

Создано: 24.02.2026 в 18:25

Обновлено: 25.02.2026 в 03:53

Москва, Большой Купавенский проезд, 1

**55 000 ₺**

Москва, Большой Купавенский проезд, 1

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

## Офис

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

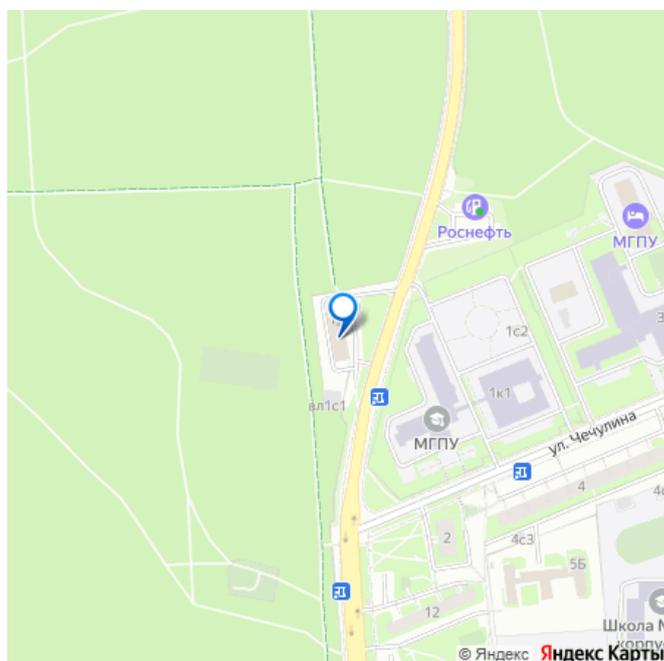
Аренда офиса 44, 2 м2 у м. Первомайская | 3-12 месяцев | 55 000руб./мес. | Прямая аренда Готовый кабинет с отдельным входом и двумя комнатами. Идеально для небольшой команды или представительства. Все расходы прозрачны. Локация и транспорт: 6 минут на транспорте от м. Первомайская Район Ивановское (ВАО) — развитая инфраструктура Административное здание класса В, 4 этажа О помещении: Площадь: 44.2 м2 на 4 этаже Высота потолков: 2.7 м Планировка: 2 изолированные комнаты (под кабинеты или open-space) Отделка: стандартная (линолеум, подготовлено к работе) Окна: на улицу — естественное

<https://move.ru/objects/9290508930>

Агент Jcat недвижимость, Jcat  
недвижимость

**79152510728**

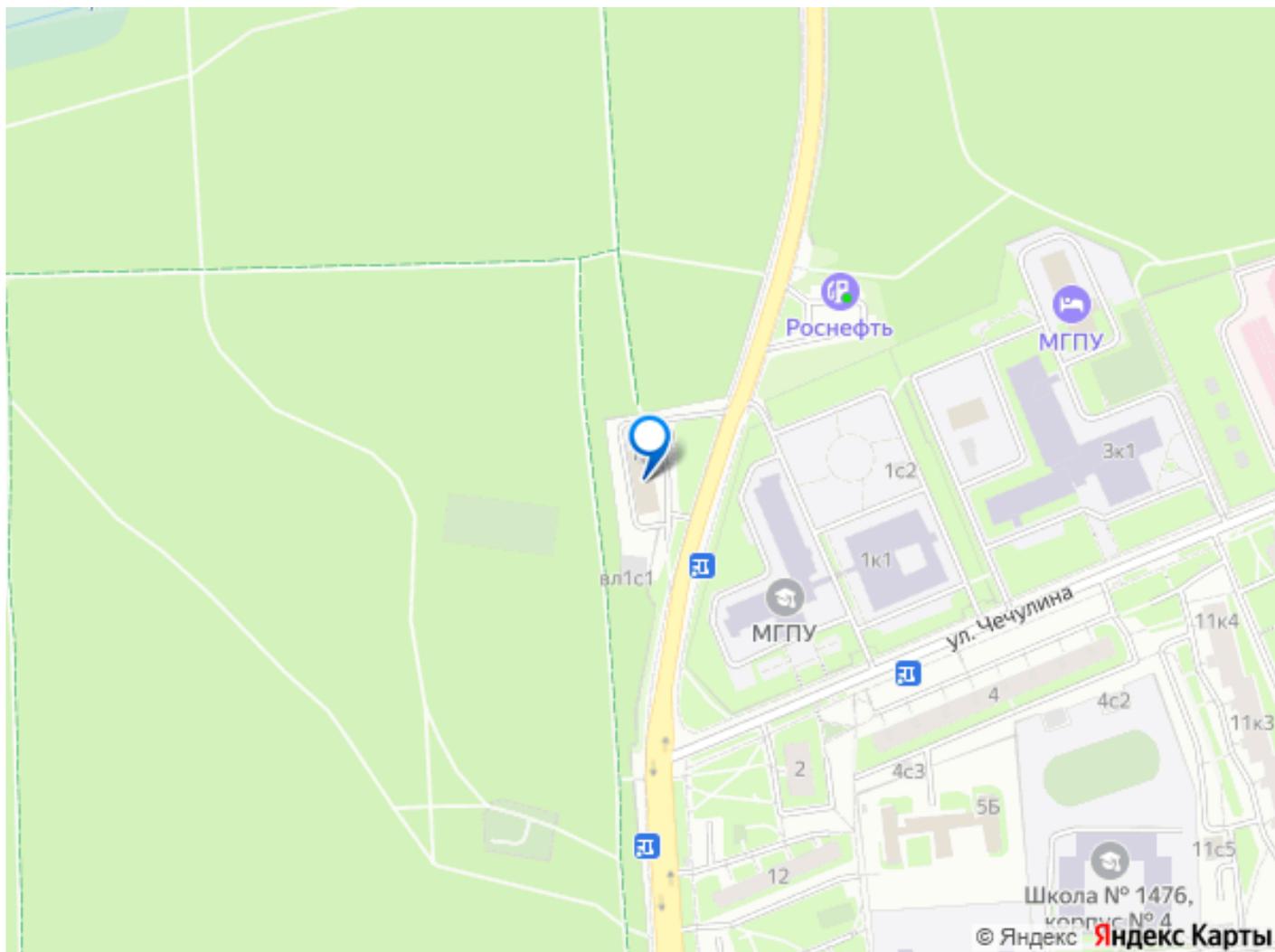
для заметок



освещение Вход: общий с улицы (через охраняемое здание) Здание и инфраструктура: Год постройки: 1982, общая площадь здания 2440.9 м2 Круглосуточный доступ по пропускам Центральное отопление Естественная вентиляция Пожарная сигнализация Бесплатная наземная парковка Условия аренды: Арендная ставка: 55 000 руб./мес. + коммунальные расходы. (тепло- по площади, электроэнергия по счетчику, вода- по кол.-ву человек.) Прямая аренда — без комиссий и посредников Срок аренды: до года (гибкие условия) Минимальный срок: от 3 месяцев — идеально для проектов Юридический адрес: не предоставляется Идеально для: Небольшой компании (до 8-10 человек) Представительства или филиала Стартапа на испытательный срок Бухгалтерских, юридических, консалтинговых услуг Агентства недвижимости или туризма Звоните для просмотра! Покажем офис в любое удобное время. Возможен заезд в ближайшие дни.







Move.ru - вся недвижимость России