

Создано: 16.12.2025 в 22:55

Обновлено: 04.02.2026 в 15:35

<https://move.ru/objects/9287478859>

Capital.msk, Capital.msk

79161861241

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

2 221 824 ₽

Москва, Смоленский бульвар, 3-5С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

Офис

Общая площадь

446 м²

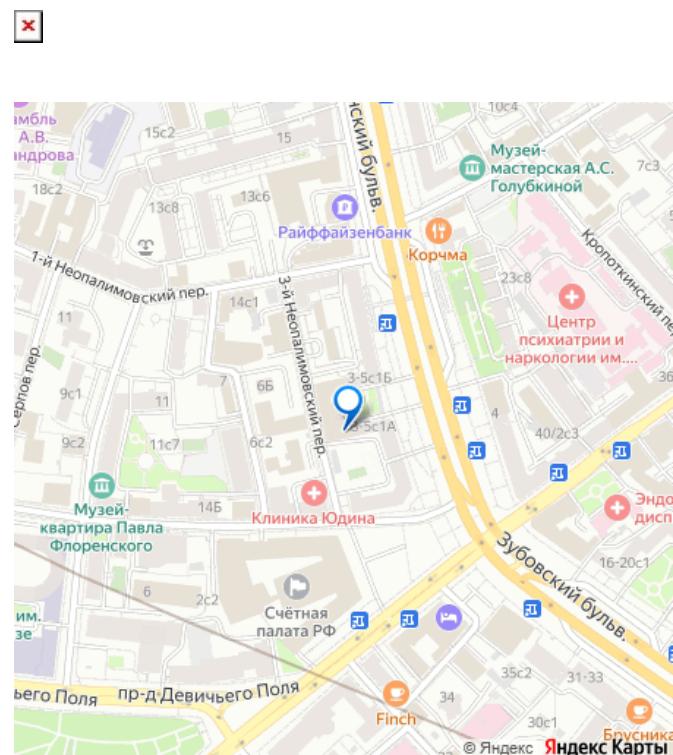
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

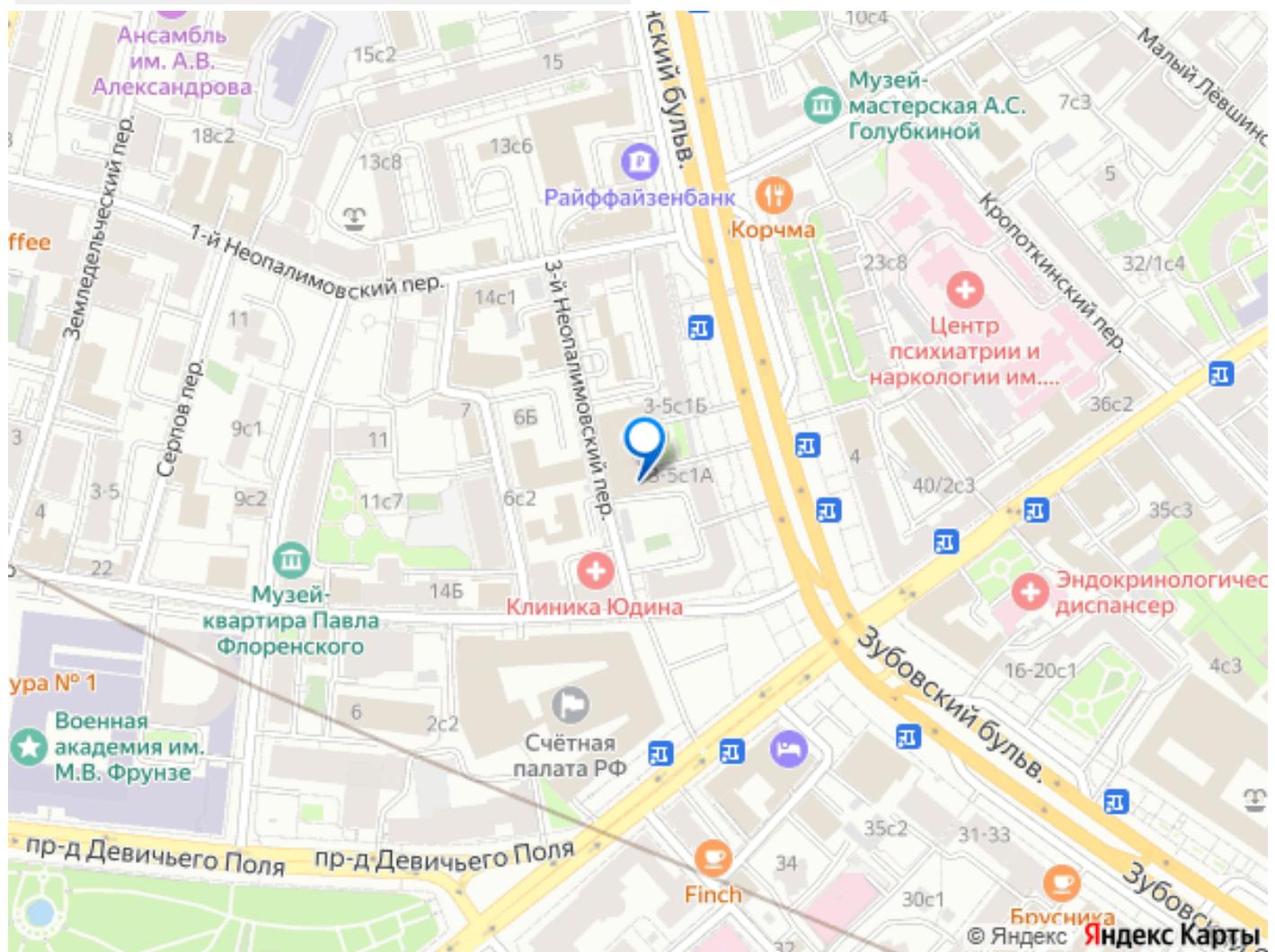


Описание

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр А класса Смоленский Пассаж расположен по адресу Москва, ЦАО, район Арбат, Смоленская пл., дом 3, в пешей доступности от метро Смоленская (13 мин). Характеристики здания: 15 этажей, бизнес-центр расположен на первой линии, техническое оснащение и управление климатом по требованиям А класса, 04 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским, грузовым лифтами. Есть круглосуточная возможность работы,

рессен, контроль доступа в офисный блок,
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,
наземный паркинг, подземный паркинг,
гостевой паркинг. Предлагаем к аренде офис
446 м² на 6 этаже. Ваш офис в БЦ
Смоленский Пассаж может работать
круглосуточно. Обратитесь за спецусловиями
на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России