

Создано: 14.11.2025 в 11:08

Обновлено: 03.12.2025 в 09:40

<https://move.ru/objects/9286581846>

Константин Симонов, Рентавик

79337869418**Москва, улица Остоженка, 10****1 200 000 ₽**

Москва, улица Остоженка, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Остоженка](#)**Офис**

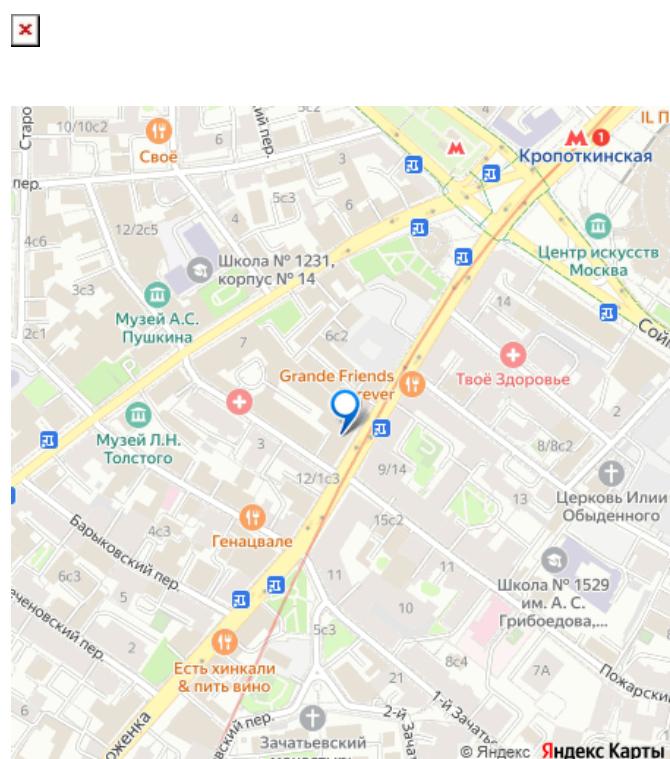
Общая площадь

447 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр на Остоженке расположился в самой элитной части района и находится на первой линии домов по улице Остоженка.

Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Совинтел, МГТС, Городская сеть. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Офис состоящий из 2-ух помещений. 1 этаж - 300 м2. Цокольный этаж - 147 м2. Имеется зона ресепшн, кухня, собственные санузлы, место для душевой и личный выход во внутренний дворик. По периметру панорамное остекление. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Лофт. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения: УСН. Лот 20462-87



