

Создано: 04.09.2025 в 07:46

Обновлено: 03.02.2026 в 08:57

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

11 227 524 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 32к31

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

Офис

Общая площадь

4466 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 4 466 кв. м в бизнес-центре «РТС Волгоградский». Округ: Юго-Восточный (ЮВАО). Район: Южнопортовый. Ближайшие станции метро: Угрешская, Волгоградский проспект. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 21; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 13600; - Высота потолков: 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 120; - Интернет-провайдеры: Акадо, АМТ Груп, МТС, Телеком. Арендная ставка: 30 165.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

<https://move.ru/objects/9284672469>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

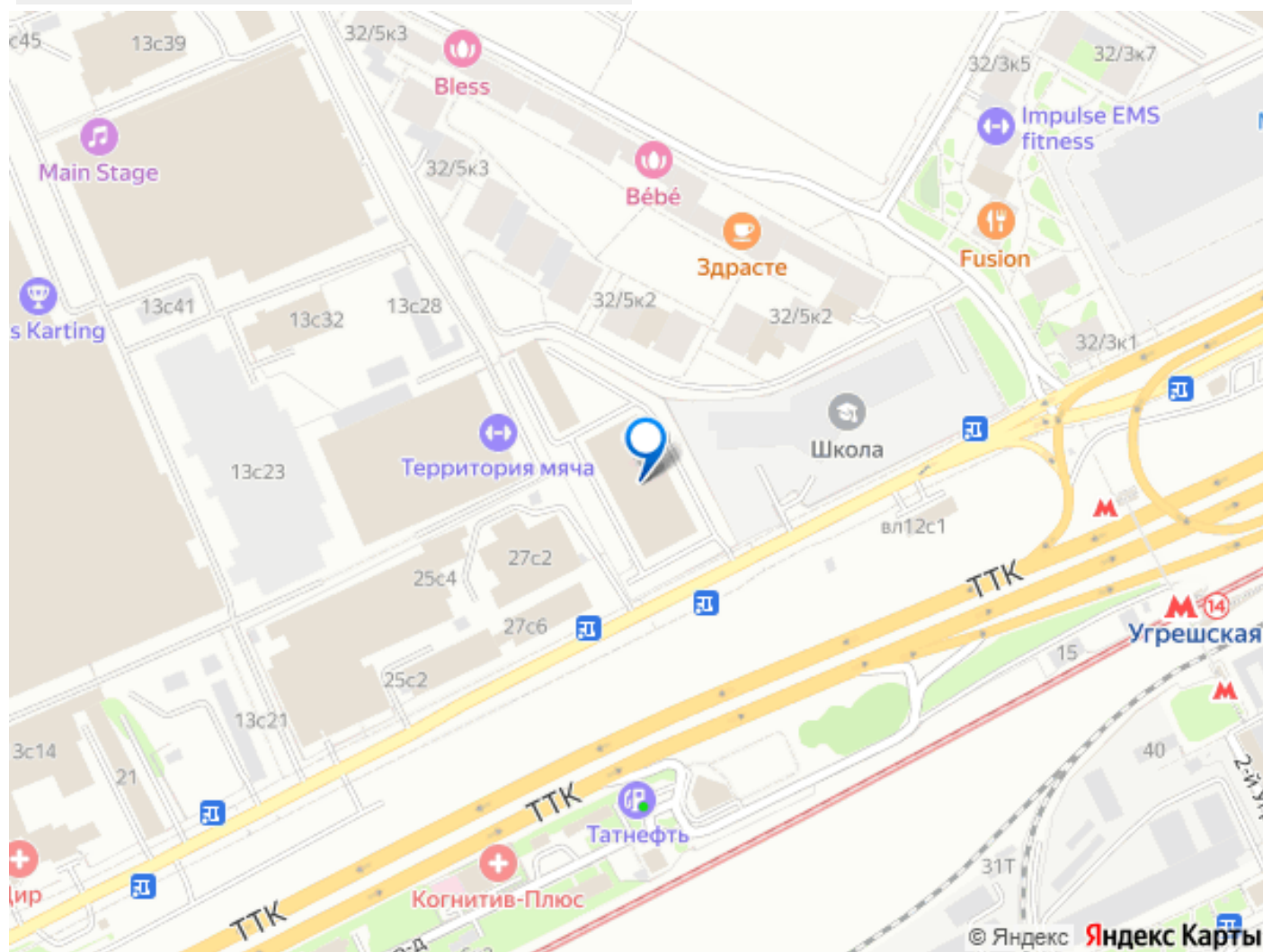
79152664129

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.755819,37.617636 ID =
с_1778880





Move.ru - вся недвижимость России