

Создано: 26.01.2026 в 20:51

Обновлено: 28.01.2026 в 02:18

**Москва, Бережковская набережная,  
20С64**

**25 875 ₽**

Москва, Бережковская набережная, 20С64

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

## Офис

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

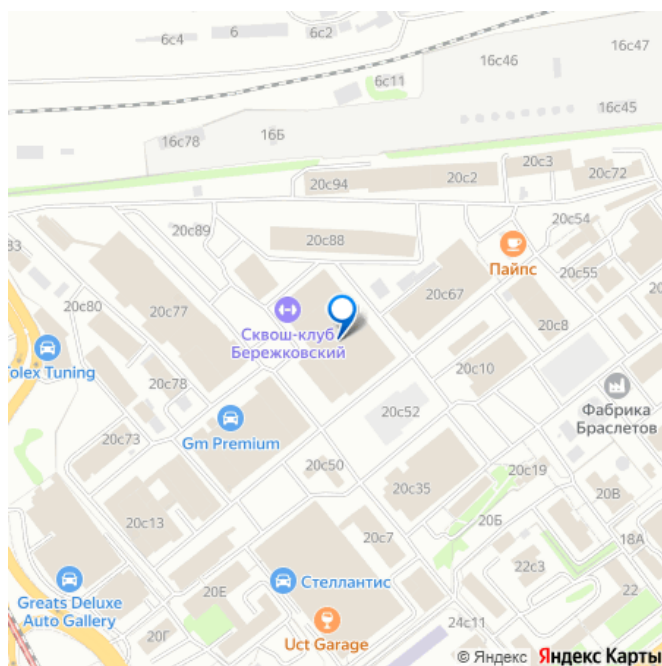
## Описание

Помещение без окон, разделено на две комнаты. Само помещение, расположено на антресоли 1-го этажа. В помещении, установлен кондиционер. Напольное покрытие- линолеум, стены окрашены. Потолки в помещении 2,7 метра. Санузел на этаже. Электрическая мощность - 4 кВт. Подойдет под размещение небольшого офиса. Доступ 24/7. Бесплатные въезд и парковка на территории в рабочее время. .Огороженная охраняемая территория. Развитая инфраструктура: подъезд большегрузного транспорта, телекоммуникации, кафе, столовая,

<https://move.ru/objects/9288427854>

**VESPER коммерческая недвижимость,  
VESPER коммерческая недвижимость  
79165939428**

для заметок



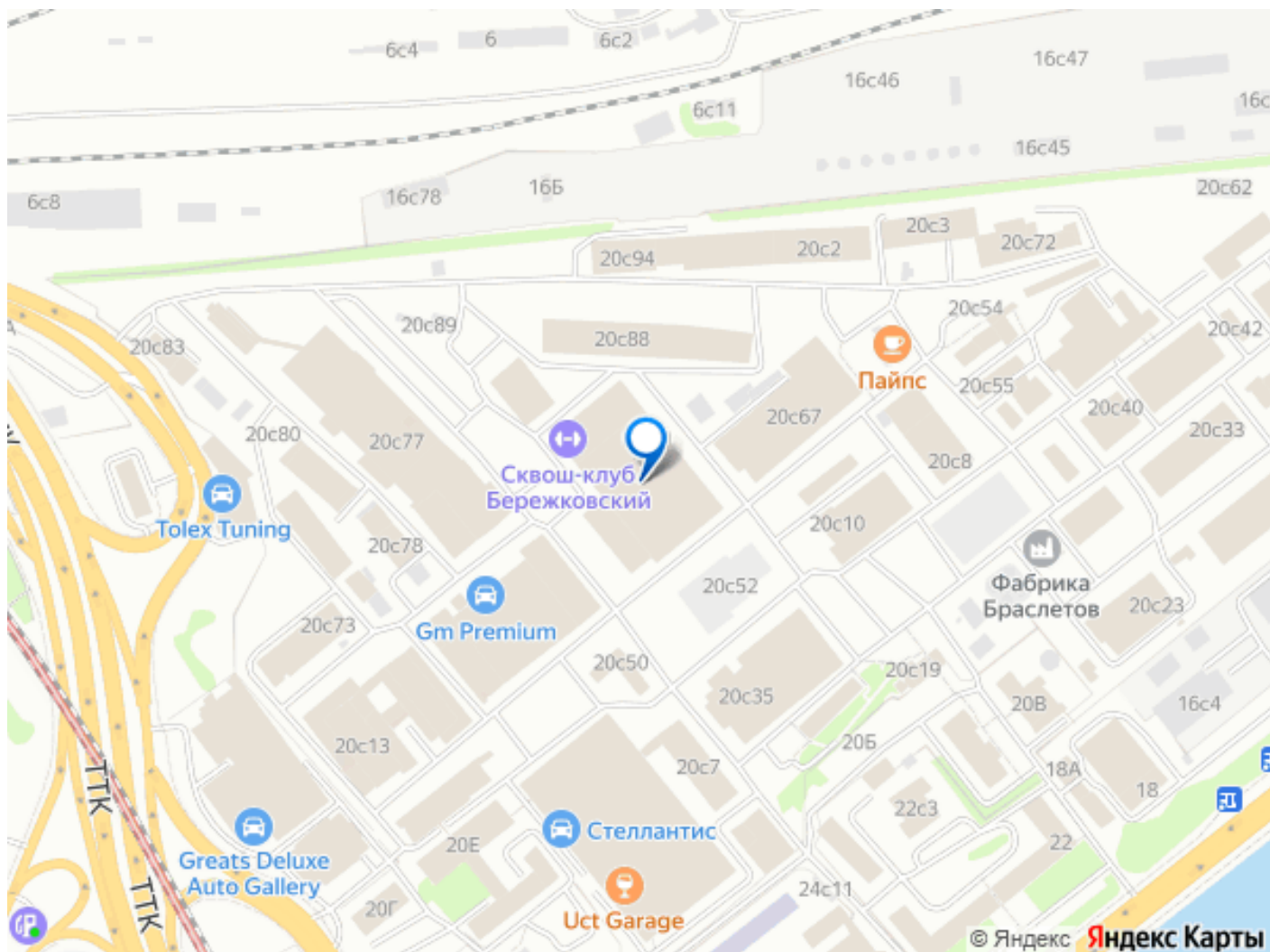
автосервис. Удобная транспортная развязка, возможен заезд на территорию с ТТК. Связь Телефония и доступ к интернет по отдельному договору. Охрана Круглосуточно охраняемая огороженная территория. Охрана помещения по отдельному договору.

Парковка Наземная на охраняемой огороженной территории. Инфраструктура Кафе-пекарня; кофейня; магазины продуктов.

Возможность дополнительной аренды офисных помещений. Коммерческие условия аренды В стоимость объекта включены НДС, эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Въезд на территорию и парковка в рабочее время - бесплатно. Размер обеспечительного платежа составляет 110% от суммы месячной арендной платы. Площадь: 22,50 Состояние: с ремонтом Этаж: 2 Высота потолка (м): 3 Отопление: Центральное Электр.мощность (кВт): 5 Адрес: г.Москва, Бережковская наб., д.20, стр.64 Помещение находится в аренде: 13.02.2026







Move.ru - вся недвижимость России