

🕒 Создано: 15.01.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:45

**АБ Риэлти, АБ Риэлти**

**79947818401**

**Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2**

**130 665 ₽**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

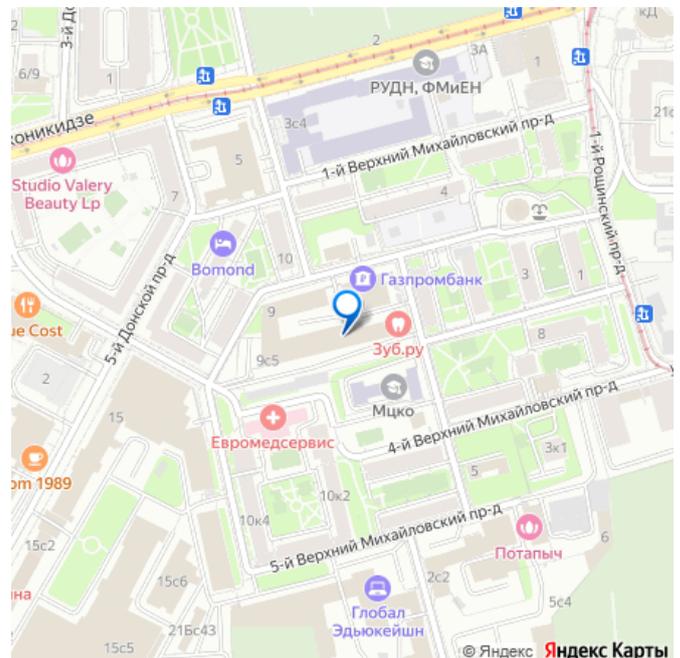
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

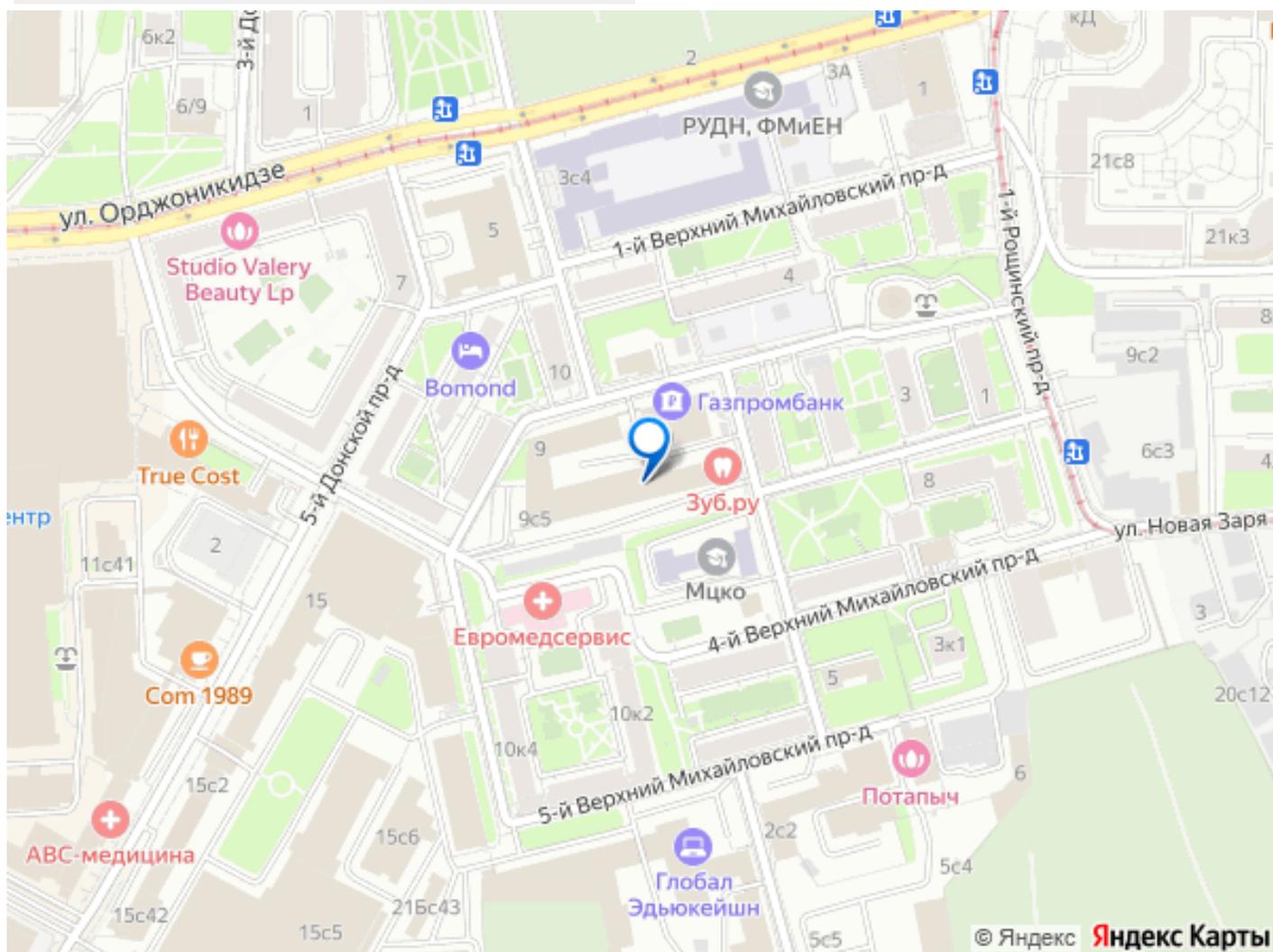
## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В ЮАО в бизнес-центре Михайловский сдается в аренду офис. Класс В. 4 этаж. Офис 44,8 кв.м- 2 кабинет с окнами. Потолки 2,7 м. Офисная отделка. Кондиционирование. Под бьюти, музыкальное, ПВЗ не рассматриваем! - Доступ 24/7. - Круглосуточная охрана, пропускная система. - Интернет, телефония. - Огороженная и охраняемая территория. - Наземная и гостевая парковки. Локация ЮАО, район Донской: 10-15 минут пешком до станций м. Ленинский проспект, м. Шаболовская, м. Тульская. Рядом ул.



Шаболовка, Серпуховский Вал и Ленинский  
проспект. Прямой договор с собственником!  
Предоставляется юридический адрес  
бесплатно. ИФНС 25. Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России