

Создано: 20.12.2025 в 16:14

Обновлено: 21.12.2025 в 06:23

<https://move.ru/objects/9287584680>

Александр Пономарев, Частный
маклер

79194412038

Москва, Шмитовский проезд, 37с2

4 418 027 ₽

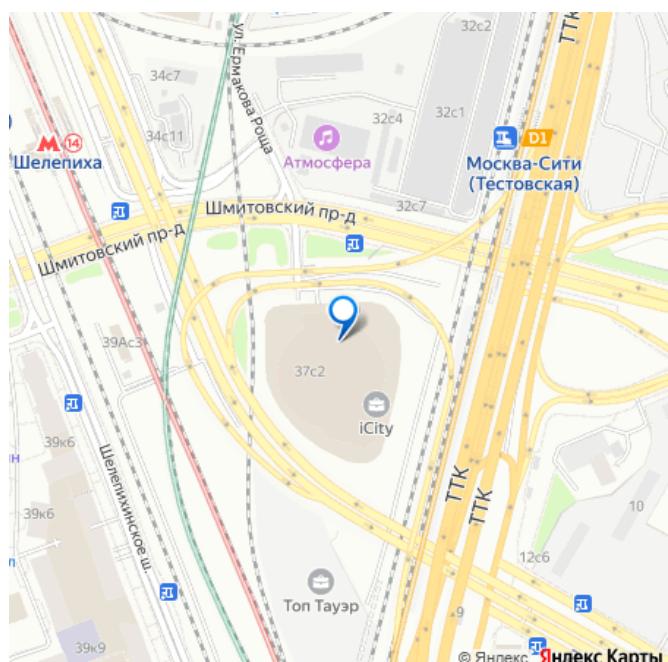
Москва, Шмитовский проезд, 37с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



Офис

Общая площадь

448 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

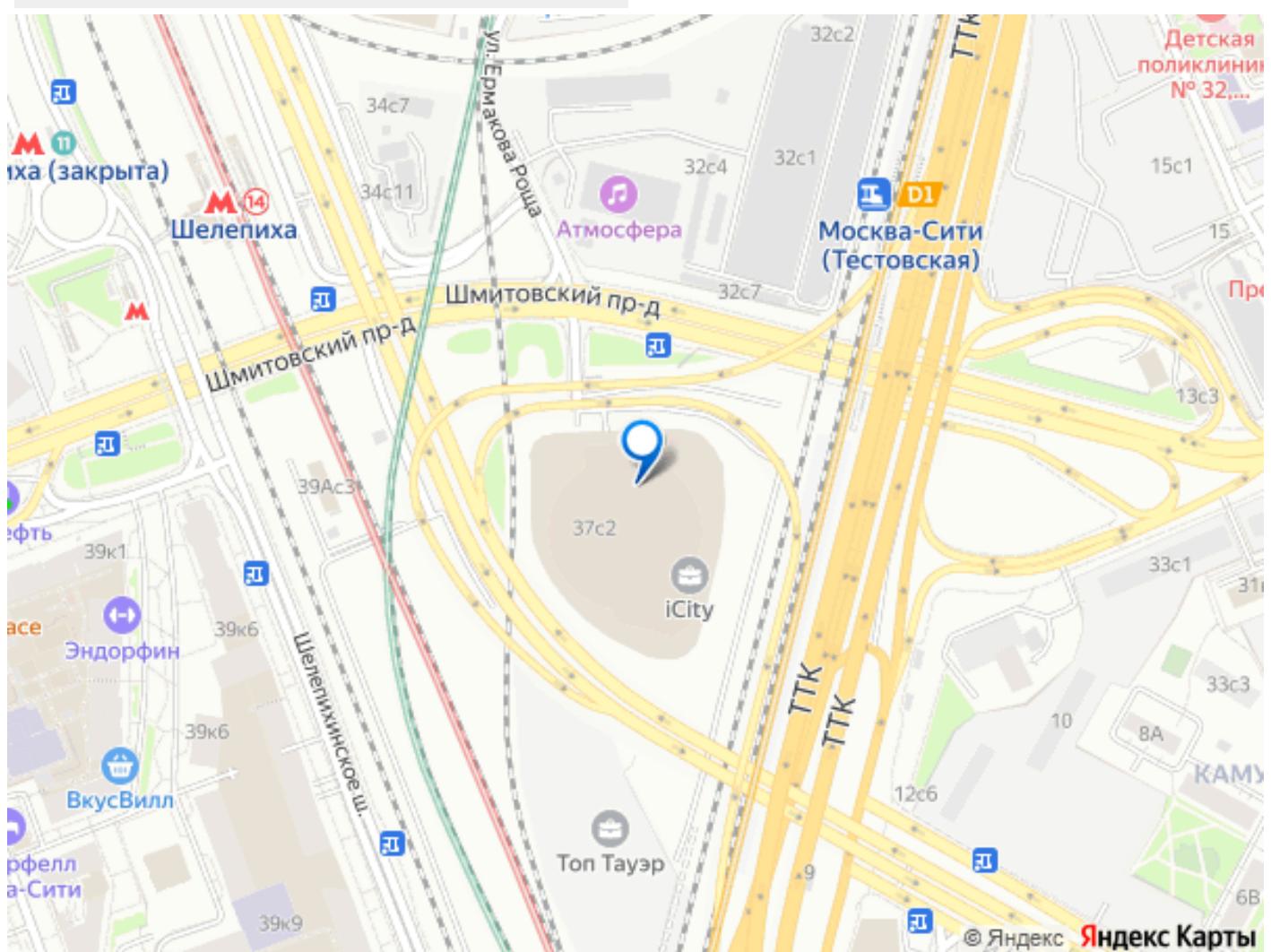
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 448 квм на 20ом этаже класса А в новом современном бизнес-центре ! Состояние передаваемого помещения - с высококачественной отделкой и мебелью на 40-60 сотрудников в зависимости от согласования арендатором. Планировка - открытая с кабинетами для руководителей. Панорамное остекление с видами на Москва - сити на районы исторической Москвы. Расположение - в непосредственной близости от всех станций Москва - Сити - Шелепиха , Москва-сити , Тестовская. Сроки въезда - в зависимости от

пожеланий арендатора - 2-3 квартал 2026
года . Парковочные места - по запросу в
необходимом количестве на подземном
уровне парковки. Уважаемые арендаторы ,
просим назначать просмотр за сутки до
предполагаемого визита!





Move.ru - вся недвижимость России