

 Создано: 17.10.2025 в 07:25

Обновлено: 20.01.2026 в 08:25

<https://move.ru/objects/9285803117>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Остоженка, 10

1 785 428 ₽

Москва, улица Остоженка, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)



Офис

Общая площадь

447.7 м²

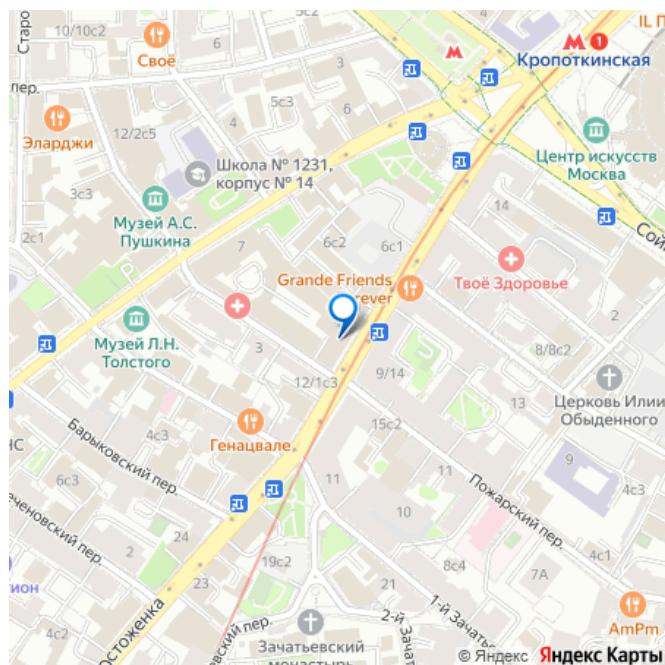
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

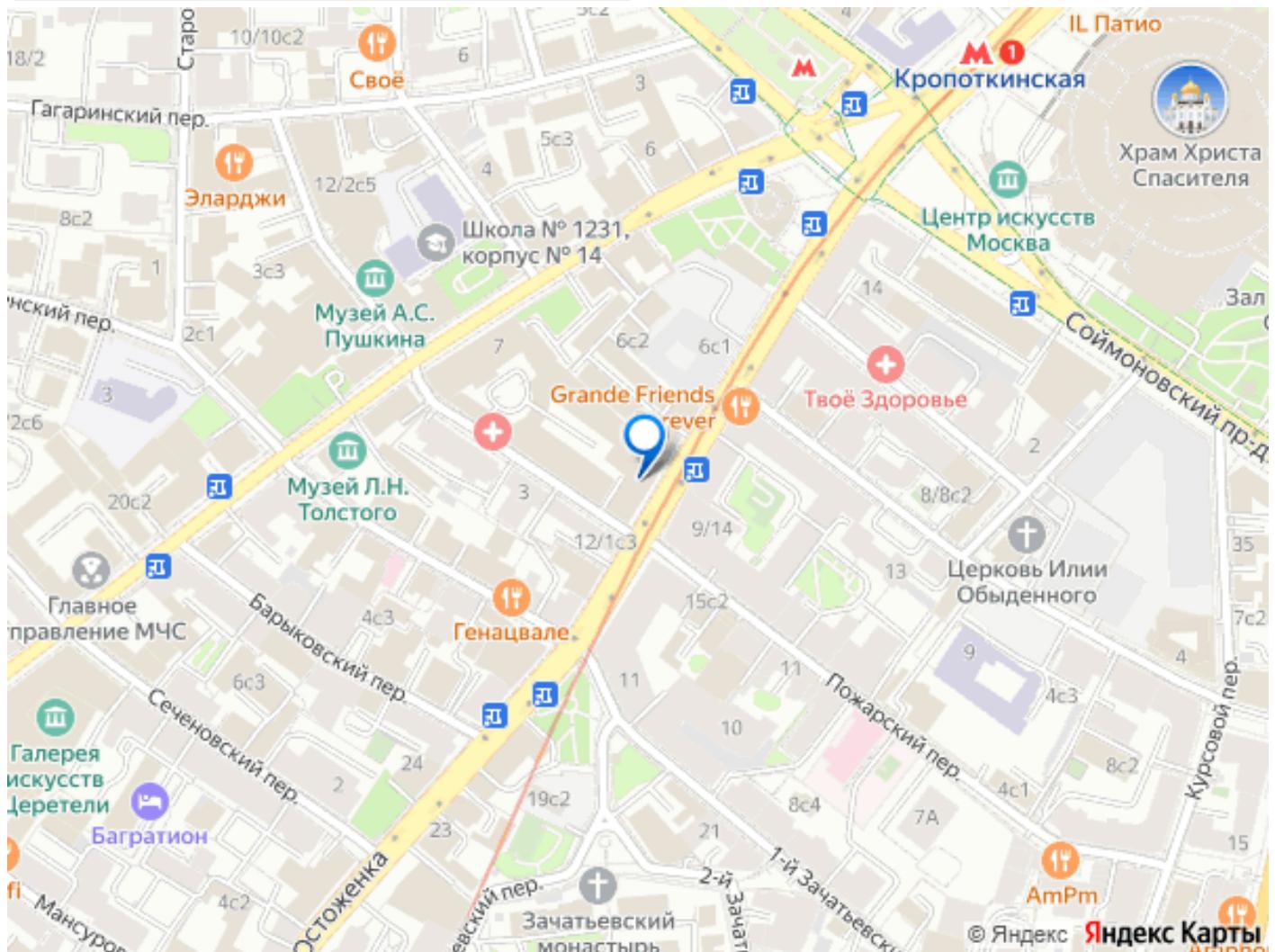


Описание

Офисное помещение 447.7 кв. м в бизнес-центре «Остоженка 10». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Хамовники. Ближайшие станции метро: Кропотkinsкая, Парк культуры. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 3106.08; - Код налоговой: 04; - Высота потолков: 3 м, 5.5 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 5; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Акадо, МГТС. Арендная ставка: 47 856 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,

Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.742605,37.599911 ID = c_1145159





Move.ru - вся недвижимость России