

Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9290746724>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Никольская ул, 10

2 111 375 ₽

Москва, Никольская ул, 10

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

444.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

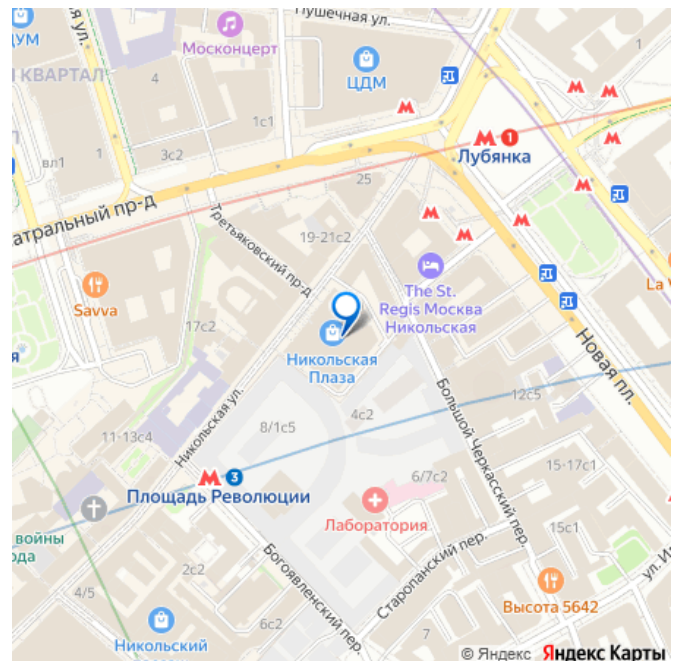
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

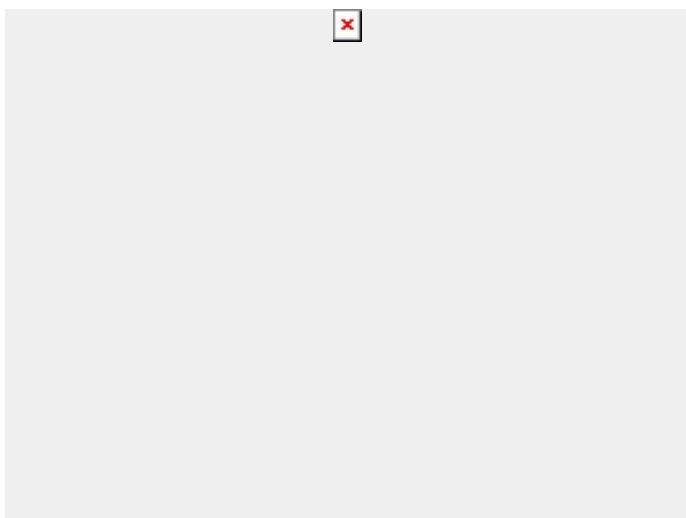
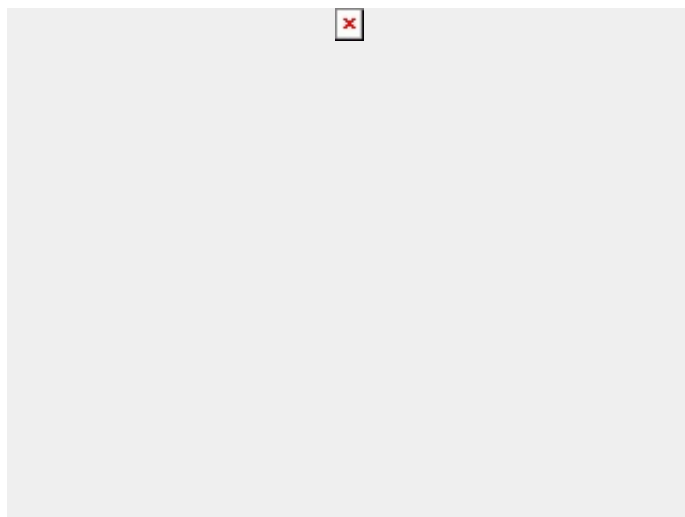
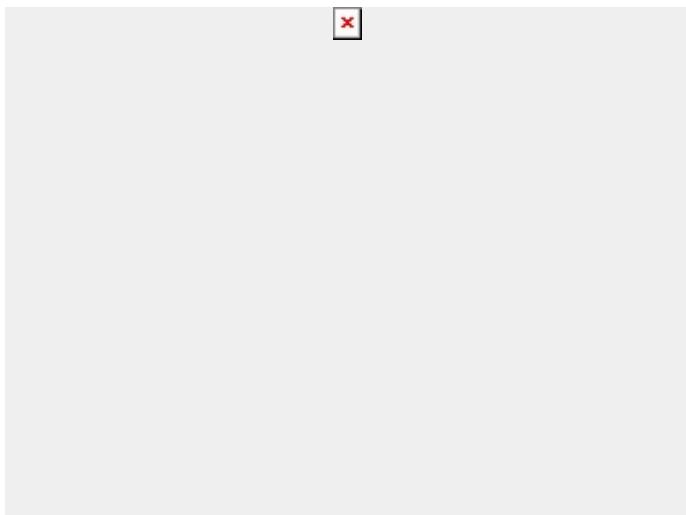
Сдается под офис блок 444.5 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

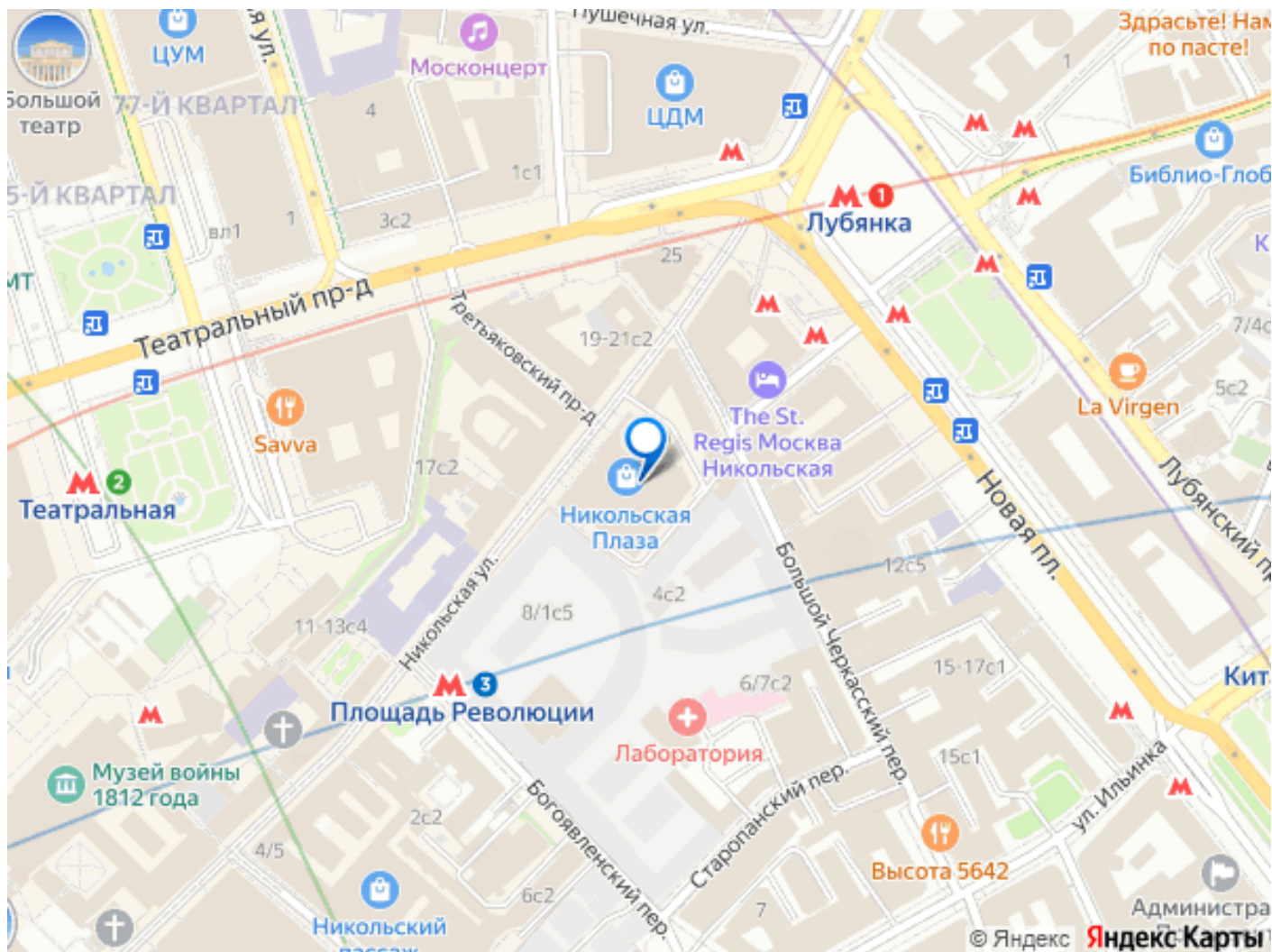
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Совинтел;

для заметок



•парковка: 214 мест, 55000 р./мес; •здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Крайне выгодное местоположение БЦ «Никольская Плаза» обеспечивает его эффективное транспортное сообщение с большинством столичных районов. Проход в здание бизнес-центра осуществляется через контрольно-пропускной пост. Кроме того при центре функционируют охраняемая наземная автопарковка на сто единиц автотранспорта.





Move.ru - вся недвижимость России