

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

IBC Real Estate, IBC Real Estate

89251234567

Москва, Смоленская пл, 3

2 221 823 ₺

Москва, Смоленская пл, 3

Улица

[набережная Смоленская](#)

Офис

Общая площадь

446 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

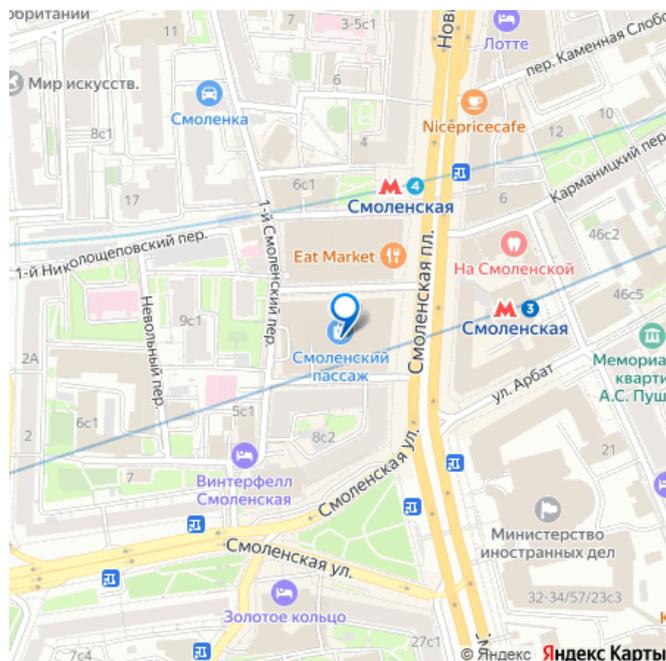
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного помещения от
собственника | Смоленская площадь, 3 | 8
этаж | 1 040 м? Сдаётся в аренду офисное
помещение на 8 этаже бизнес-центра класса
B, расположенного на Смоленской площади в
историческом центре Москвы.

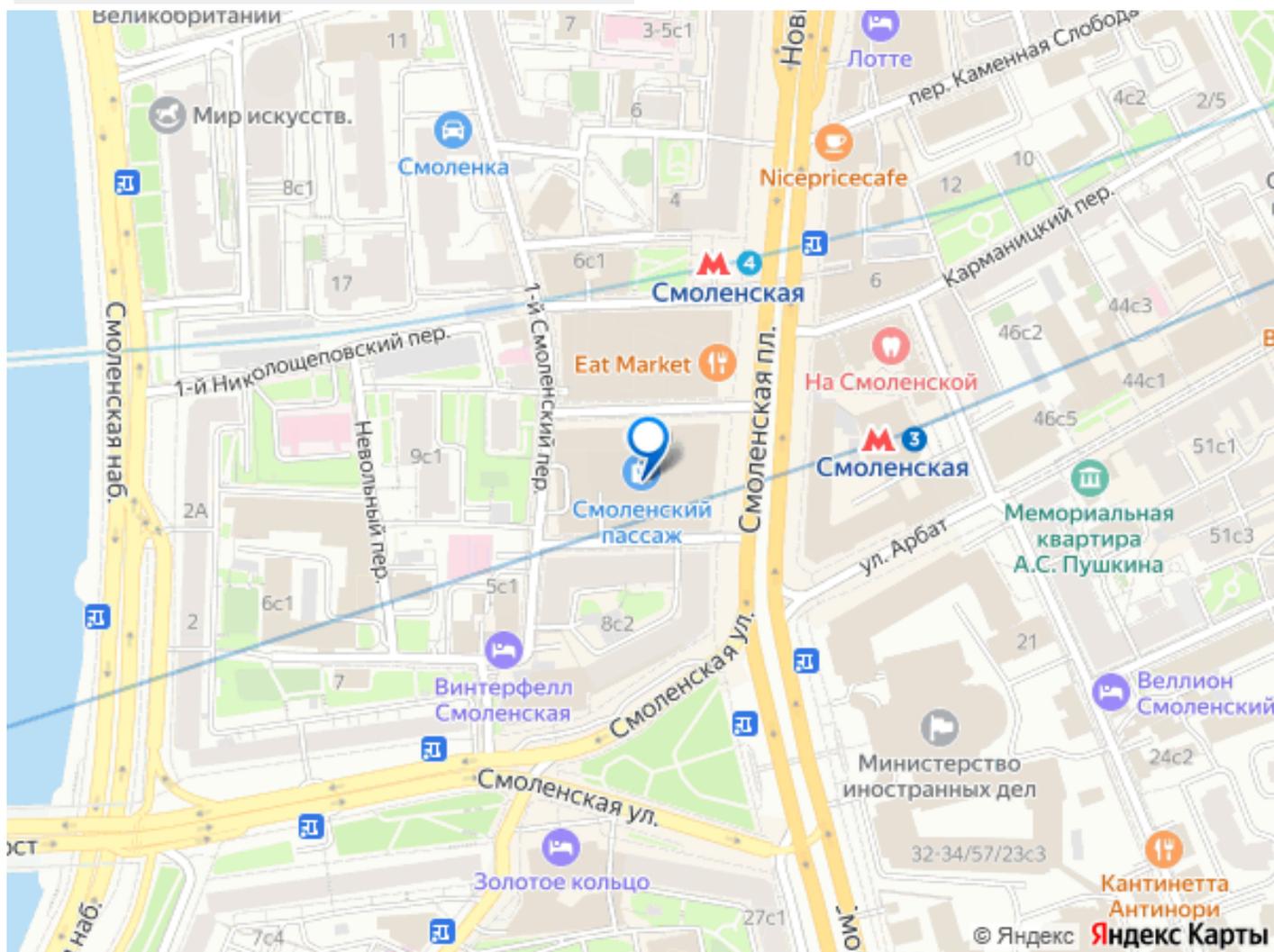
РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Москва, ЦАО, район Арбат,
Смоленская площадь, д. 3 - Ближайшие
станции метро: Смоленская (Филевская
линия) , Смоленская (Арбатско-Покровская
линия) — пешком - Рядом: Садовое кольцо,
МИД РФ (350 м), Счетная палата РФ (1 120 м),
Правительство РФ (1 200 м) ПРЕИМУЩЕСТВА: -
Прямая аренда от собственника - Престижная
локация: район Арбат, рядом с Садовым

для заметок



кольцом и органами власти - Отличная транспортная доступность (две станции метро в шаговой доступности) - Развитая инфраструктура (торговая часть Смоленского пассажа) - Крупный подземный паркинг на 400 м/м - Современные инженерные системы и безопасность - Аренда по стандартам BOMA (точный расчёт площади) Звоните, чтобы уточнить детали и записаться на просмотр!
ID объявления: 7899488896





Move.ru - вся недвижимость России