

Создано: 03.03.2026 в 13:37

Обновлено: 03.03.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9290913337>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

43 076 167 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

4460 м²

Детали объекта

Тип сделки

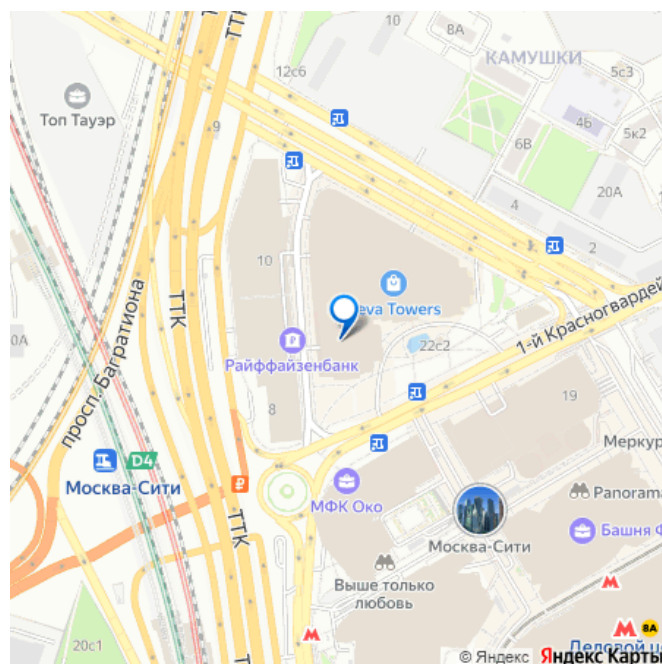
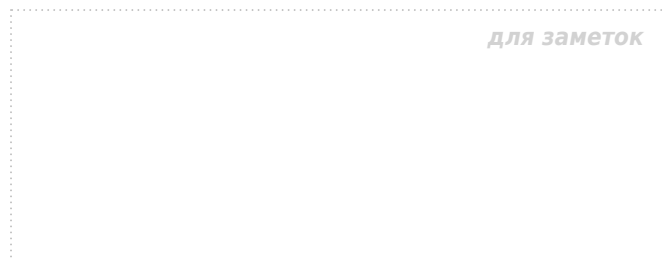
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

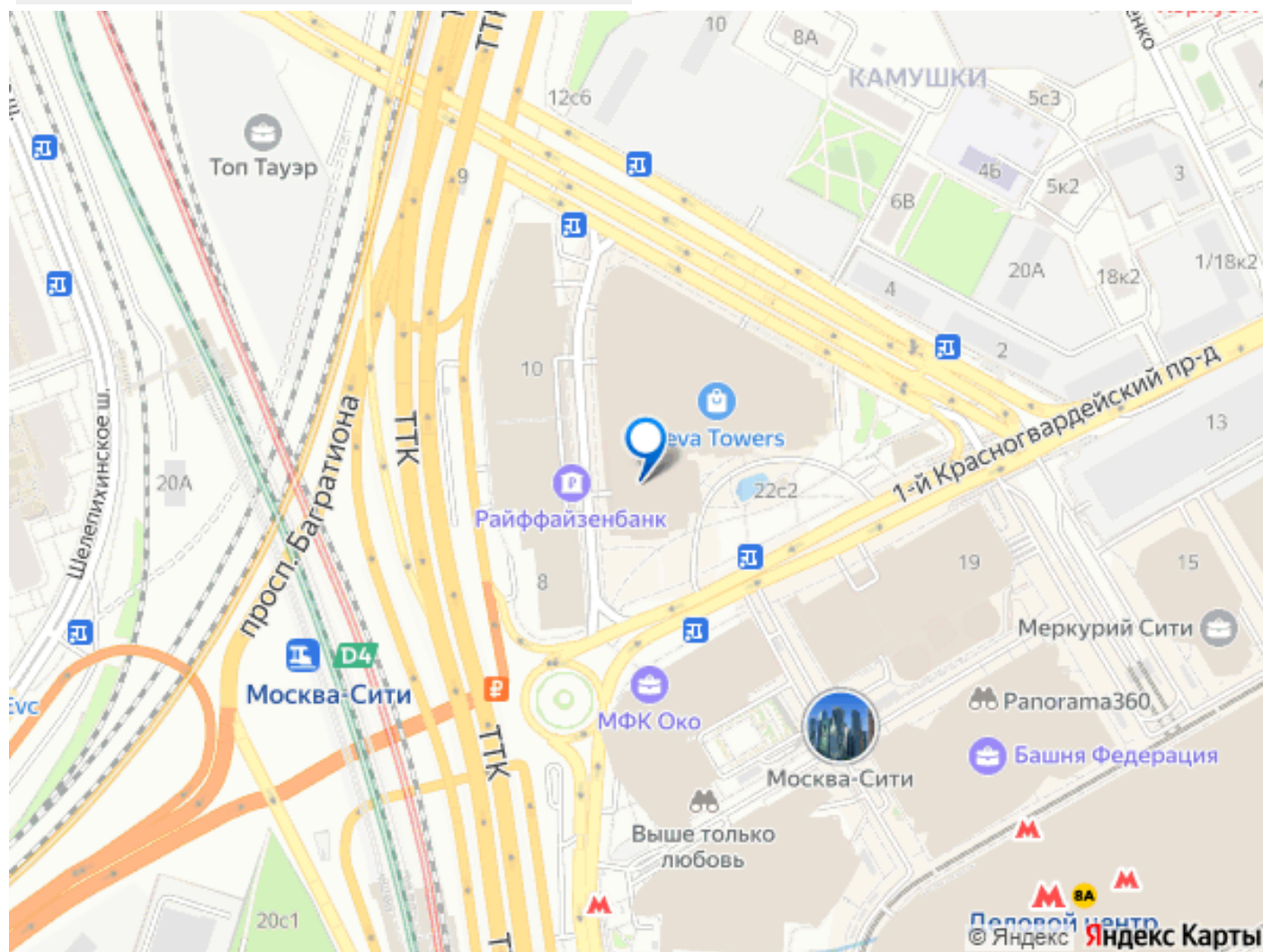
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. МФК Neva
Towers на территории ММДЦ Москва-Сити -
это современный многофункциональный
комплекс с апартаментами, офисами,
торговыми помещениями и разнообразной
инфраструктурой. Налоговая: 03. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Подземная, Наземная. Описание
помещения: 2 этаж - 1334 м2. 3 этаж - 1805



м2. 4 этаж - 1321 м2. Все помещения с качественной отделкой, функциональная планировка. Готовы к въезду с 01.03.2027 г. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 85193-87





Move.ru - вся недвижимость России