

Создано: 17.11.2025 в 13:21

Обновлено: 28.11.2025 в 05:38

<https://move.ru/objects/9286680386>

**AR Group, AR Group**

**79230749667**

**Москва, Нововладыкинский проезд, 8С3**

**74 200 ₽**

Москва, Нововладыкинский проезд, 8С3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Нововладыкинский](#)

## Офис

Общая площадь

44.52 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

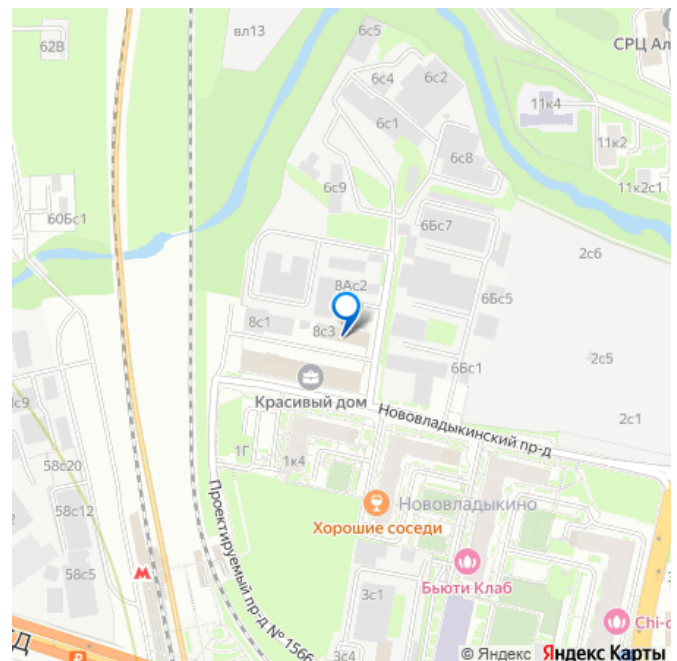
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается к аренде офисное помещение в БЦ «Красивый Дом» Площадь Офиса - 44,52 ( факт.площадь 37,1 м<sup>2</sup> + к/к) (2/4 этаж)  
Налоговая 15. Прямая аренда (БЕЗ КОМИССИИ) Аренда от Собственника БЕЗ КОМИССИИ! Предоставляется юр.адрес. В арендную ставку включено: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуатационные расходы. Условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и последний месяц. Здание работает: круглосуточно. В здании функционируют грузовые и пассажирские лифты.

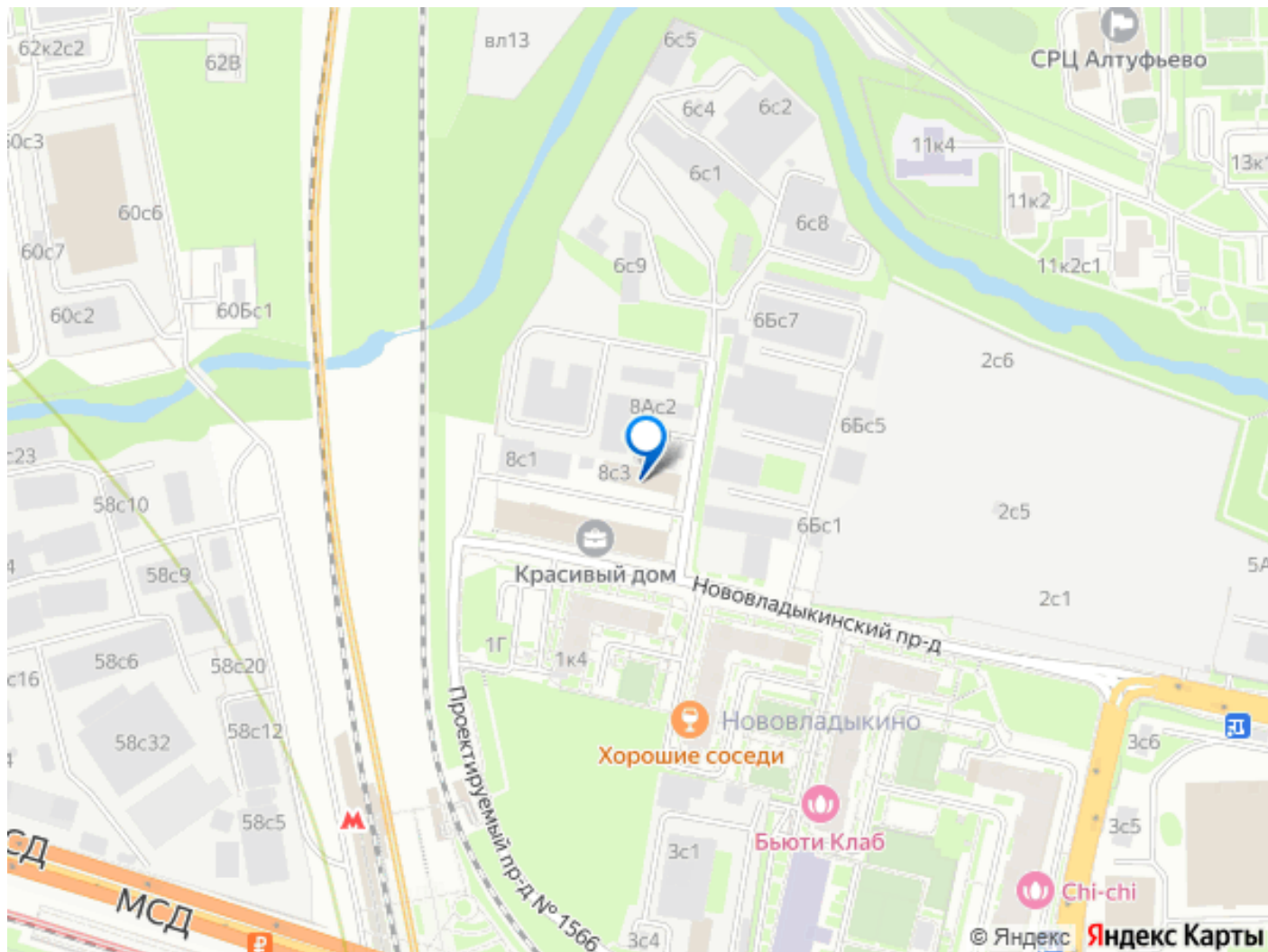
для заметок



Установлены противопожарные системы.

Бесплатная наземная стоянка, рассчитанная на 600 машиномест. Пешая доступность до метро и станции МЦК.





Move.ru - вся недвижимость России