

**Москва, 2-й Верхний Михайловский  
проезд, 9С2**

**130 665 ₽**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



## Офис

Общая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

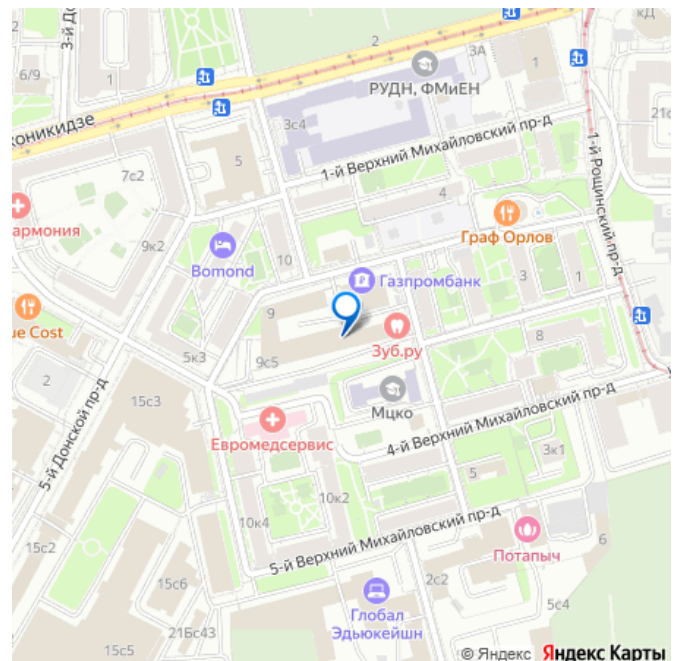
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

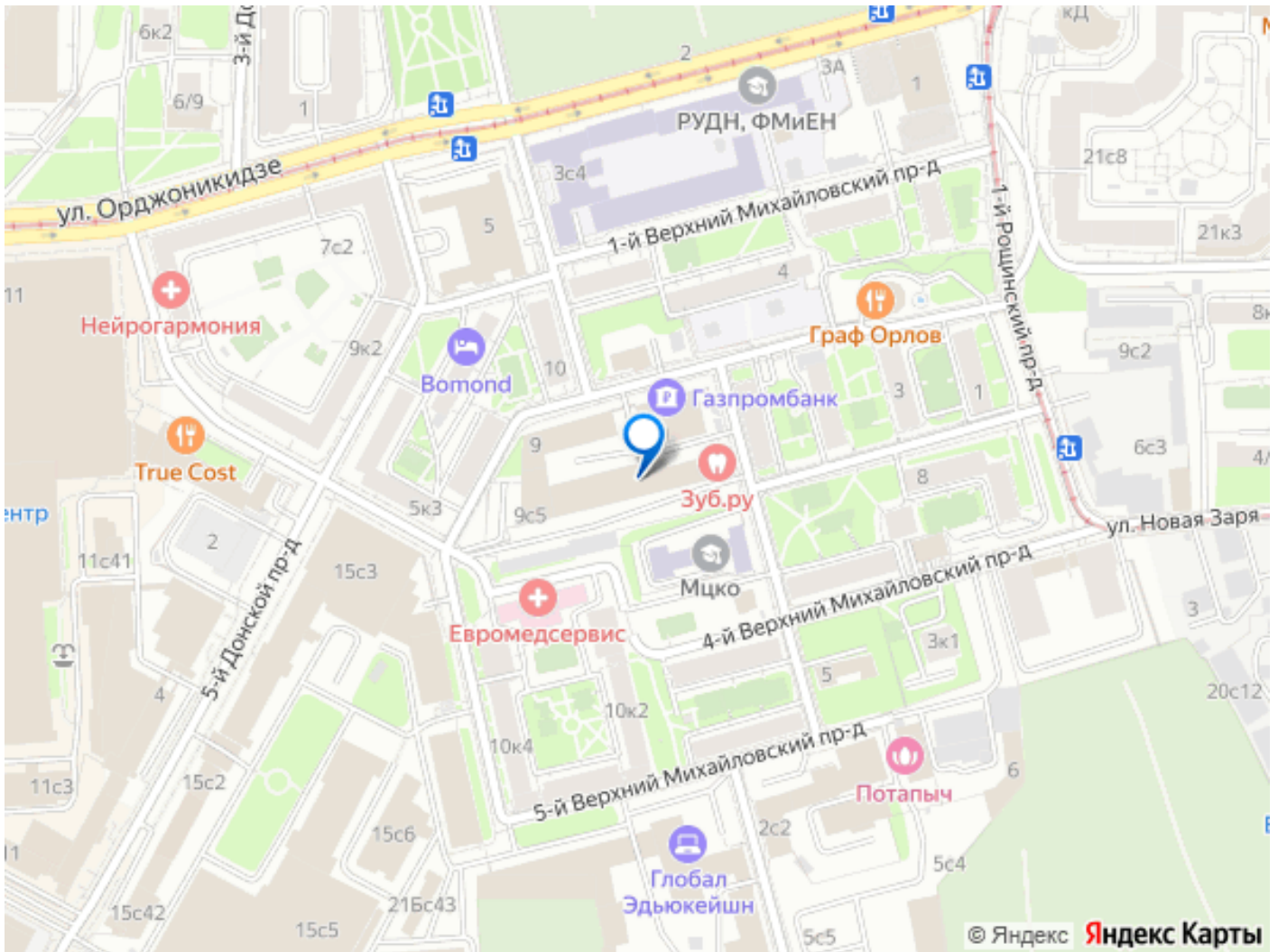
Деловой Центр «Михайловский (строение 2)»  
класса В Площадь: 44,8 м2 Арендная ставка:  
34 999,6 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 130 665,0 р.  
включая НДС Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 4  
Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: 2-й Верхний Михайловский проезд,  
9с2, Москва Округ: Южный  
административный округ Класс: В Площадь  
здания: 7 869,4 м2 Полезная площадь: 7 869,4  
м2 Этажность: 6 Налоговая: 25 Год  
постройки: 1978 Год реконструкции: 2001

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 20м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Дополнительно: коммунальные расходы  
(электроэнергия, отопление), ТО, уборка,  
интернет, парковка СОСТОЯНИЕ  
ПОМЕЩЕНИЯ: за выездом Арендатора





Move.ru - вся недвижимость России