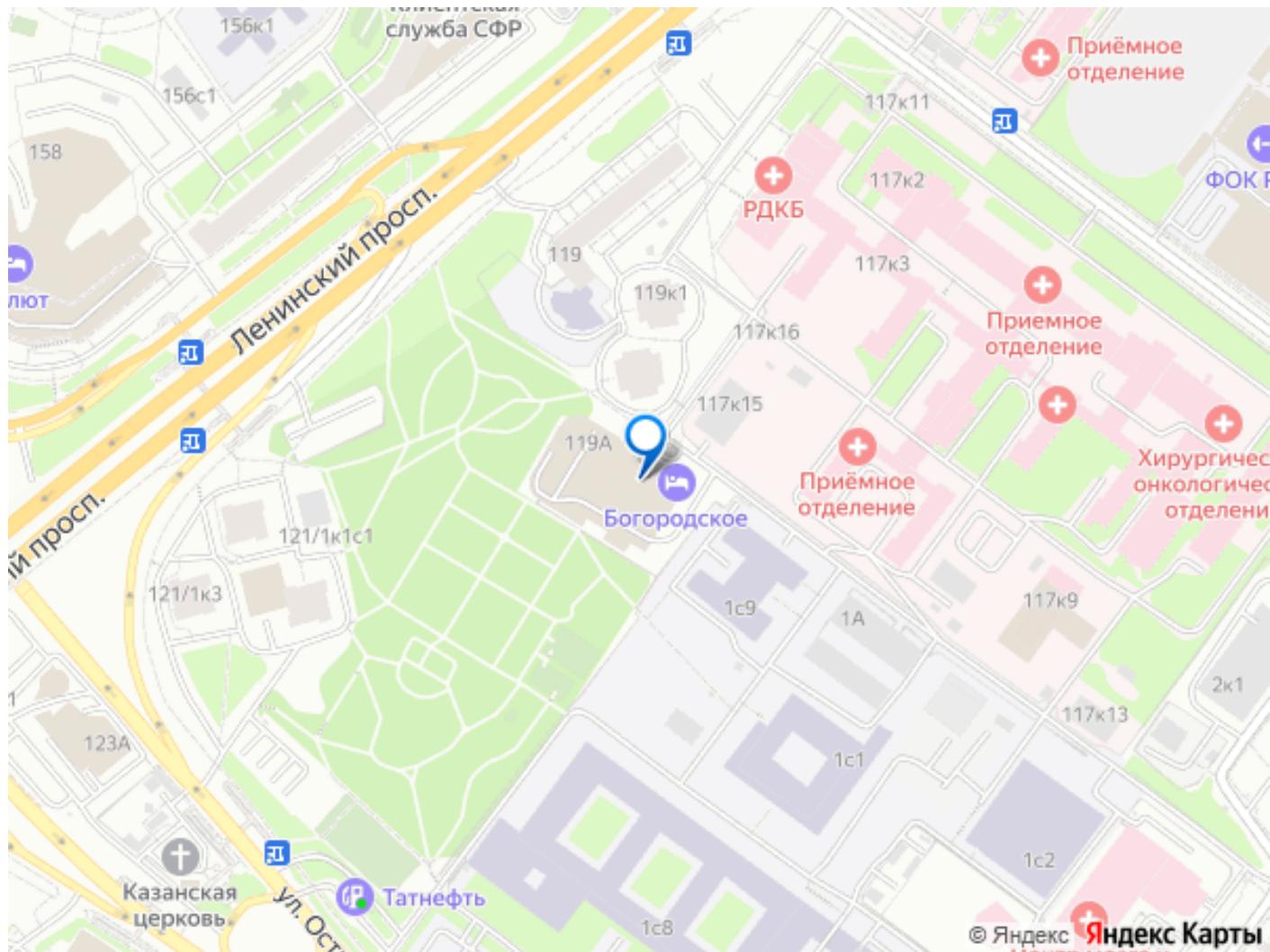
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России