

Создано: 06.03.2026 в 03:50

Обновлено: 06.03.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9291120009>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С6

894 400 ₺

Москва, 1-й Магистральный проезд, 11С6

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

447.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Административное здание «Интерьер» класса

В Площадь: 447,2 м2 Арендная ставка: 24

000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 894 399,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открытая Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 1-й

Магистральный проезд, 11, Москва Класс: В

Площадь здания: 14 500 м2 Полезная

площадь: 14 500 м2 Этажность: 4 Налоговая:

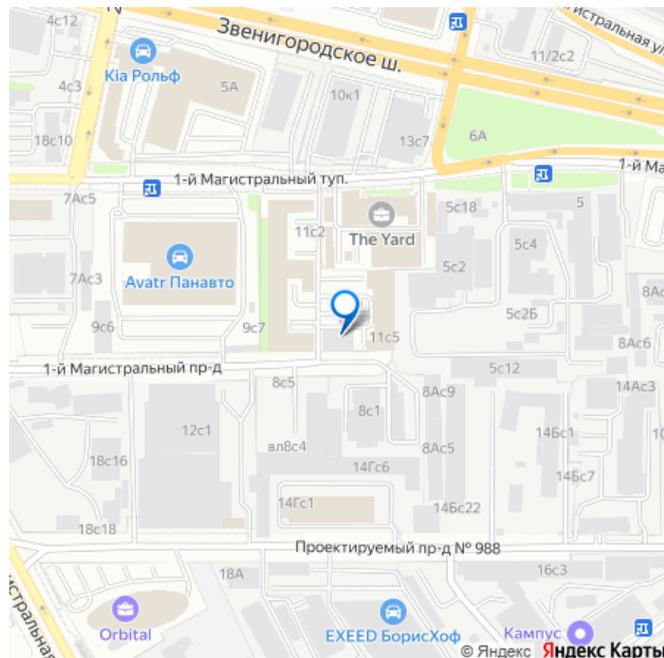
14 Год реконструкции: 2013 4-ый этаж и

антресоль Отопление Электроснабжение

Кондиционирование Вентиляция Пожарная

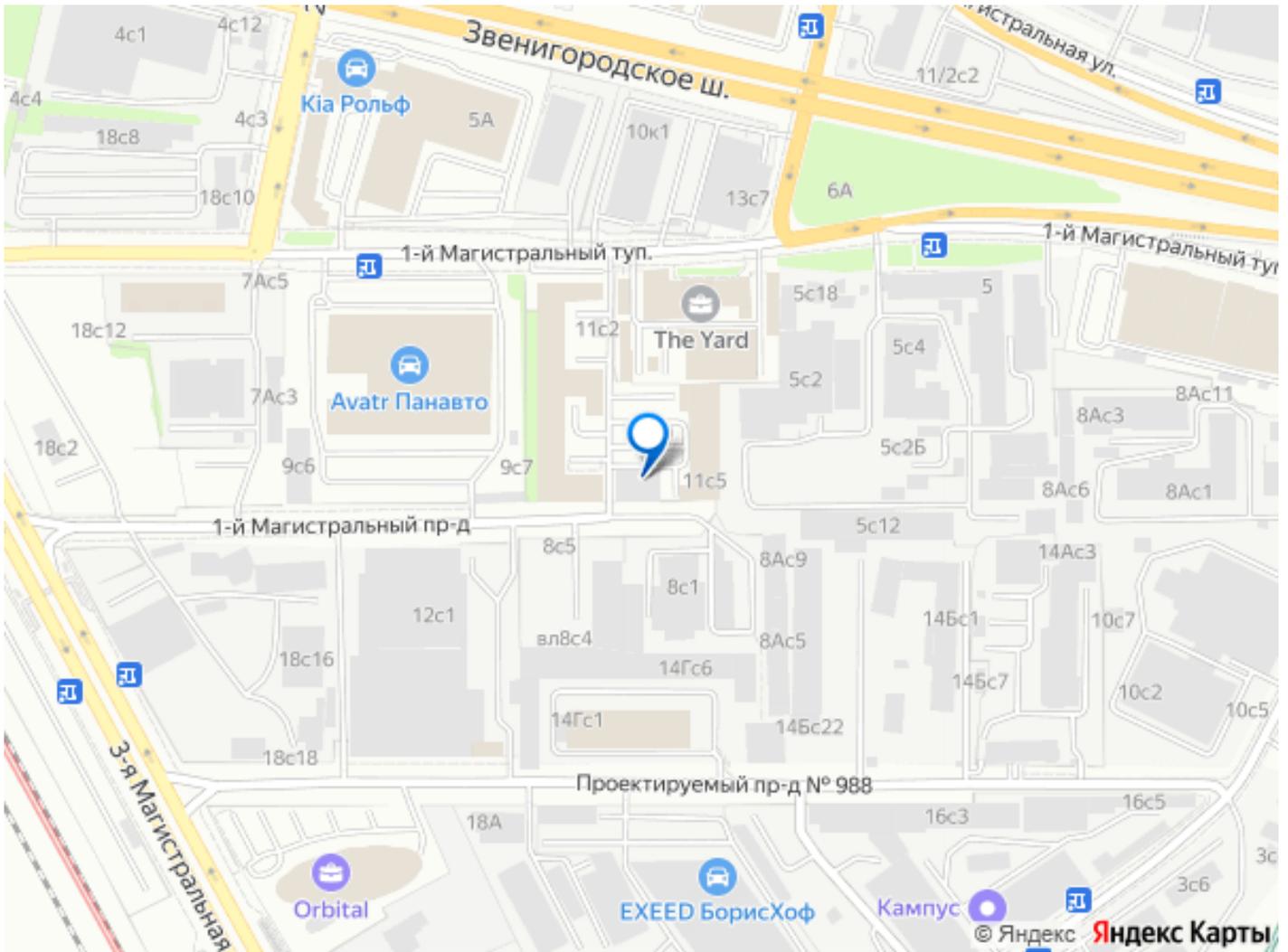
сигнализации отопление; - эксплуатационные

для заметок



услуги Здания. Не входит в ставку: -
электроснабжение (по счетчику)





Move.ru - вся недвижимость России