

Создано: 23.01.2026 в 09:44

Обновлено: 27.01.2026 в 13:48

Москва, Городская улица, 8

9 922 500 ₽

Москва, Городская улица, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Городская](#)

Офис

Общая площадь

4500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Городская ул., 8» по адресу: Москва, Городская улица, 8. Рабочих мест: от 563 до 1000*. Площадь: 4 500 м².

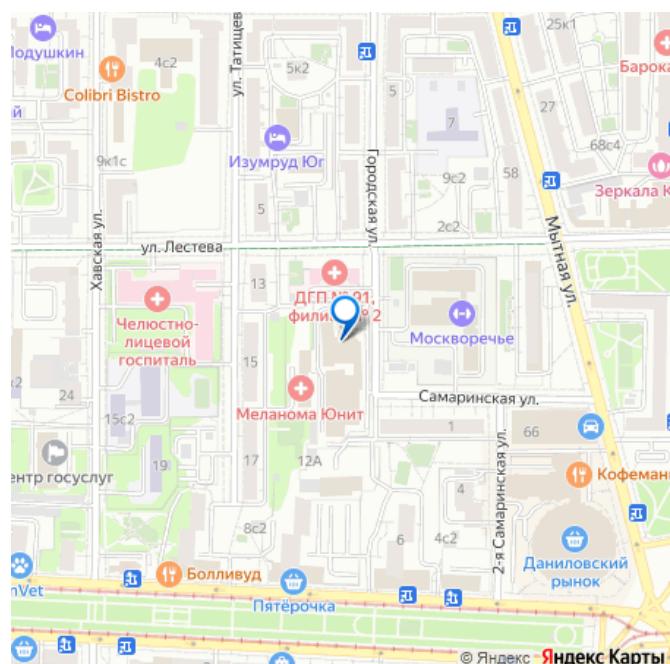
Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 26 460 руб. за м²/год. Арендная плата: 9 922 500 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 2, 3, 4, 6, 7 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: огороженная территория. Метро

<https://move.ru/objects/9288281043>

Алла Смирнова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



рядом: м. Тульская в 11 минутах пешком, м. Шаболовская в 15 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 25. Парковка наземная. Системы здания:

Кондиционирование: сплит-системы.

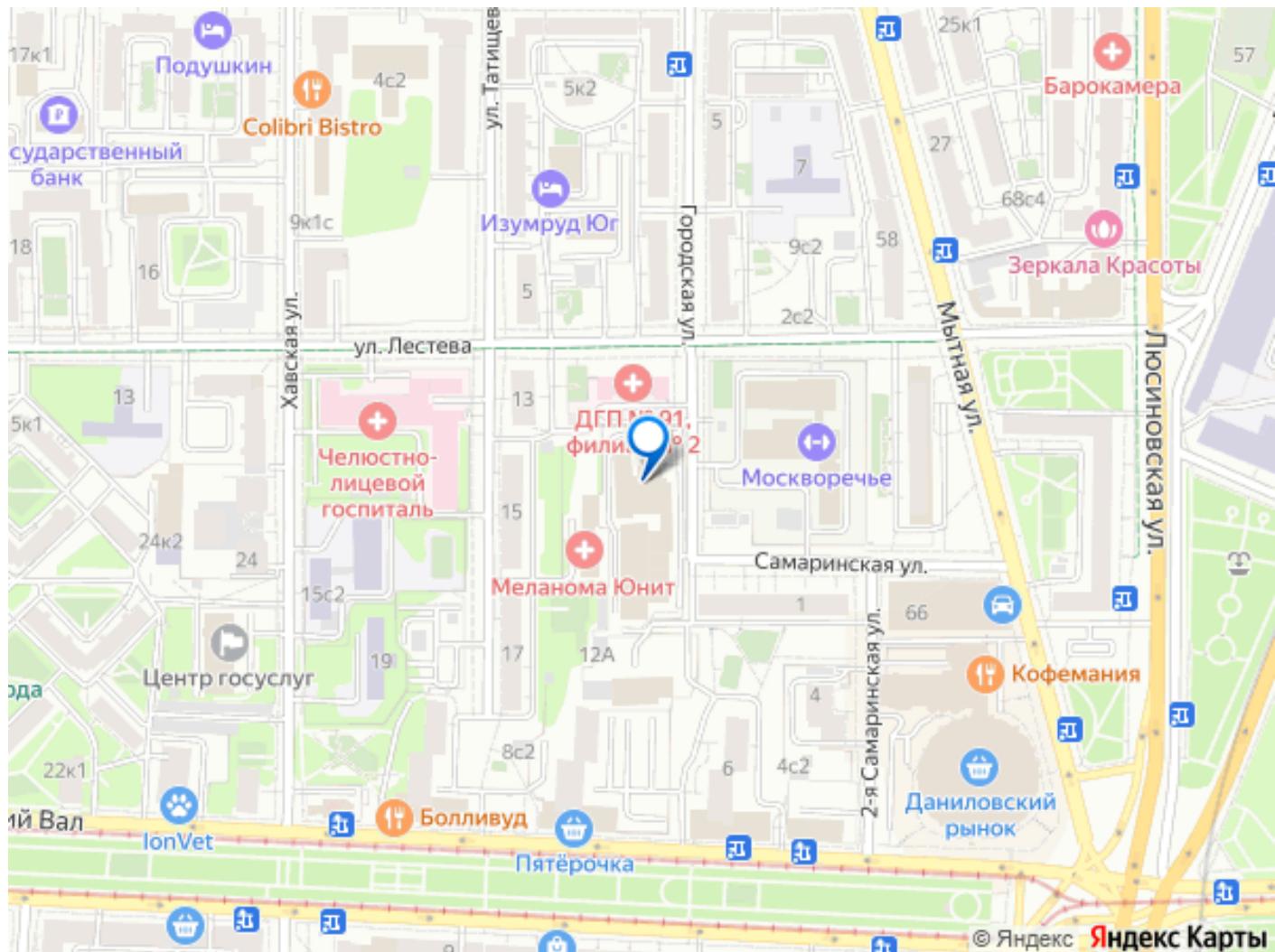
Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 750 кв. м., 750 кв. м., 750 кв. м., 750 кв. м., 750 кв. м. и 750 кв. м.

>ID объекта - 026833. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России