

🕒 Создано: 31.07.2025 в 16:58

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:13

**Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1**

**894 400 ₽**

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

447.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

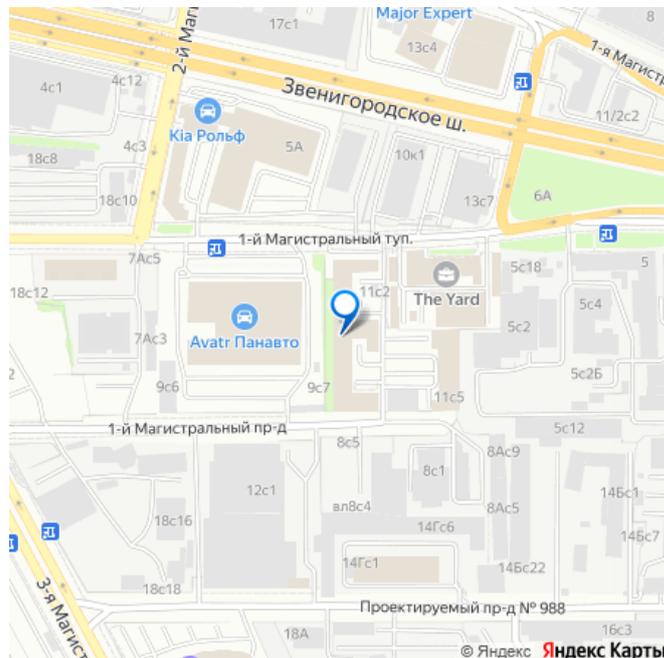
Сдается в аренду двухуровневое офисное помещение на 4 этаже в БЦ Интерьер, В класса, который находится по адресу: 1-й Магистральный проезд, д. 11, стр. 1. Шаговая доступность от станций метро Шелепиха, Хорошевская. Удобный выезд на ТТК и Звенигородское шоссе. В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка. Санузлы расположены на этаже. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (6 000 рублей за м/м). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы согласуем точное время показа в удобное для

<https://move.ru/objects/9283784189>

**Ирина Ильина, Officepoints**

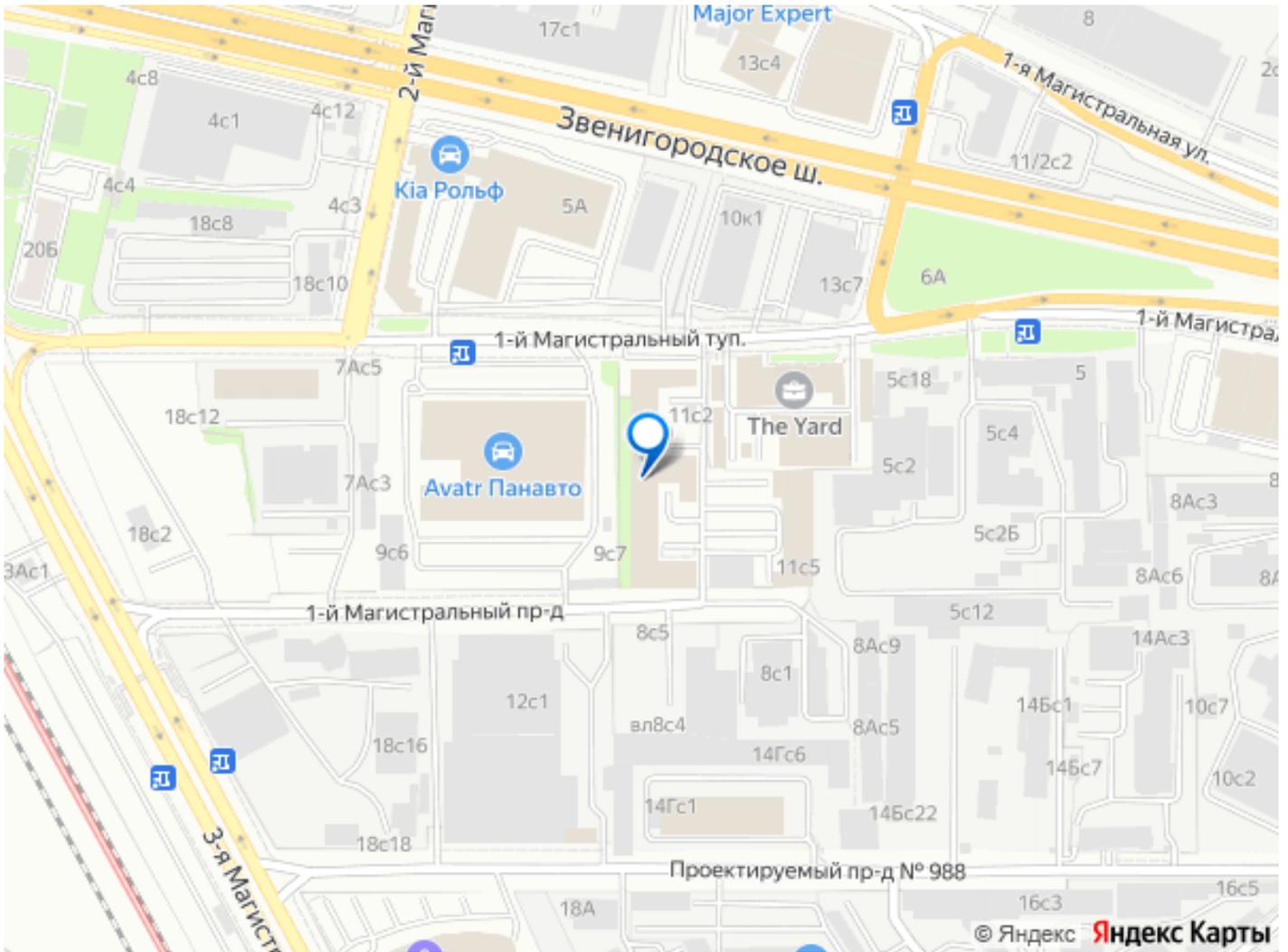
**79890483561**

для заметок



Вас время, отправим план помещения и  
ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России