

🕒 Создано: 24.01.2026 в 02:58

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 16:28

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

130 665 ₺

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

44.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

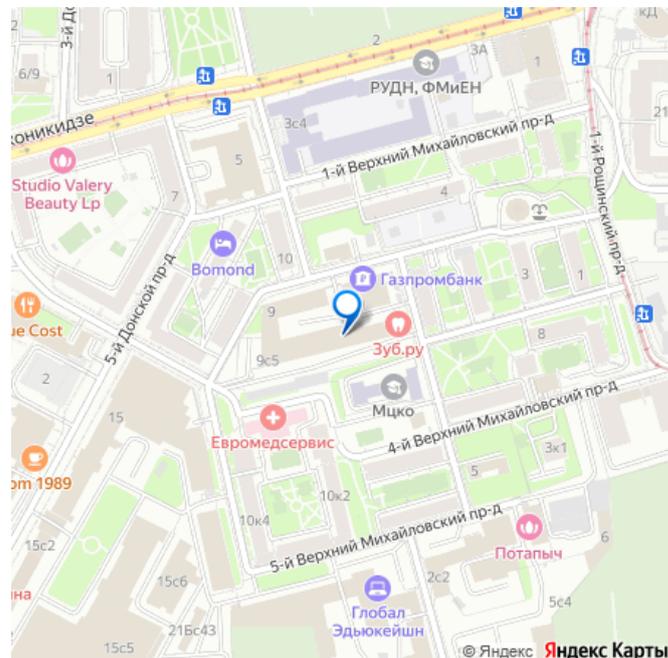
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

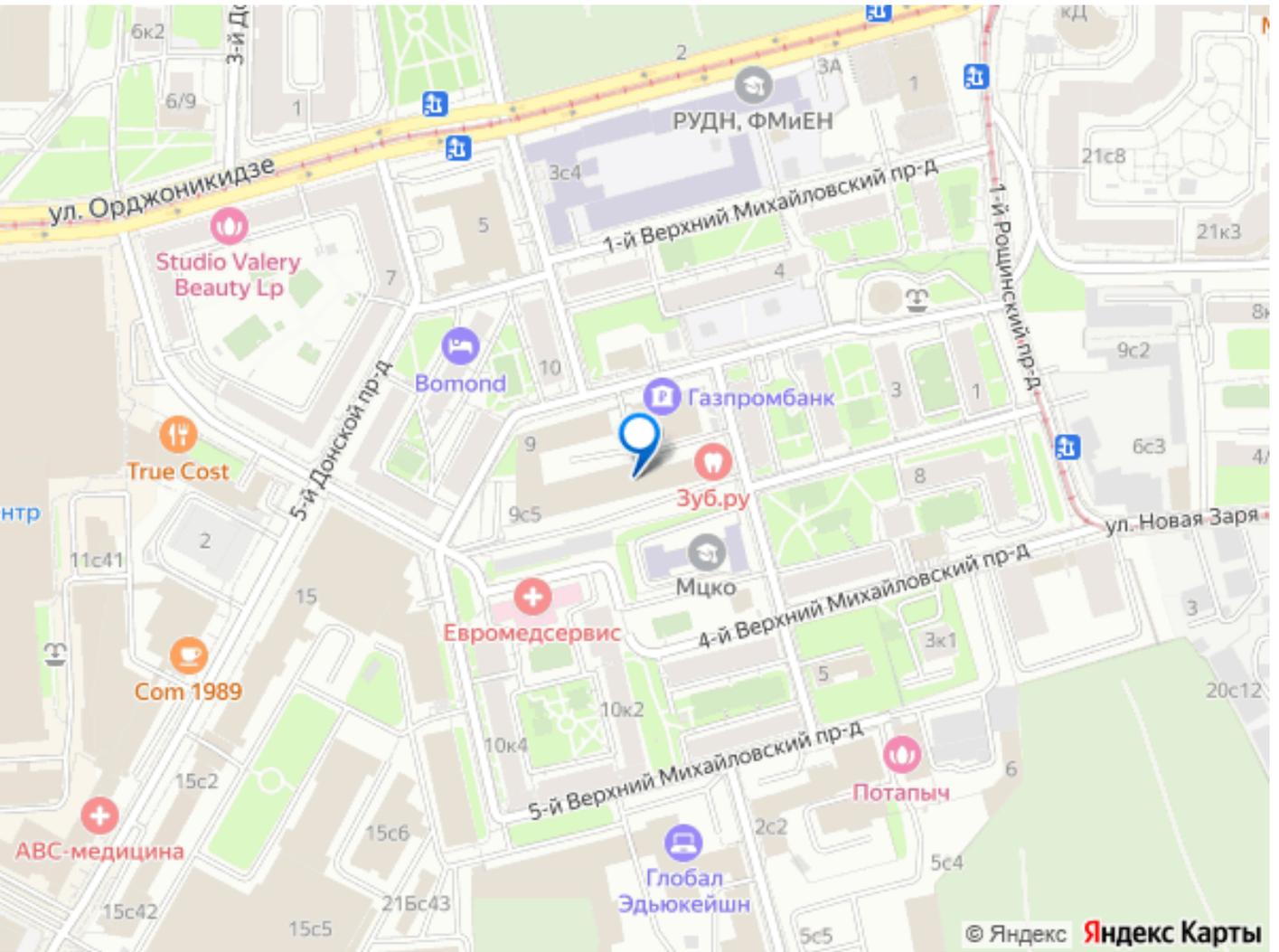
Описание

Деловой Центр «Михайловский (строение 2)» класса В Площадь: 44,8 м2 Арендная ставка: 34 999,6 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 130 665,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 2-й Верхний Михайловский проезд, 9с2, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В Площадь здания: 7 869,4 м2 Полезная площадь: 7 869,4 м2 Этажность: 6 Налоговая: 25 Год постройки: 1978 Год реконструкции: 2001



Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 20м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Дополнительно: коммунальные расходы
(электроэнергия, отопление), ТО, уборка,
интернет, парковка СОСТОЯНИЕ
ПОМЕЩЕНИЯ: за выездом Арендатора





Move.ru - вся недвижимость России