

Создано: 31.10.2025 в 11:28

Обновлено: 04.12.2025 в 09:03

Москва, Подсосенский переулок, 23С1

2 082 267 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 23С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

Офис

Общая площадь

446 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Товарищество Рябовской мануфактуры СТР 3» по адресу:

Москва, Холодильный переулок, 3к1с3.

Рабочих мест: от 56 до 99*. Площадь: 446 м².

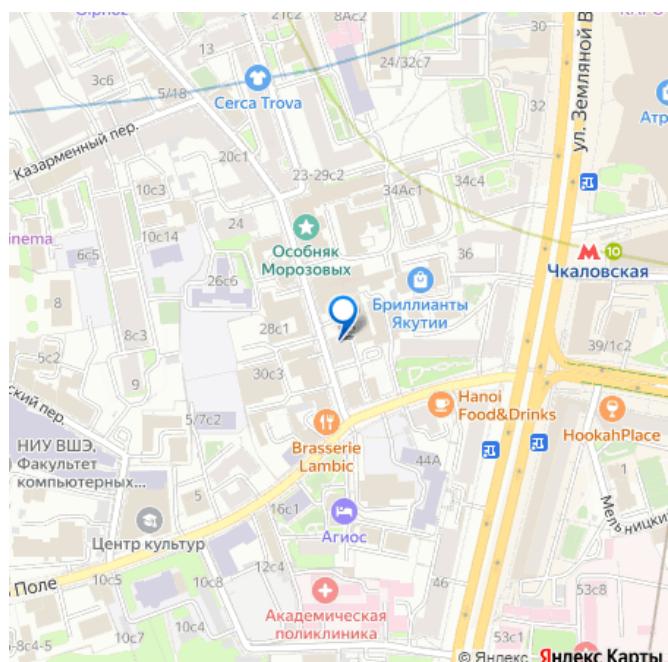
Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 56 025 руб. за м²/год. Арендная плата: 2 082 267 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 3 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286202209>

Светлана Фролова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79230712047

для заметок



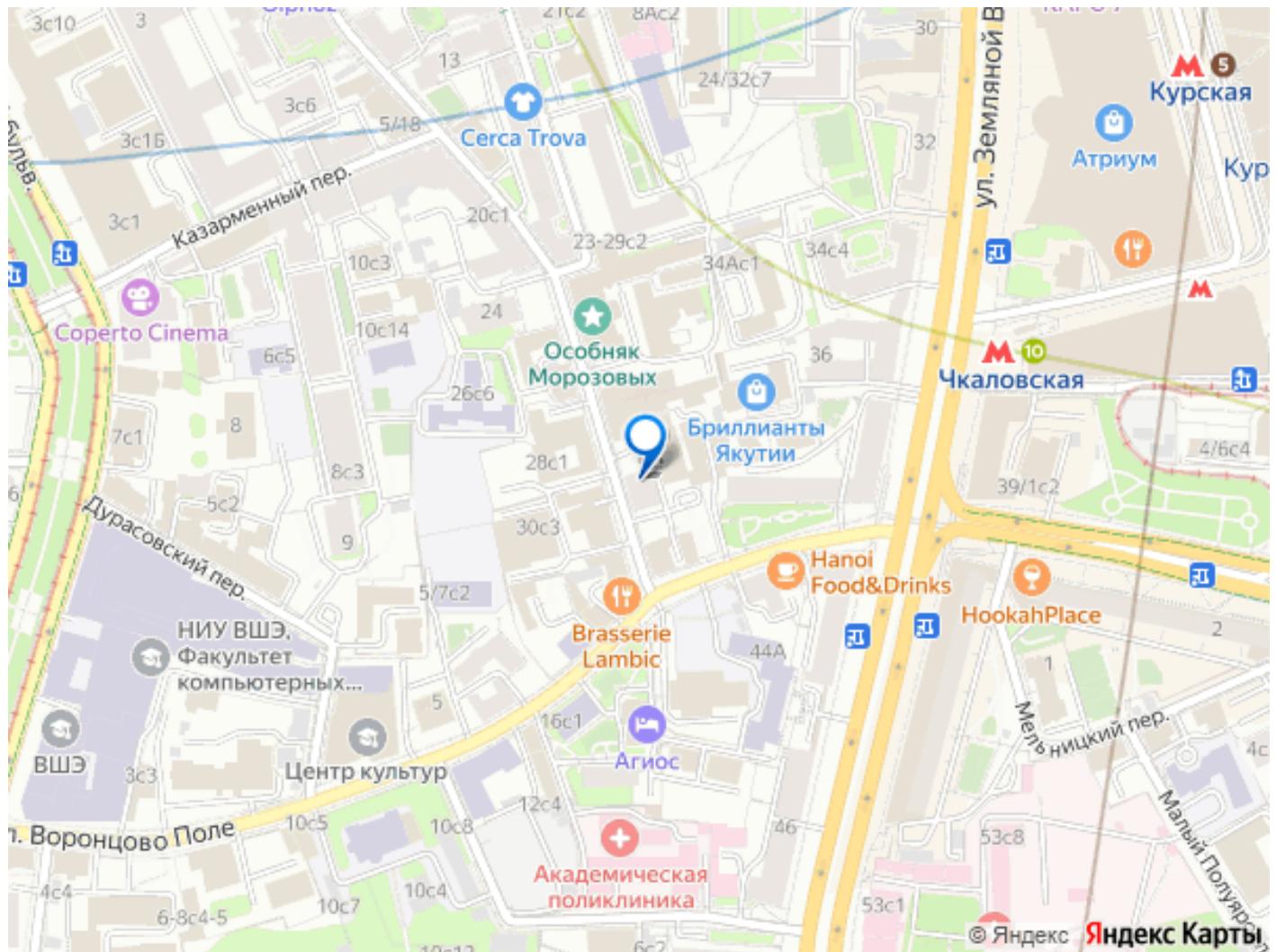
круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Тульская в 2 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: естественная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 20697S.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России