

Создано: 15.07.2025 в 12:19

Обновлено: 21.01.2026 в 02:29

<https://move.ru/objects/9282909466>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

**1 478 667 ₽**

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

443.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис 443.6 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на разных этажах. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги,

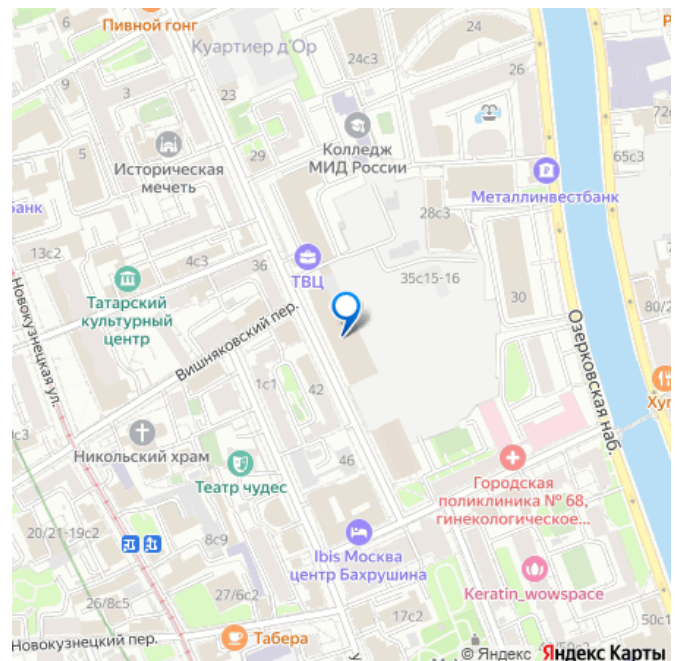
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС; • интернет

провайдеры: Мегафон, Обит, Билайн, Ринет; •

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 8...23, кроме выходных; Показы в  
рабочее время. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

