

 Создано: 12.11.2025 в 16:10

Обновлено: 09.12.2025 в 09:22

Москва, Таганская улица, 17-23

**1 780 700 ₽**

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**Офис**

Общая площадь

449 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

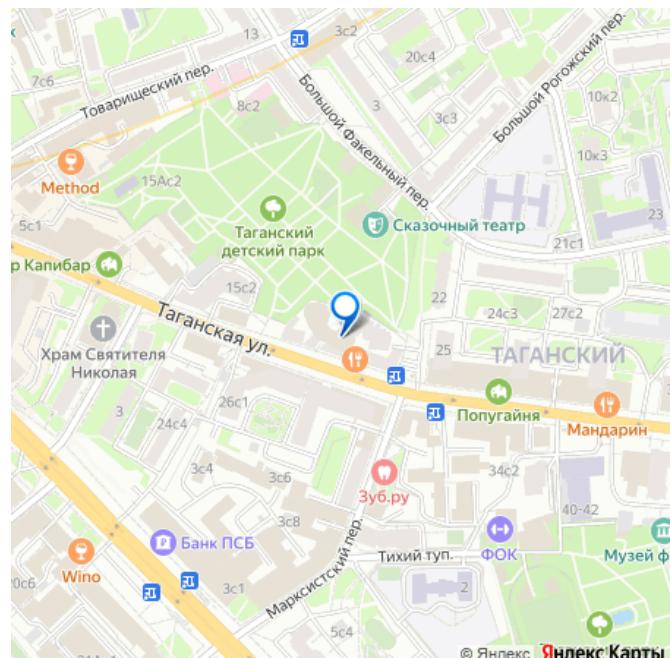
[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9286548753>

**Таисия Комарова, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79804179231**

для заметок



**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4» по адресу: Москва, Таганская улица, 17-23. Рабочих мест: от 57 до 99\*. Площадь: 449 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 17 659 руб. за м<sup>2</sup>/год. Арендная плата: 1 780 700 руб./мес. Налог: не включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 6, 11 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана

здания. Метро рядом: м. Марксистская в 5

минутах пешком, м. Таганская в 9 минутах

пешком, м. Пролетарская в 12 минутах

пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

9. Парковка подземная, наземная. Системы

здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: датчики пожаротушения. >ID

объекта - 179365. \*Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на

человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внериночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



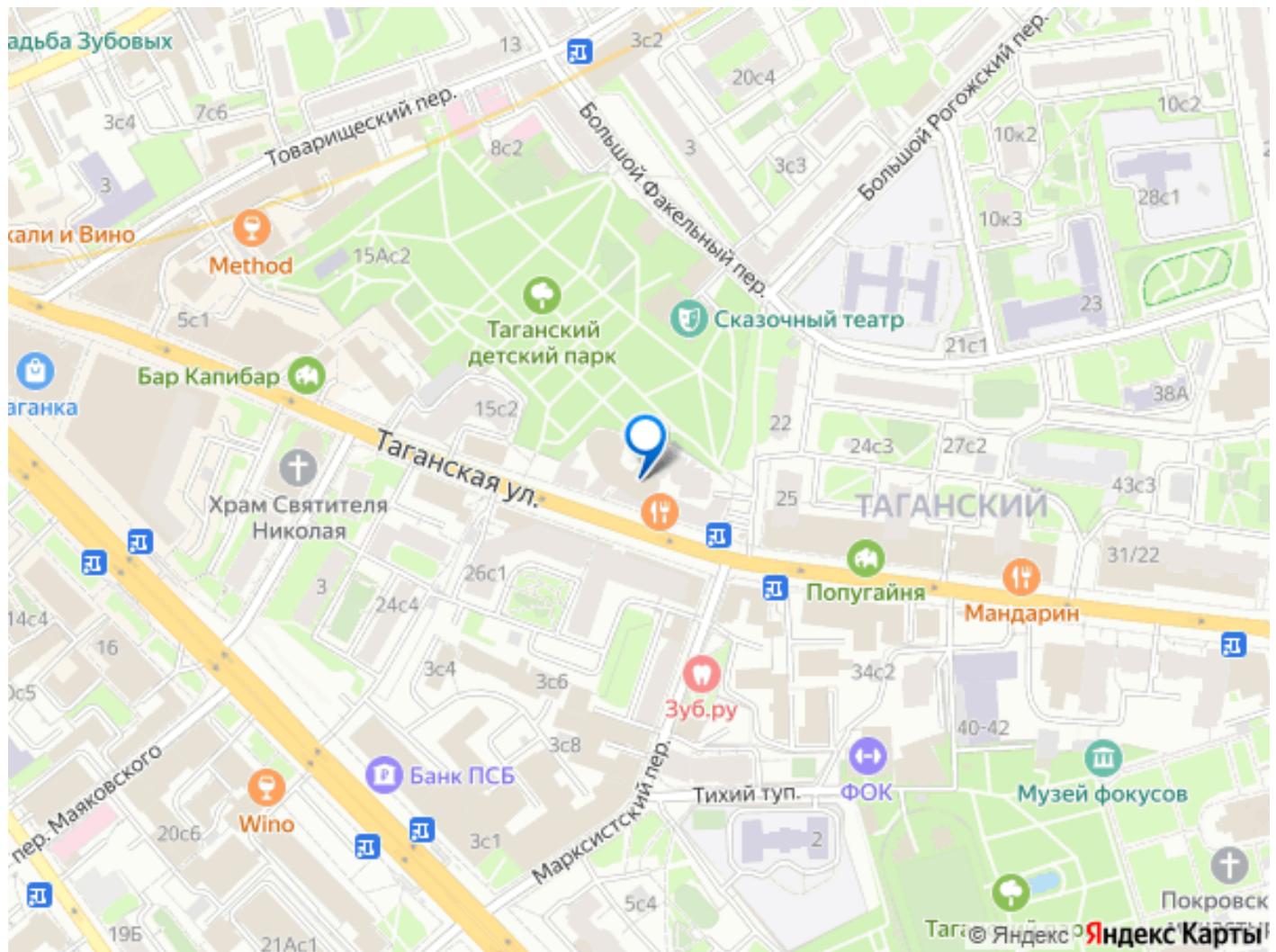
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России