

🕒 Создано: 23.05.2025 в 14:49

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:07

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**233 833 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

**Офис**

Общая площадь

44.81 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

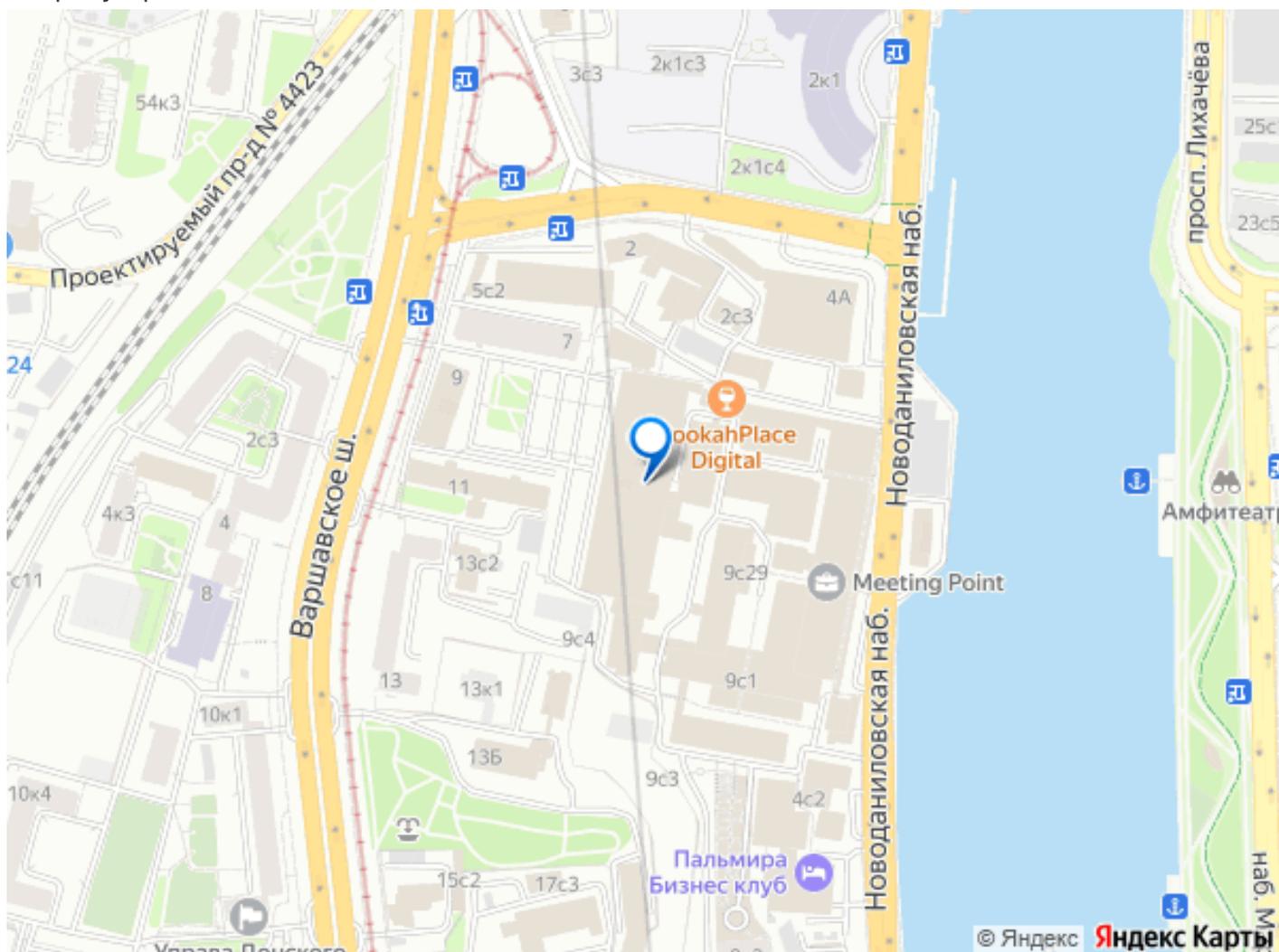
**Описание**

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура - Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 44,8 м2  
Арендная ставка: 62 620,0 р. за м2 в год  
включая НДС Стоимость площади в месяц:  
233 833,3 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 2 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Варшавское  
шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный  
административный округ Класс: В+ Площадь  
здания: 32 357 м2 Полезная площадь: 32 357  
м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год  
постройки: 1973 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная

ДЛЯ ЗАМЕТОК



открытая, На прилегающей территории  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.



Move.ru - вся недвижимость России