

Создано: 28.11.2025 в 14:10

Обновлено: 06.12.2025 в 06:19

<https://move.ru/objects/9287023457>

Евгения Цуканова, Praedium

79862641593

**Москва, 1-й Спасоналивковский
переулок, 6**

1 574 650 ₽

Москва, 1-й Спасоналивковский переулок, 6

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



Офис

Общая площадь

449.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

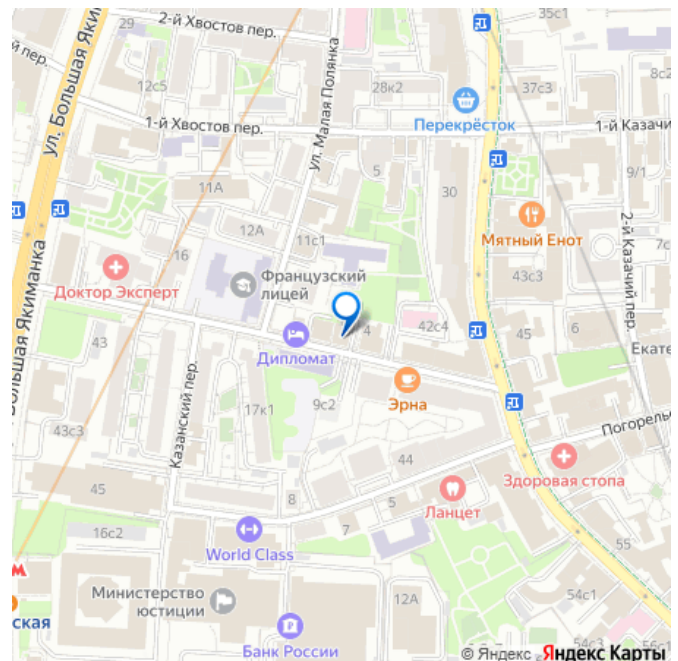
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L12828 Представленное здание находится в одном из центральных районов столицы — Якиманке, характеризующемся своей оживленной городской жизнью и удобством расположения. Здесь удачно сочетаются деловой ритм и комфорт проживания благодаря близкому соседству магазинов, ресторанов и офисных зданий. Технические характеристики объекта недвижимости

Параметр	Описание
Административная принадлежность	Центральный
административный округ	Этажность
Двухэтажное здание с мезонином	Налоговая инспекция 06
Наличие лифтовых кабин	Не

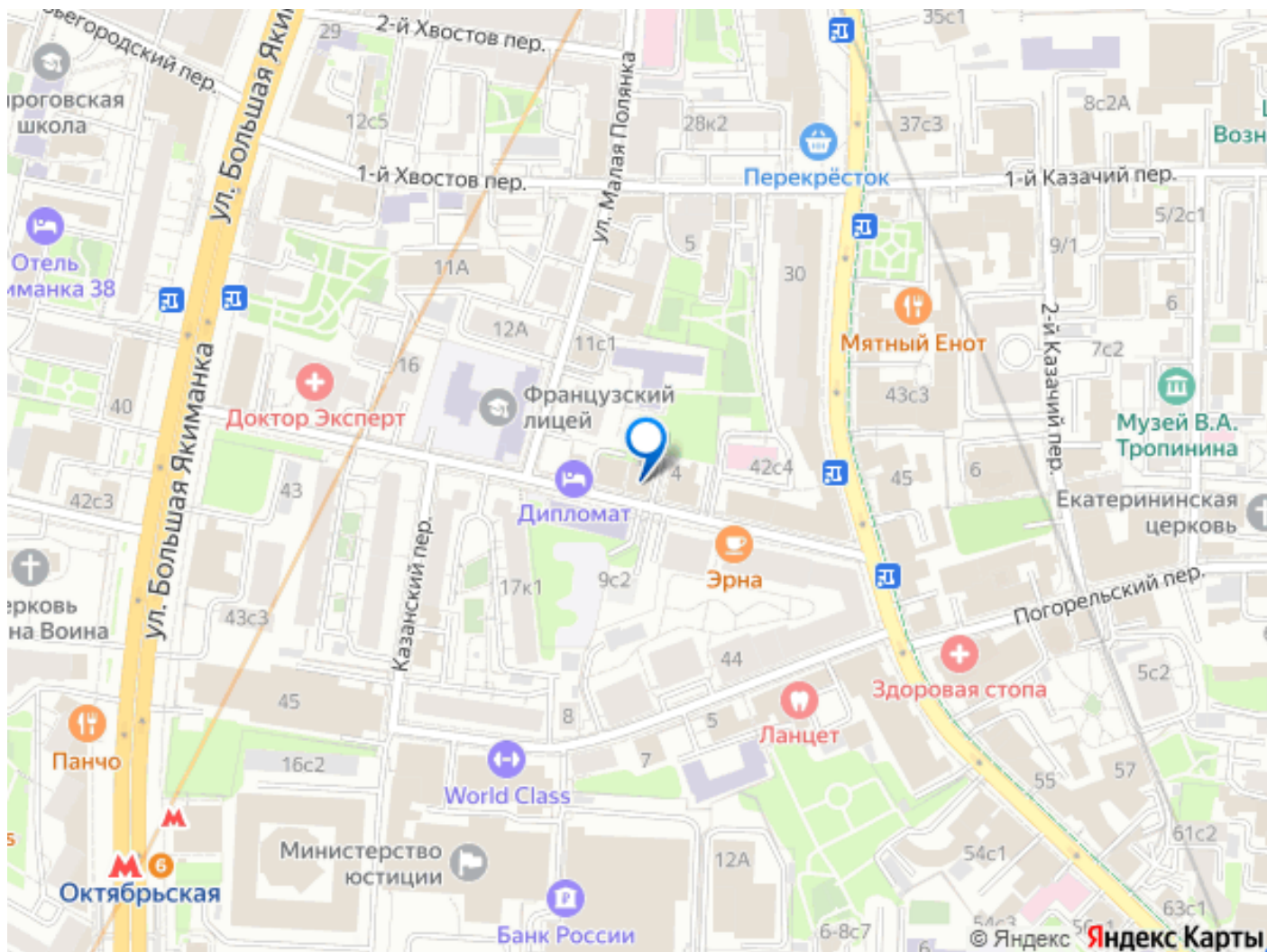
для заметок



предусмотрено Система вентиляции
Приточно-вытяжная Кондиционирование
Центральное Безопасность Круглосуточный
доступ, профессиональная охрана,
видеонаблюдение, автоматическое
пожаротушение Парковочное пространство
Наземная стоянка на 8 автомобилей
Интерьер и оформление пространства
Внутреннее убранство здания подчеркнуто
стильностью и современностью решений:
Полы выполнены из высококачественного
керамогранита, натурального камня и
покрытого ковром материала. Стиль потолков
соответствует современным стандартам
Armstrong. Окна из пластика гарантируют
высокую степень защиты от шума извне.
Коммуникационные системы соответствуют
требованиям центральной инфраструктуры
города. Практичность и функциональность
помещений Для удобства пользователей
предусмотрена удобная кабинетная
планировка, позволяющая рационально
организовать рабочие зоны и оптимизировать
использование площадей. Качественный
стандартный ремонт позволяет
незамедлительно начать эксплуатацию
помещений без дополнительных вложений.
Объект прекрасно подойдет организациям и
компаниям, ценящим комфорт и удобство
рабочих условий для своего персонала и
клиентов.







Move.ru - вся недвижимость России