

Создано: 26.01.2026 в 15:20

Обновлено: 29.01.2026 в 01:44

<https://move.ru/objects/9288427746>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Расплетина, 24**

**50 936 ₽**

Москва, улица Расплетина, 24

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Расплетина](#)

**Офис**

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

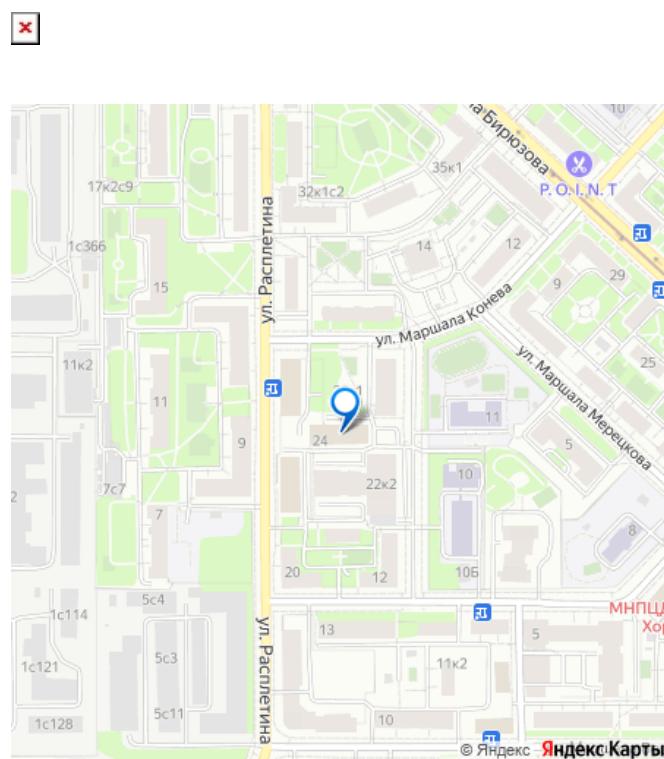
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

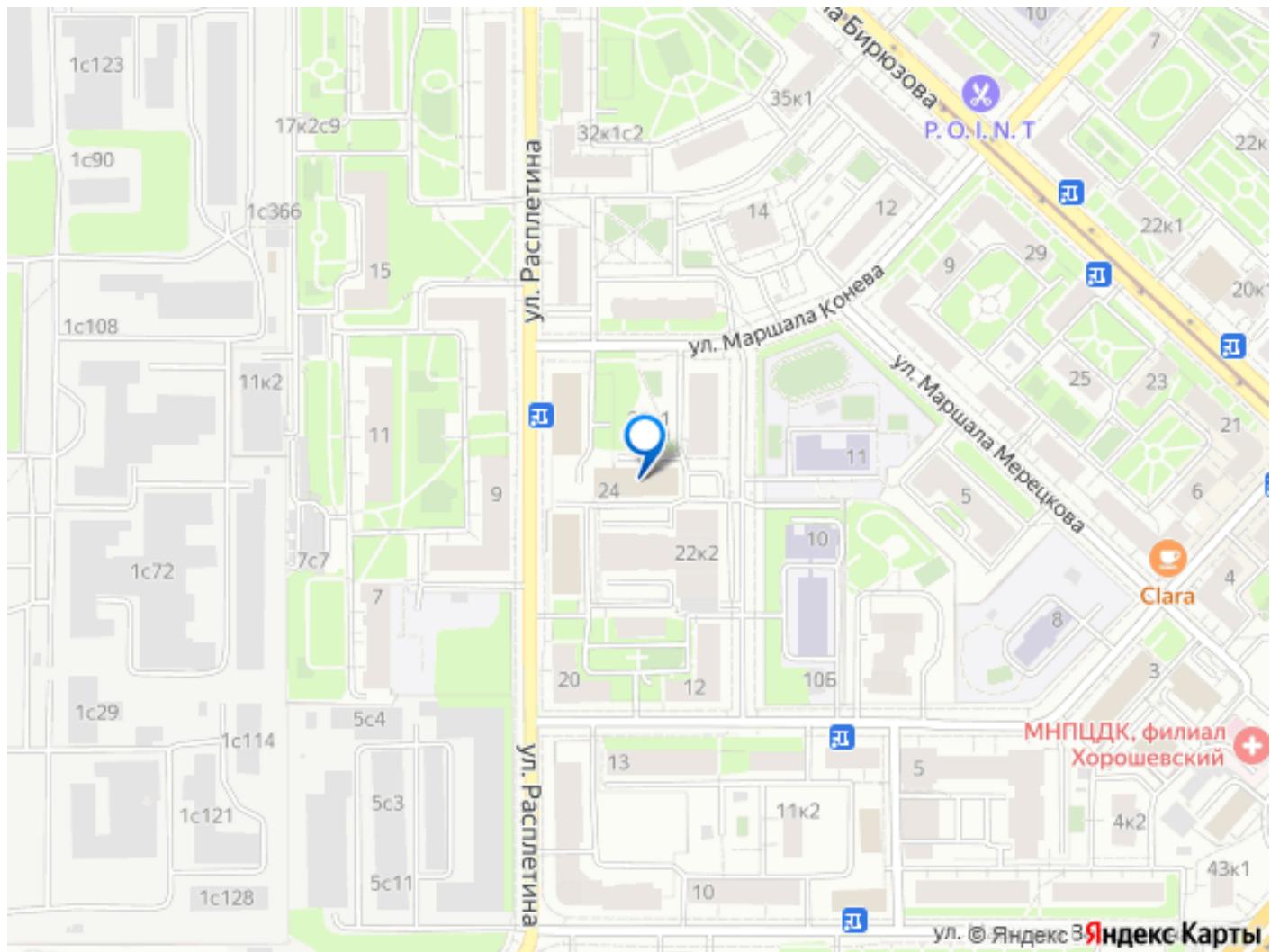


**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 44.1 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес., два обеспечительных платежа в размере месяца арендной платы; • налогообложение: НДС

или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Квидекс-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...22, по выходным 8...22; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России