

Создано: 05.03.2026 в 15:28

Обновлено: 06.03.2026 в 02:03

**Москва, Нарышкинская аллея, 5С1**

**176 000 ₽**

Москва, Нарышкинская аллея, 5С1

Округ

[CAO, район Аэропорт](#)

## Офис

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

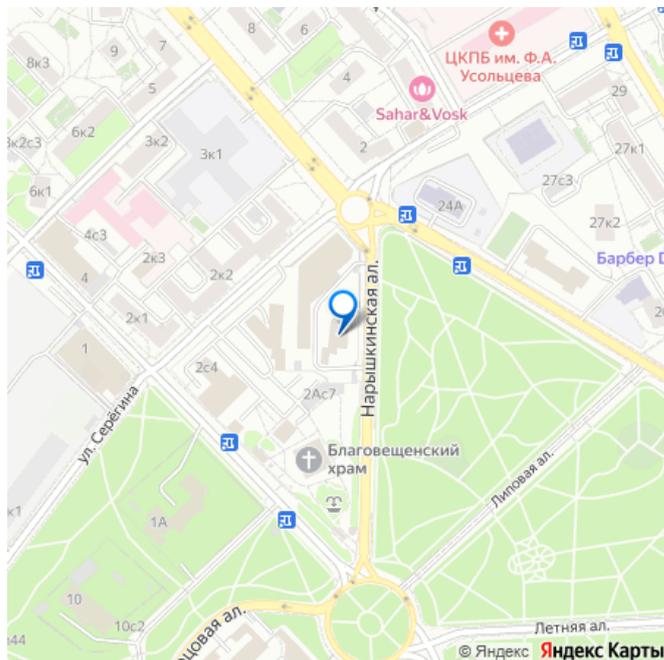
Без комиссии для арендатора! Прямая аренда от собственника в особняке премиум класса «Кенинк» (Строение 1). Бизнес-центр находится в непосредственной близости от Центра г. Москвы.(10 минут от ул.Тверская по Ленинградскому проспекту, 30-40 минут от международного Аэропорта Шереметьево, 5 минут от центрального Аэровокзала). Ближайшая станция метро м. Динамо находится в 7 минутах ходьбы по Петровскому парку. Строение 1, в котором предлагается в аренду офисное помещение, является историческим памятником архитектуры 19-го века - бывшая усадьба мецената Рябушинского «Черный лебедь».

<https://move.ru/objects/9291120081>

**РентаКом, РентаКом**

**79858026965**

для заметок



Территория бизнес-центра презентабельна и экологически привлекательна. Окна офисов выходят на зелень парка и ухоженные газоны. Ближайшим соседним зданием является Храм Благовещения Пресвятой Богородицы. Офис представляет собой открытое пространство с небольшим подсобным помещением, установлен кондиционер. Огороженная территория, охрана, есть гостевая парковка. Оплата коммунальных и эксплуатационных платежей входит в стоимость аренды. 2 интернет провайдера ТЕЛ и МТС. Предоставляется бесплатно юридический адрес. Дата и время просмотра согласовываются заранее. Дополнительная информация по телефону. Звоните!



