

Создано: 23.05.2025 в 14:49

Обновлено: 20.01.2026 в 04:10

<https://move.ru/objects/9280044050>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

233 833 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

44.81 м²

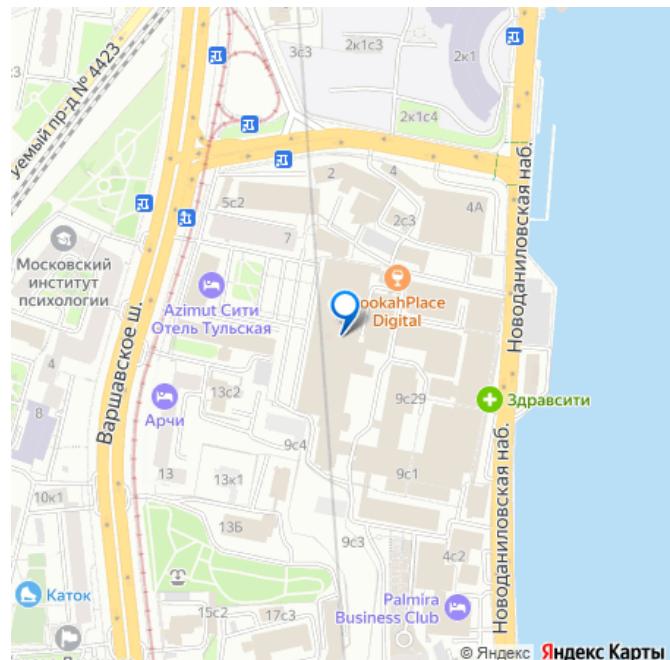
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Даниловская мануфактура -

Корпус КНОП» класса В+ Площадь: 44,8 м²

Арендная ставка: 62 620,0 р. за м² в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

233 833,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Варшавское

шоссе, 9с1Б, Москва Округ: Южный

административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 32 357 м² Полезная площадь: 32 357

м² Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

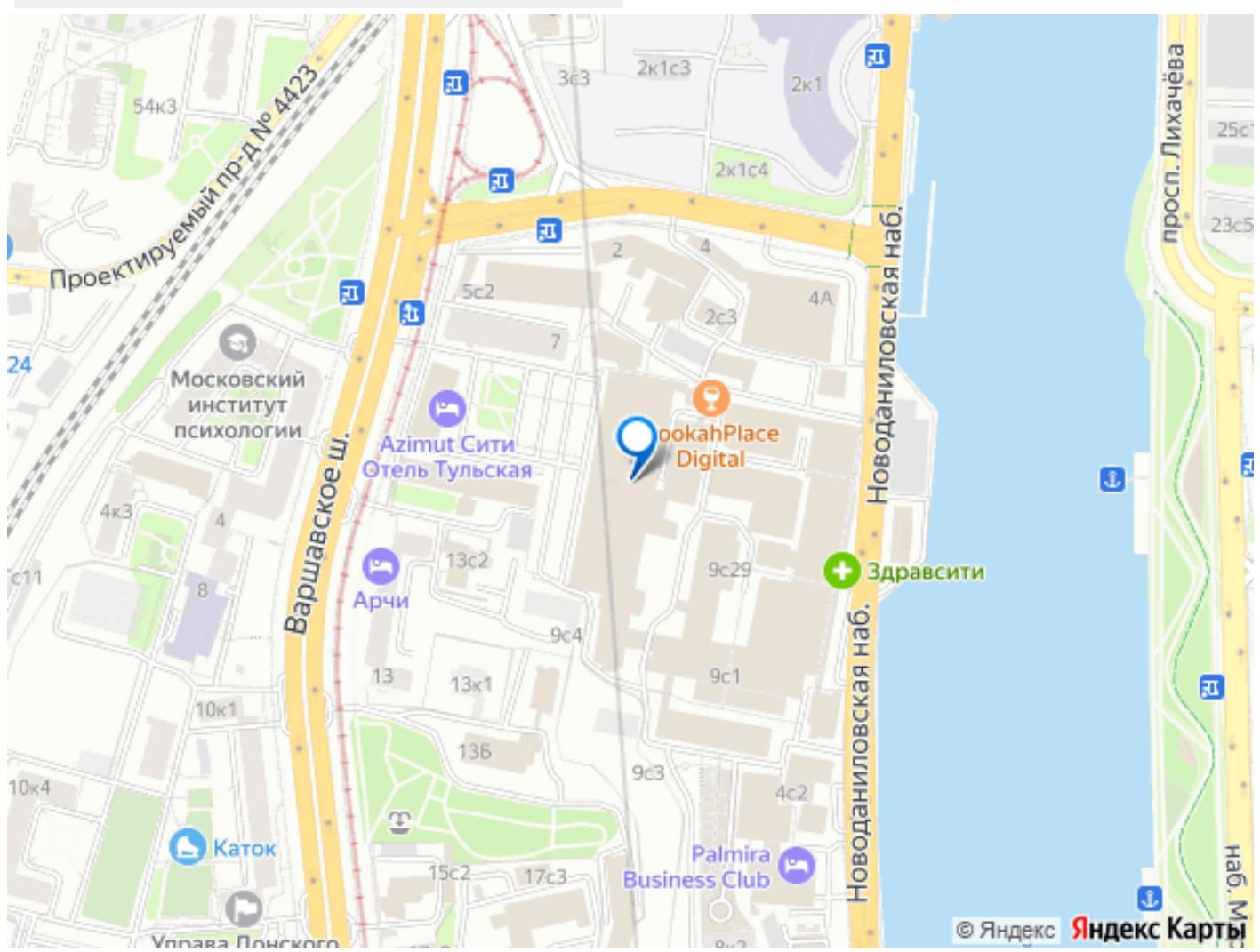
постройки: 1973 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 400м/м, Платная

открытая, На прилегающей территории
Дополнительные фотографии и планировки
по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России