

Создано: 25.09.2025 в 07:57

Обновлено: 09.02.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9285210890>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Холодильный переулок, 3

3 791 845 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)



Офис

Общая площадь

445 м²

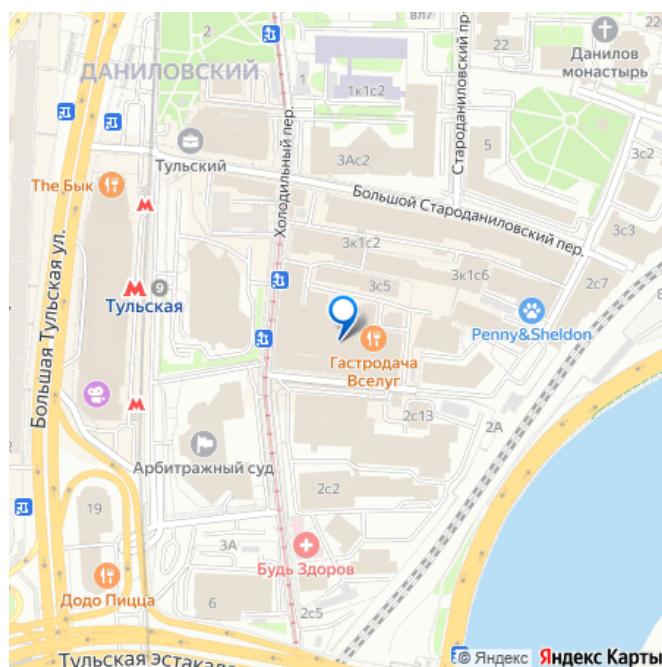
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

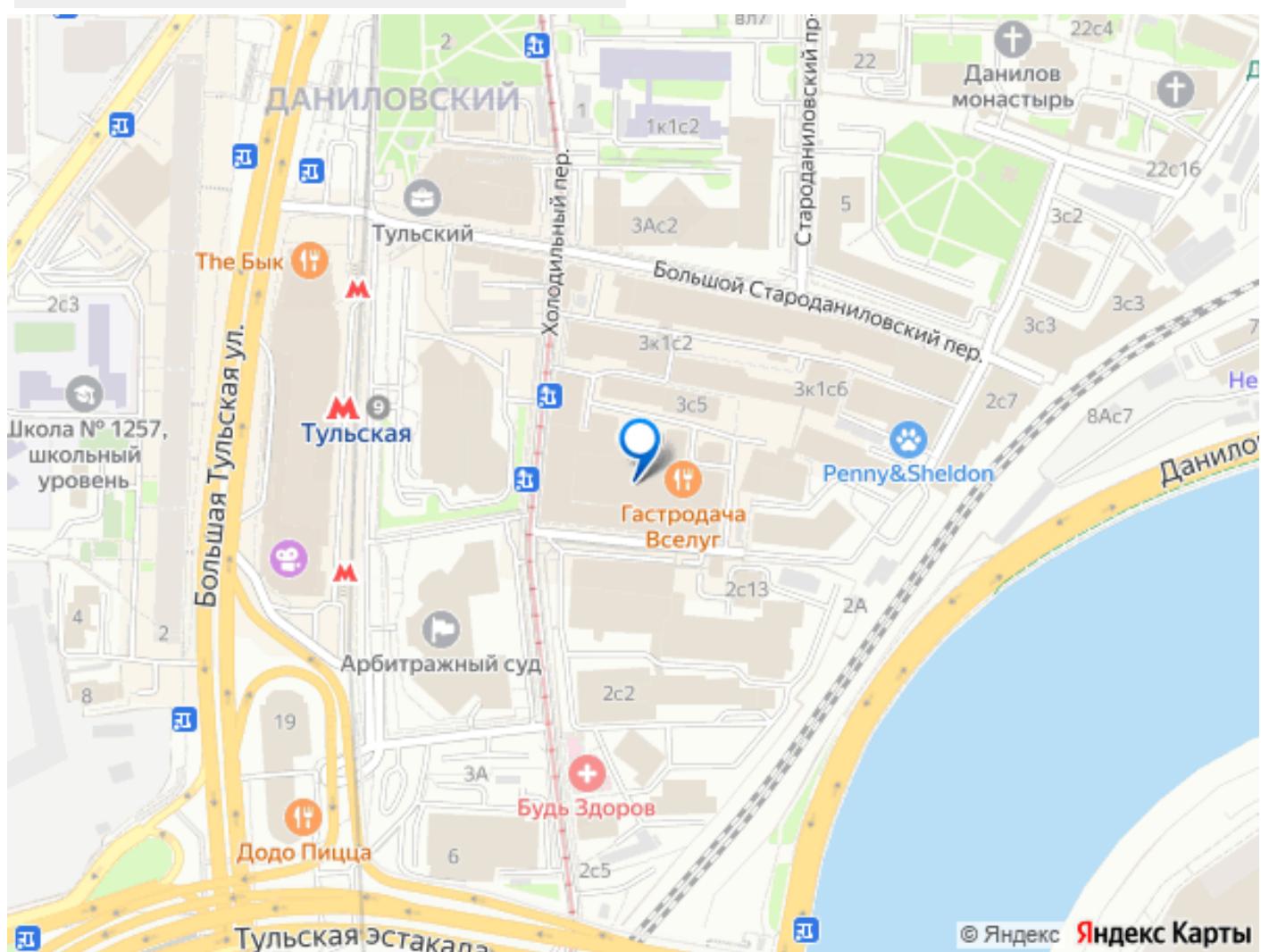


Описание

Офисное помещение 445 кв. м в бизнес-центре «Товарищество Рябовской Мануфактуры». Округ: Южный (ЮАО). Район: Даниловский. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 42000; - Код налоговой: 26; - Кол-во мест наземного паркинга: 165; - Интернет-провайдеры: Старлинк. Арендная ставка: 102 256.8 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: Интернет, Коммунальные услуги, Уборка, Электроэнергия, ОРЕХ; - Налог: УСН (НДС

22%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.708394,37.625397 ID = c_1780307





Move.ru - вся недвижимость России