

Создано: 21.01.2026 в 14:44

Обновлено: 25.01.2026 в 05:30

<https://move.ru/objects/9288317120>**BePro, BePro****79169719839****Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1****88 000 ₽**

Москва, проезд 17-й Марьиной рощи, 4к1

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

для заметок

Офис

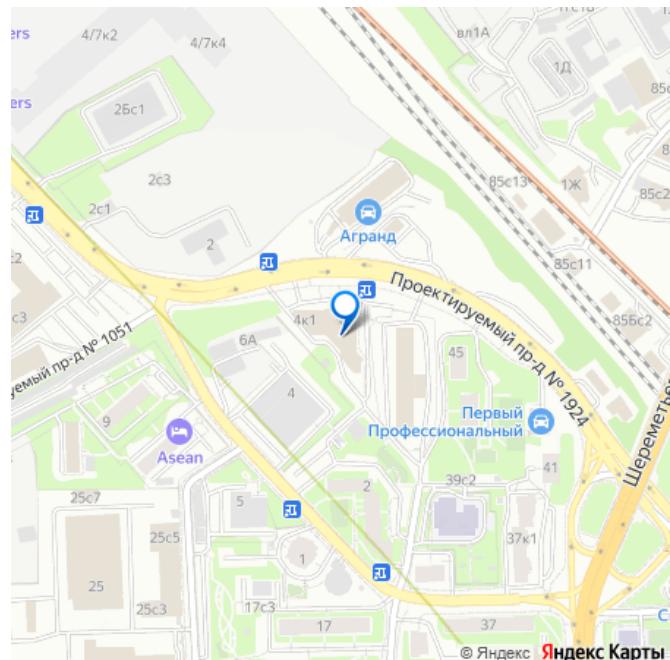
Общая площадь

44 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

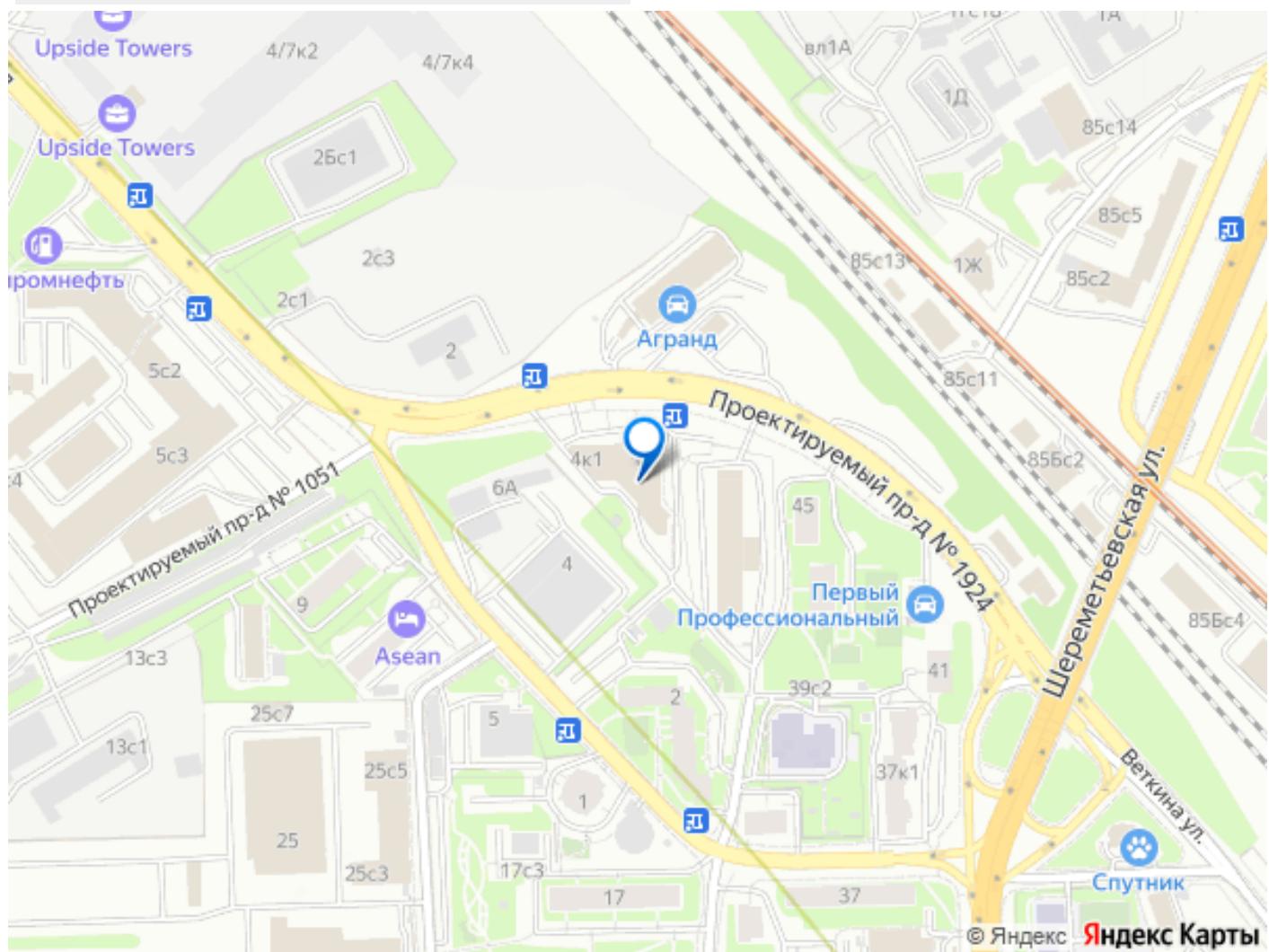
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаю в аренду офисное помещение в районе Марьиной Рощи. Общая площадь офиса - 44 м². Удачная локация: ближайшая станция метро - Бутырская (буквально 7-8 минут пешком). Для автомобилистов организован паркинг. Здание находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением, лояльная пропускная система. В здании кафе с комплексными завтраками и обедами. Предлагаемый офис расположен на 6-м этаже, в здании несколько лифтов. Офис представляет собой открытое пространство + помещение для кухни с мокрой точкой (можно использовать как переговорную, гардеробную и проч.).

Качественная офисная отделка, выполнен
свежий ремонт. Центральная вентиляция и
кондиционирование, окна открываются. Офис
готов к заезду новых арендаторов. Обращаем
Ваше внимание, в арендную ставку уже
включены коммунальные и
эксплуатационные расходы. Звоните,
организуем показ в удобное для Вас время.
Номер объекта: #1/548816/18615





Move.ru - вся недвижимость России