

Создано: 22.12.2025 в 11:53

Обновлено: 06.02.2026 в 16:21

<https://move.ru/objects/9287585084>

Эксклюзивы ОФ.РУ, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Бутырский Вал, 10

22 913 400 ₽

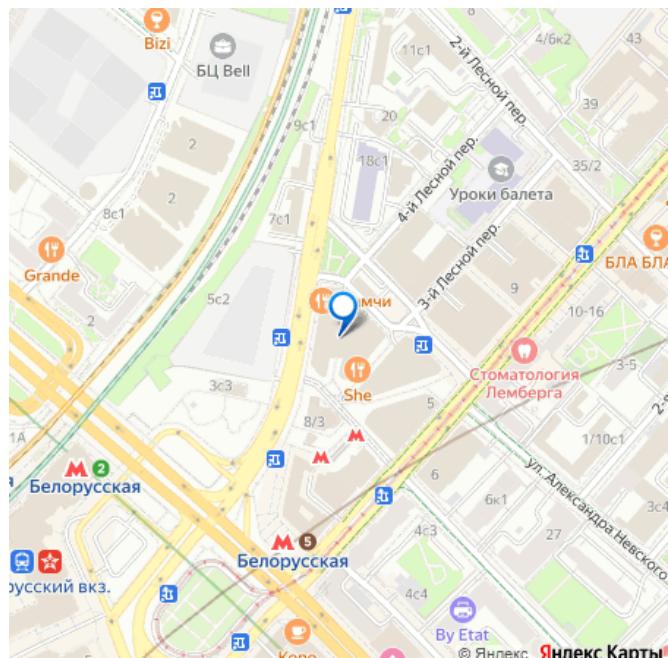
Москва, улица Бутырский Вал, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)



Офис

Общая площадь

4422 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белая Площадь» по адресу: Москва, улица Бутырский Вал, 10. Рабочих мест: от 553 до 982*. Площадь: 4 422 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 62 180 руб. за м²/год. Арендная плата: 22 913 400 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2, 3, 15 из 16. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Белорусская в 1 минуте пешком, м. Белорусская в 1 минуте пешком, м. Маяковская в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 10. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1685 кв. м., 2270 кв. м. и 467 кв. м. >ID объекта - 011200.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



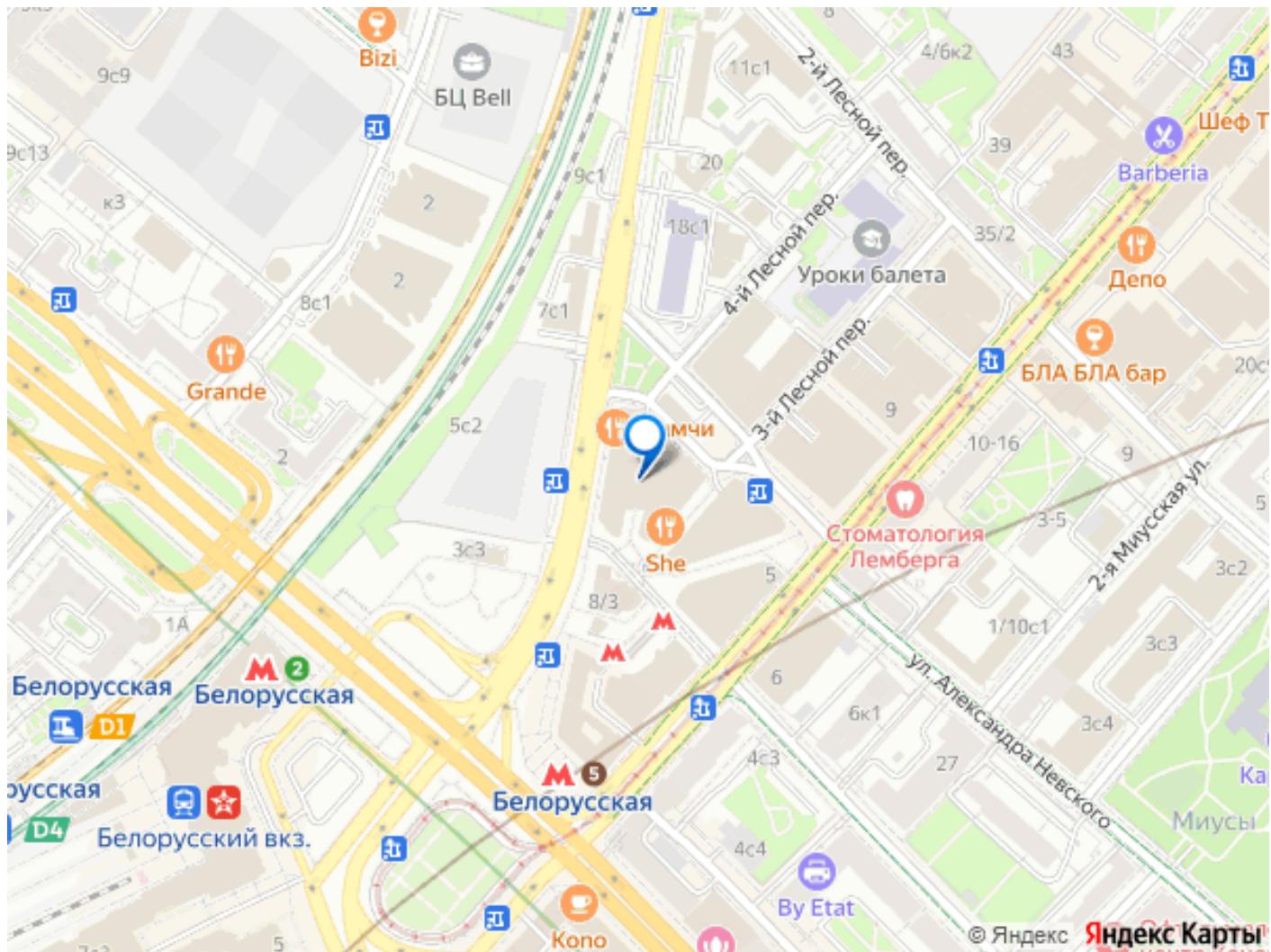
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России