

Создано: 25.07.2025 в 14:55

Обновлено: 13.03.2026 в 16:05

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулоч, 5С5

1 198 853 ₺

Москва, 1-й Дербеневский переулоч, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

442.2 м²

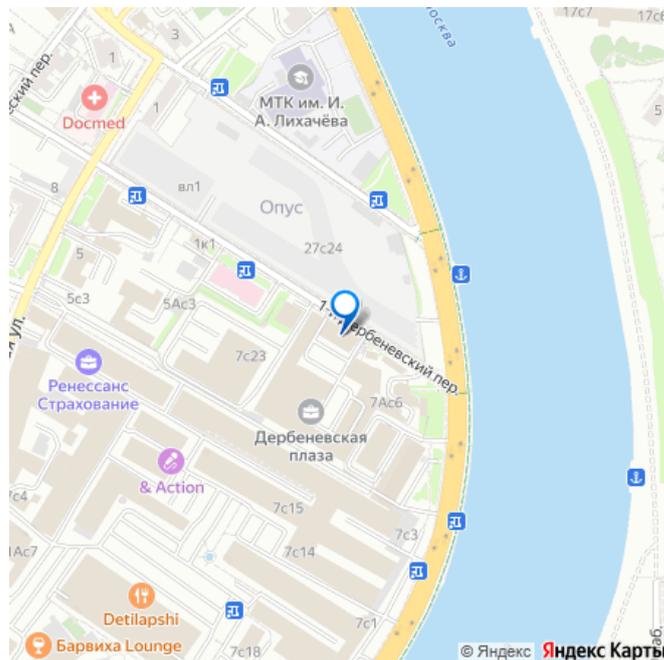
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

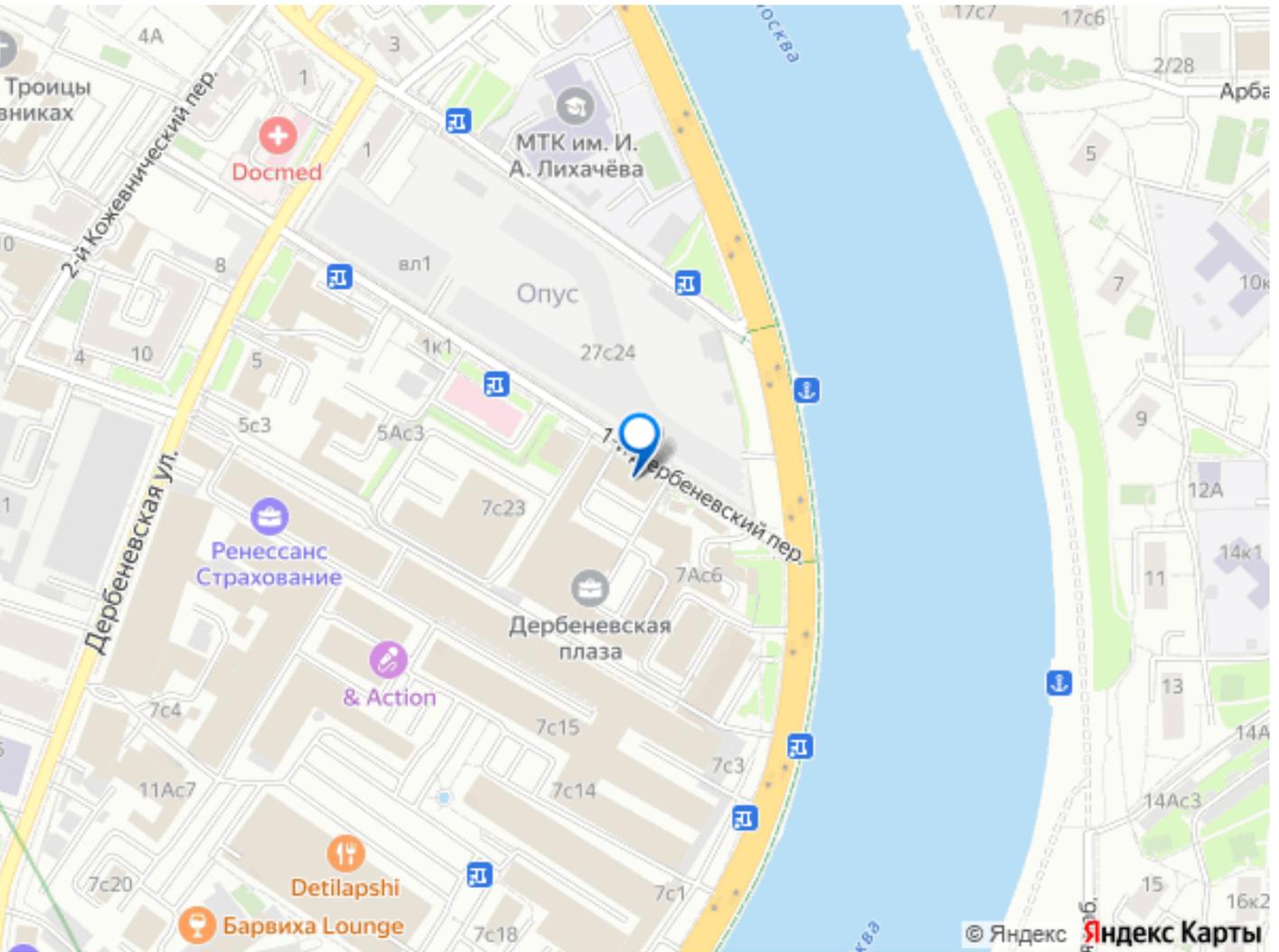


Описание

Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса В+ Площадь: 442,2 м2 Арендная ставка: 32 533,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 198 853,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: коридорно-кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 1-й Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м2 Полезная площадь: 28 986 м2 Этажность: 7 Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России