

Создано: 10.02.2026 в 19:17

Обновлено: 12.02.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9289784437>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Кулакова, 20С1к

113 497 ₽

Москва, улица Кулакова, 20С1к

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Кулакова](#)

Офис

Общая площадь

44.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

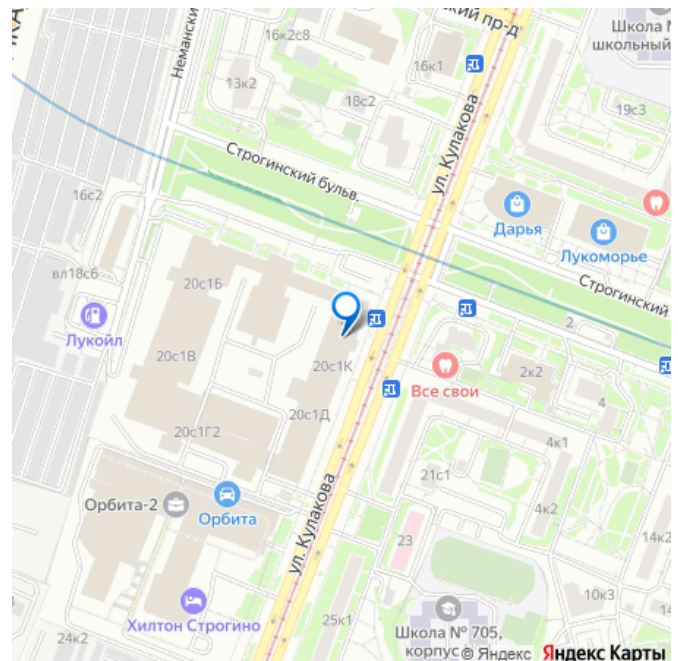
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 44.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

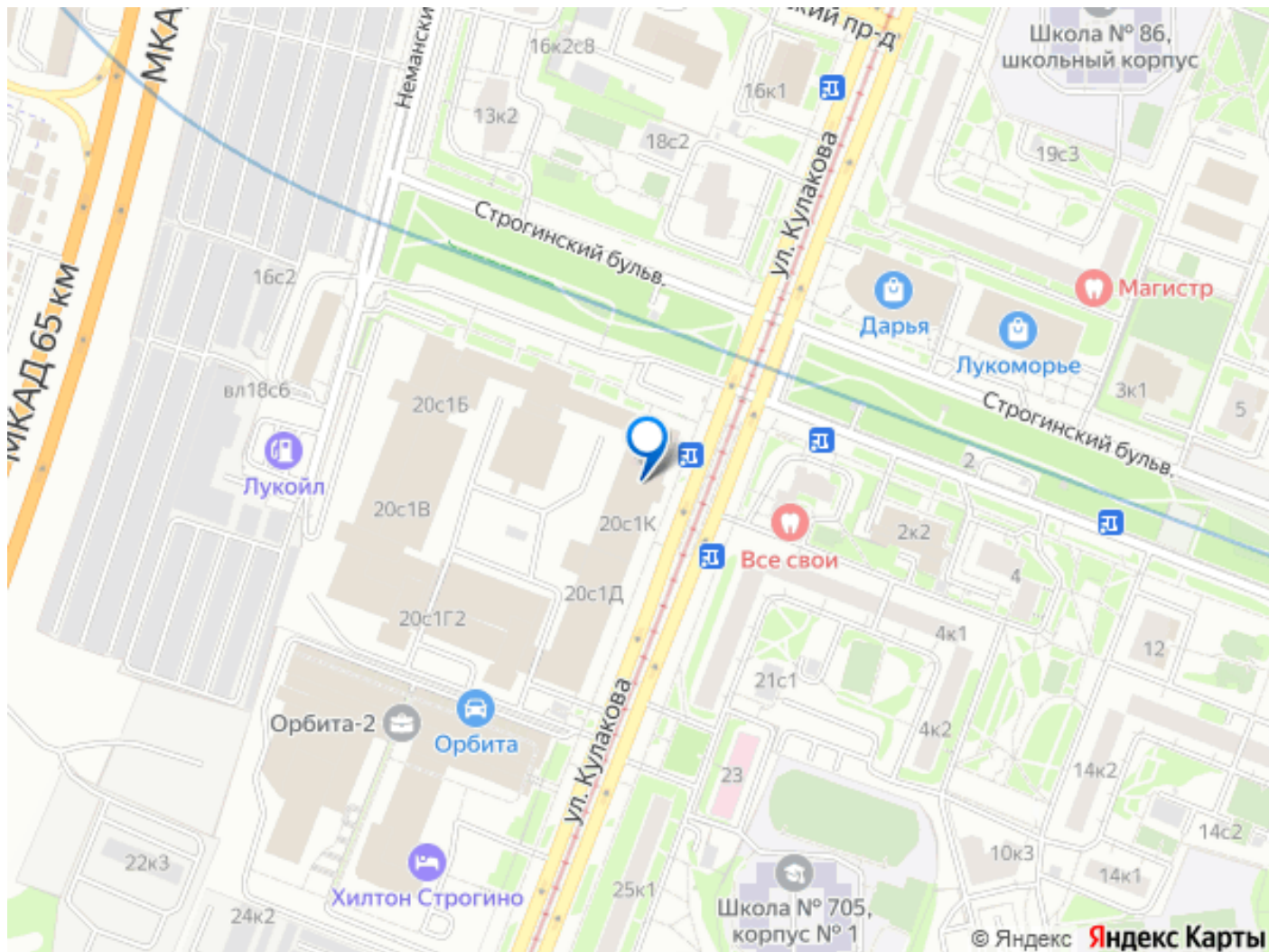
для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, МТС, Тасс Ком, Меганет, Релком;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: «Технопарк Орбита»,
находящийся в административном Северо-
западном округе столицы, довольно удачно
размещается поблизости как от станции
подземки «Строгино», так и от такой важной
транспортной магистрали столицы, как
МКАД. Отнесенный к категории «В»
«Технопарк Орбита» предлагает
арендаторам офисное помещение смешанной
планировки. «Технопарк Орбита» оснащён
контрольно-пропускной системой и
постоянным видеоконтролем доступа.







Move.ru - вся недвижимость России