

Создано: 06.02.2026 в 15:07

Обновлено: 25.03.2026 в 02:10

Москва, Армянский переулок, 9С1

99 675 ₺

Москва, Армянский переулок, 9С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Армянский переулок](#)

Офис

Общая площадь

44.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

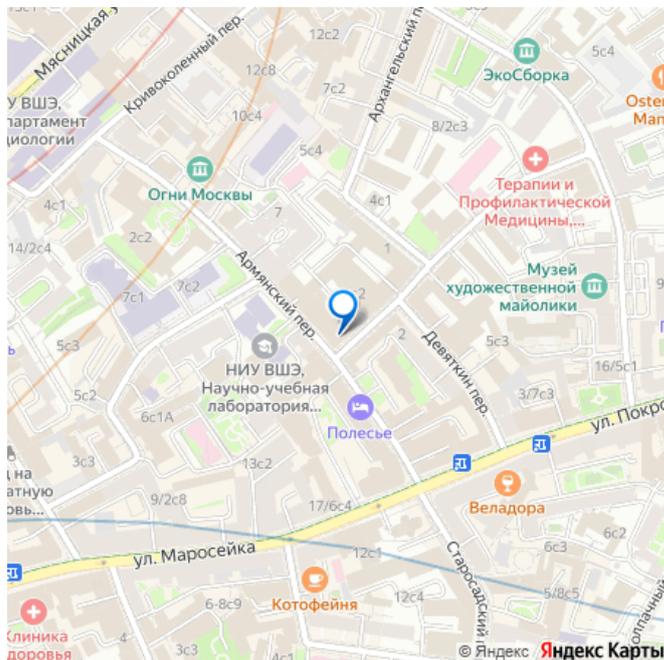
Предлагаю в аренду прекрасный офис в шаговой доступности от 4-х станций метро: Китай-Город, Лубянка, Кузнецкий мост и Тургеневская. Развитая инфраструктура района: множество точек общественного питания(кафе, рестораны и закусочные), магазины и шоу-рум, в 10-и минутах ходьбы от Красной площади. БЦ располагается на первой линии Армянского переулка и оснащен системами приторно-вытяжной вентиляции и кондиционирования, системами пожарной и охранной сигнализации, есть лифт. Круглосуточная охрана, внешнее и

<https://move.ru/objects/9289782298>

BePro, BePro

79169719839

для заметок



внутреннее видеонаблюдение. Вход по пропускам, режим работы с 07:00 до 22:00 часов. Офис, площадью 44,3 кв. м. располагается на 6-м этаже и состоит из одного кабинета, с видом из окна на Красную Площадь, санузлы на этаже. При необходимости, возможна перепланировка, все условия обсуждаются. Коммерческие условия: в арендную ставку включены НДС 22%, коммуналка, эксплуатация и ежедневная уборка. Номер объекта: #1/548876/18615



