

 Создано: 01.11.2025 в 12:31

Обновлено: 16.01.2026 в 16:15

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевский проезд, 8**

61 600 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проезд, 8

Улица

проезд Лихачевский

Шоссе

Долгопрудненское

Офис

Общая площадь

44 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Офис 610 на 6-ом этаже 7-этажного корпуса в д. 8 на генплане в Технопарке Лихачевский. НДС не облагается. В офисе 2 отдельных кабинета, при входе можно разместить кухню (есть выводы под воду). Офис сдается пустой, без мебели. Мебель частично можно выкупить у арендатора, который съезжает из этого офиса. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузлы. Предоставляется 1 бесплатное парковочное место на

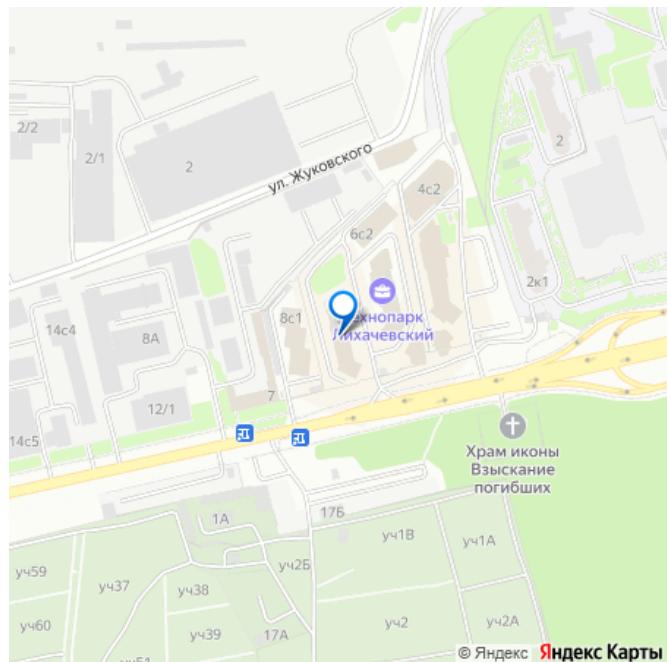
<https://move.ru/objects/9286239457>

Елена Романовская, Елена

Романовская

**79230771860,7936700
3726**

для заметок



территории. Отдельно оплачивается: электричество, интернет. Охрана: въезд машин по пропускам бесплатно, пешеходам проход свободный на территорию и в здание. Управляющая компания своя: свои сантехники, электрики, обслуживание лифтов. Пять провайдеров на территории технопарка. Круглосуточный доступ. Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. В корпусе д6 работает продуктовый магазин. В корпусе д6с1 расположена кафе Прованс. В корпусе д4с1 работает кафе-столовая VeryFood, банкомат. Своя крышная газовая котельная в каждом здании. Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». Огороженная территория.



