

Создано: 18.11.2025 в 19:34

Обновлено: 24.12.2025 в 05:44

<https://move.ru/objects/9287670850>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715**Москва, Смоленская площадь, 3****2 185 400 ₽**

Москва, Смоленская площадь, 3

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)**Офис**

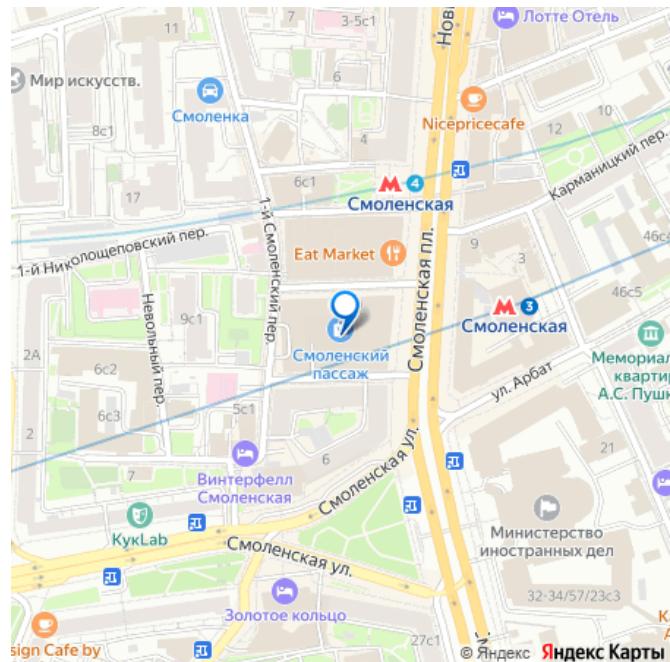
Общая площадь

446 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

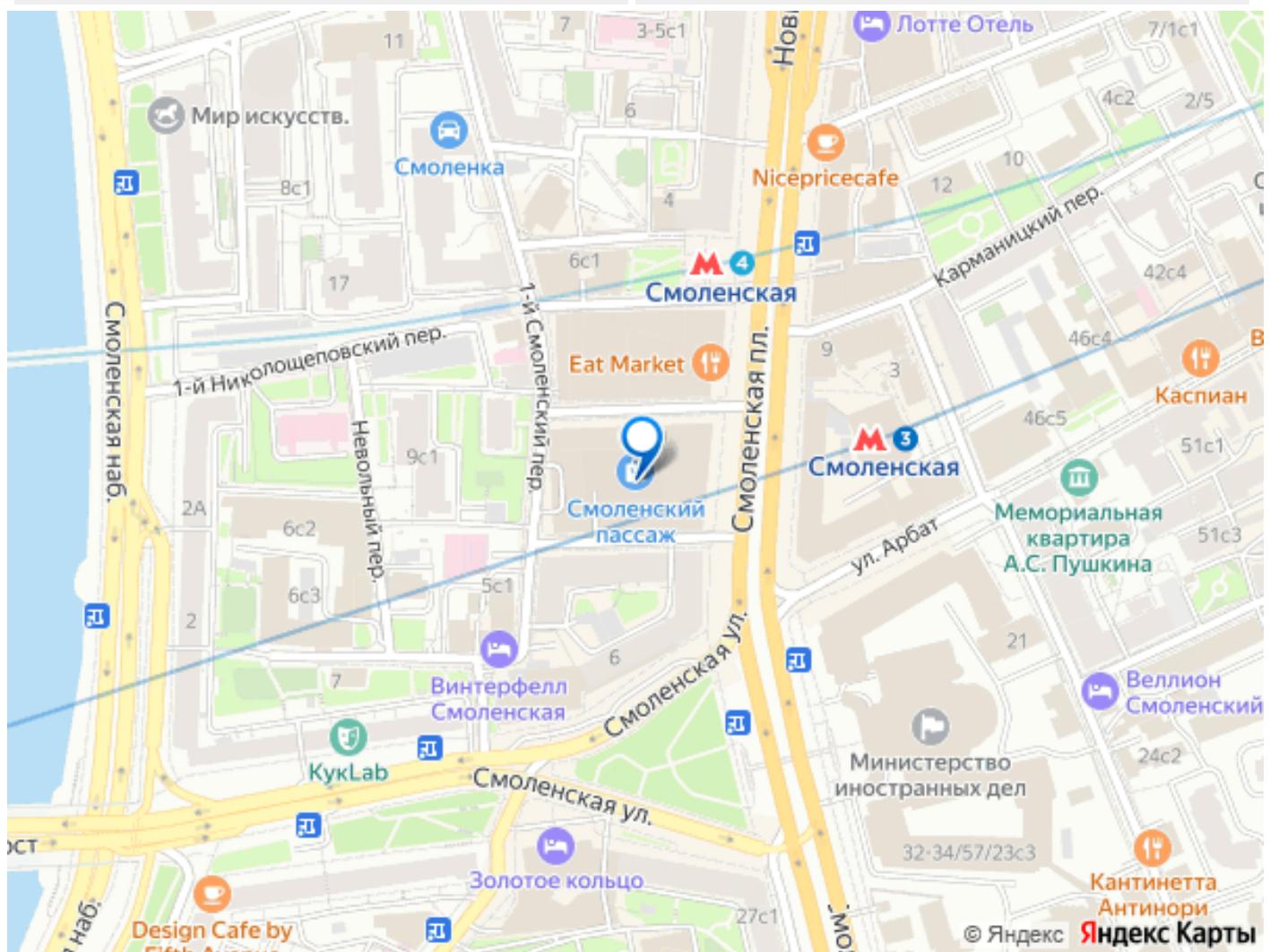
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 981678 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде офисный блок общей площадью 446 м², расположенный на 6-м этаже. Планировка кабинетного типа позволяет эффективно организовать до 40 рабочих мест. Помещение имеет стандартную офисную отделку и готово к въезду. Юридический адрес предоставляется. Высота потолков составляет от 2,5 до 3 метров. Вход в помещение осуществляется из здания, а доступ организуется по пропускам. Без мебели. Для комфортной работы арендаторов предусмотрена кухня, санузел в блоке и мокрая точка. Здание расположено в

оживленном районе Москвы с развитой инфраструктурой в шаговой доступности. Для клиентов доступен гостевой паркинг с первым бесплатным часом, далее стоимость составляет 100 рублей в час. Помещение освобождается по индивидуальному согласованию. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 981678





Move.ru - вся недвижимость России