

Создано: 02.12.2025 в 12:57

Обновлено: 13.12.2025 в 12:36

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

111 000 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11С3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

44.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

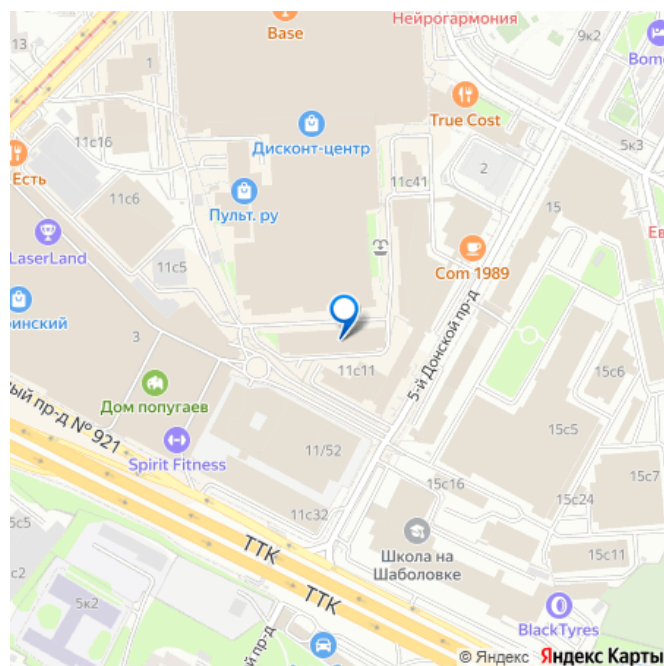
Описание

Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 44,4 кв. м. 2 светлые комнаты. Освобождается с 01.02.2026г. Просторный офис с двумя комнатами. Находится в самом сердце Бизнес-парка. Рядом выезд на ТТК, кафе. Высокие потолки - 3 м, большие окна - пвх, стены - обои под покраску, дверь металлическая, с/у на этаже. Есть кондиционер, отопление, пожарная сигнализация, лифт. НДС, коммунальные

<https://move.ru/objects/9287105256>

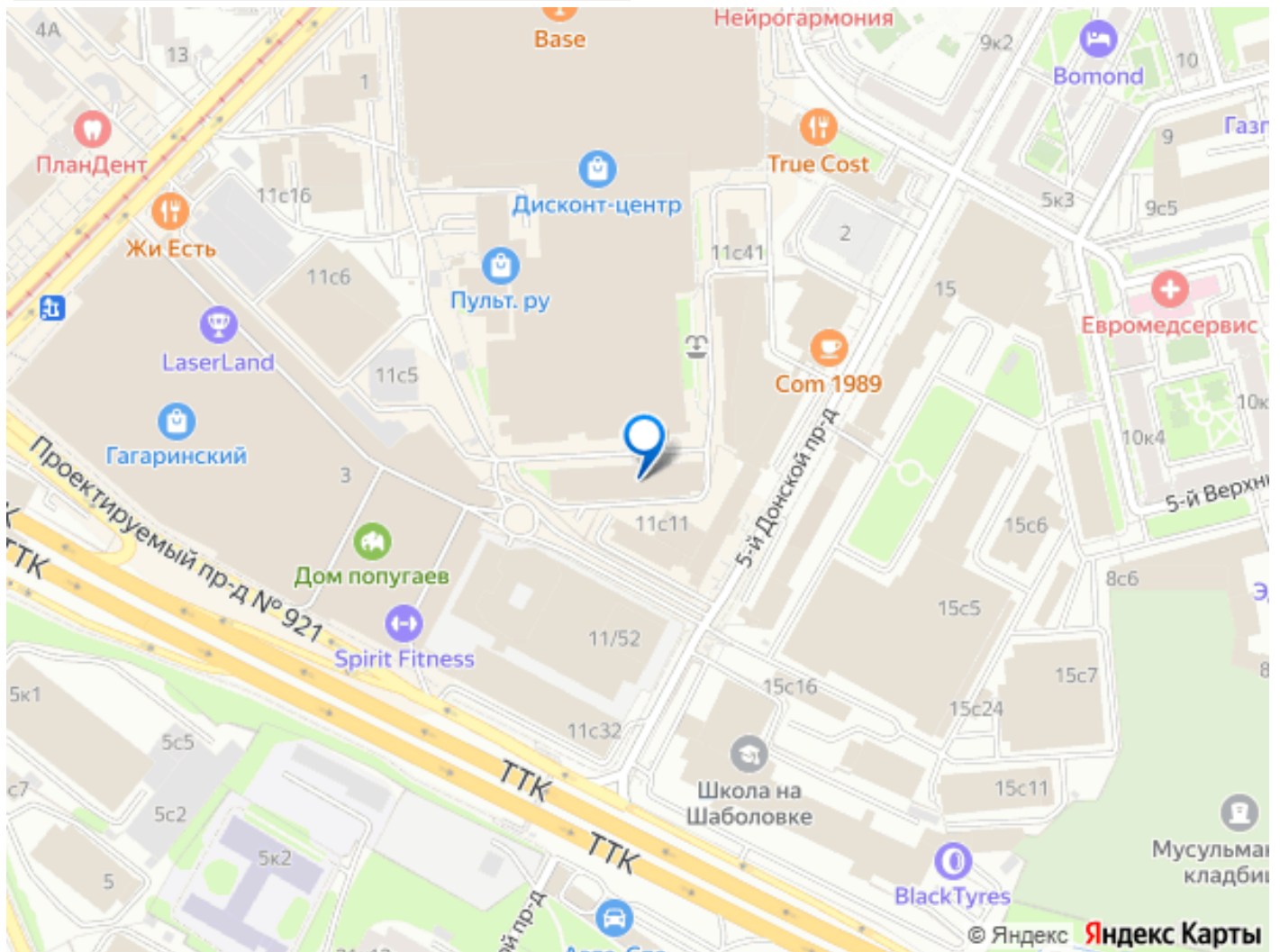
**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79530963874**

для заметок



услуги, сервисный сбор включены.
Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам по этому помещению не выплачивается.





Move.ru - вся недвижимость России