

**STONE REALTY, STONE REALTY**

**79339378491**

**Москва, Бумажный проезд, 19с2**

**333 000 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

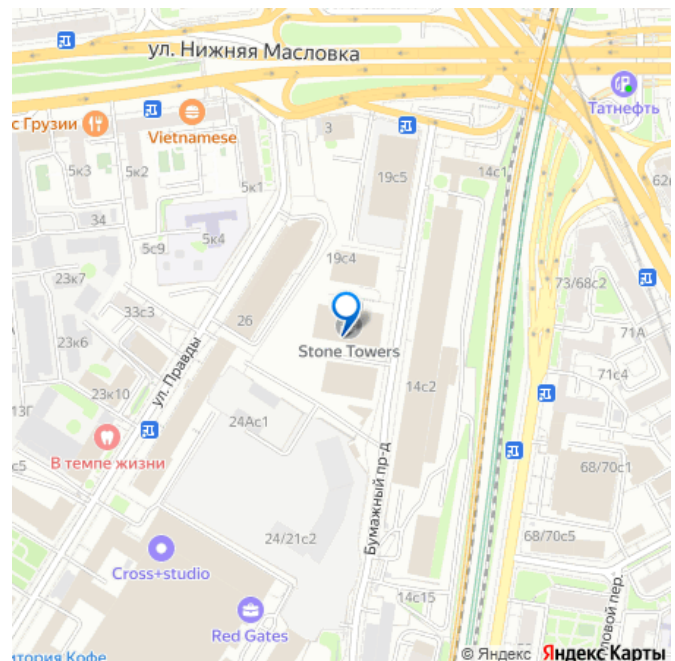
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда коммерческого помещения со свободным доступом в бизнес-центре Tower В, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе. Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристика помещения: - Класс БЦ: А (Премиум-класс) -Этаж: Второй этаж (центральное лобби БЦ). -Площадь: 44,4 м2; -Высота потолков: 4,4 м; -Наличие мокрой точки: нет; -Витринное остекление; - Свободный доступ 24/7 как для сотрудников, так и для гостей БЦ; -Возможность размещения вывески; Расположение:

для заметок



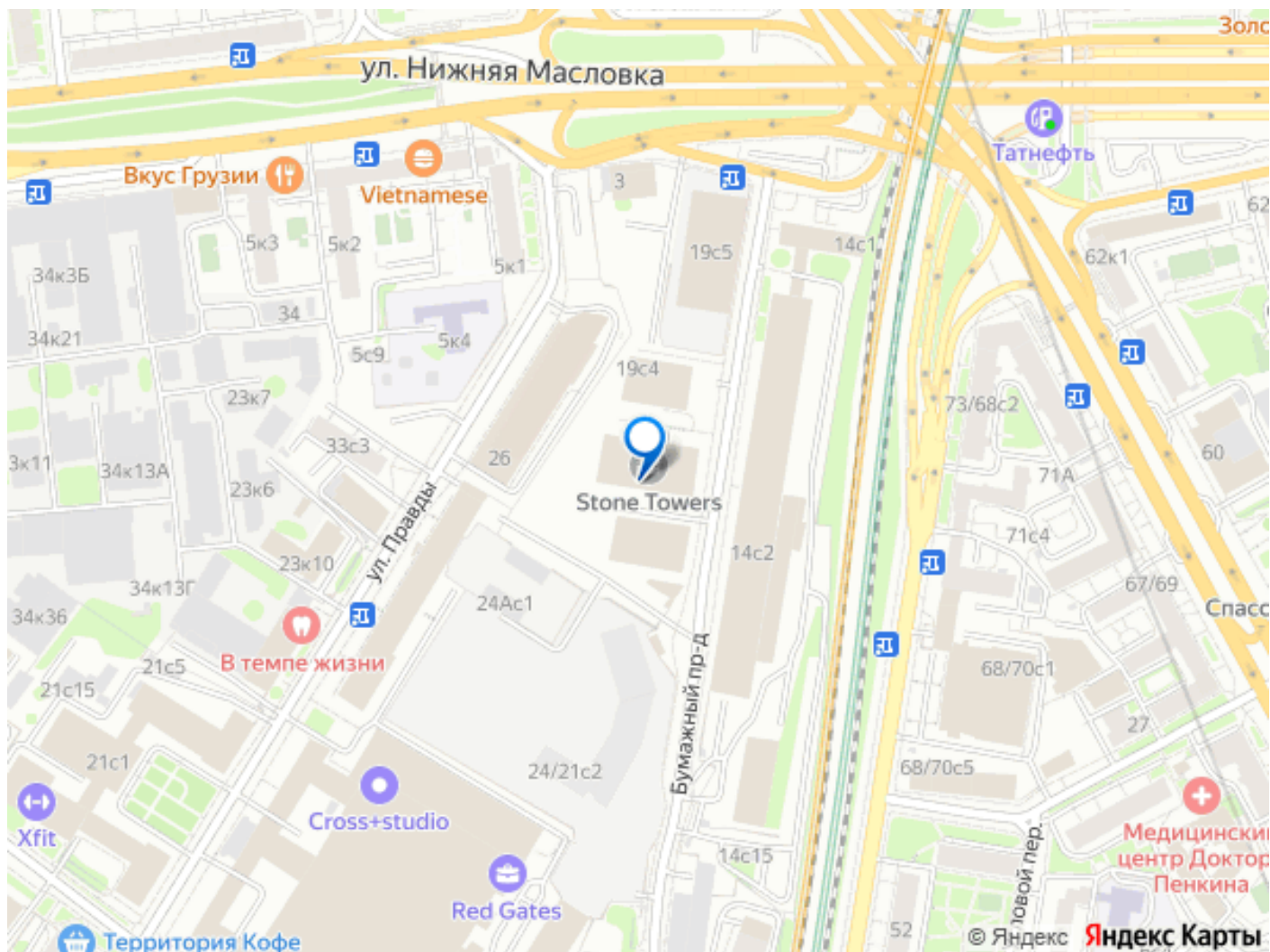
Офисный квартал отличается высокой транспортной доступностью: - пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; - удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); - удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; - близость аэропорта Шереметьево (45 мин).

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги

Девелопер проекта компания STONE. Девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве. С 2022 года занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). За 18 лет компания вывела на рынок 28 проектов. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch (Forbes).







Move.ru - вся недвижимость России