

Создано: 17.12.2025 в 09:06

Обновлено: 24.12.2025 в 08:45

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

24 148 654 ₽

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Офис

Общая площадь

4434.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

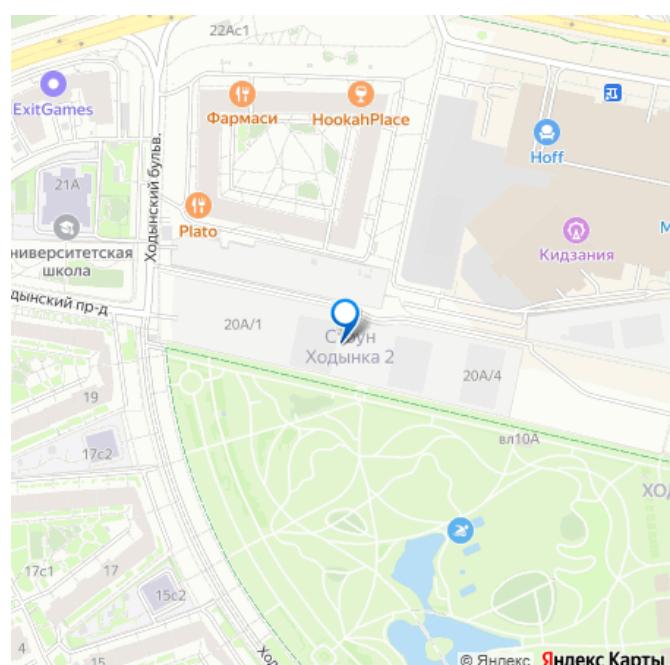
Офисное помещение 4 434.2 кв. м в бизнес-центре «STONE Ходынка 2 G1». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо. Характеристики: - Класс: А; - Разрешение на строительство: Да; - Арендопригодная площадь: 25900; - Высота потолков: 3.65 м, 8 м; - Наличие лифта: Есть. Арендная ставка: 65 350.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ,

<https://move.ru/objects/9287478832>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

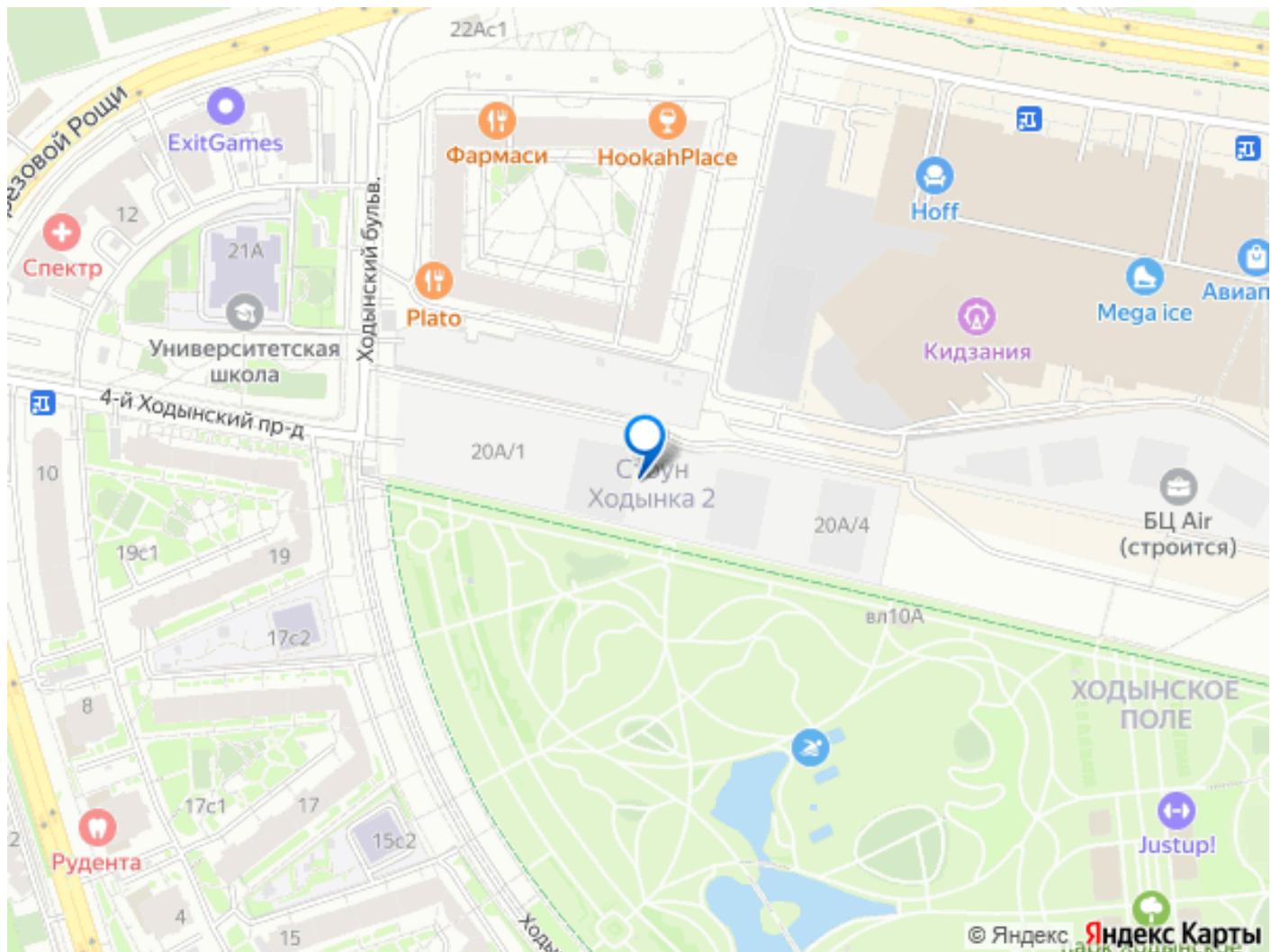
79152664129

для заметок



Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.789182,37.525199 ID = c_1785326





Move.ru - вся недвижимость России