

Создано: 22.10.2025 в 19:14

Обновлено: 02.02.2026 в 00:56

<https://move.ru/objects/9285988087>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Докукина, 16С1****956 250 ₽**

Москва, улица Докукина, 16С1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)**Офис**

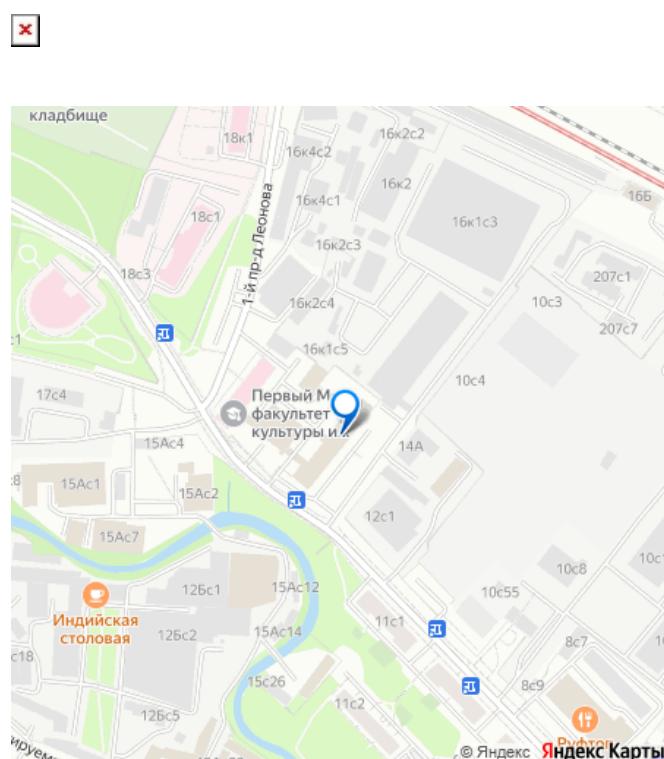
Общая площадь

450 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

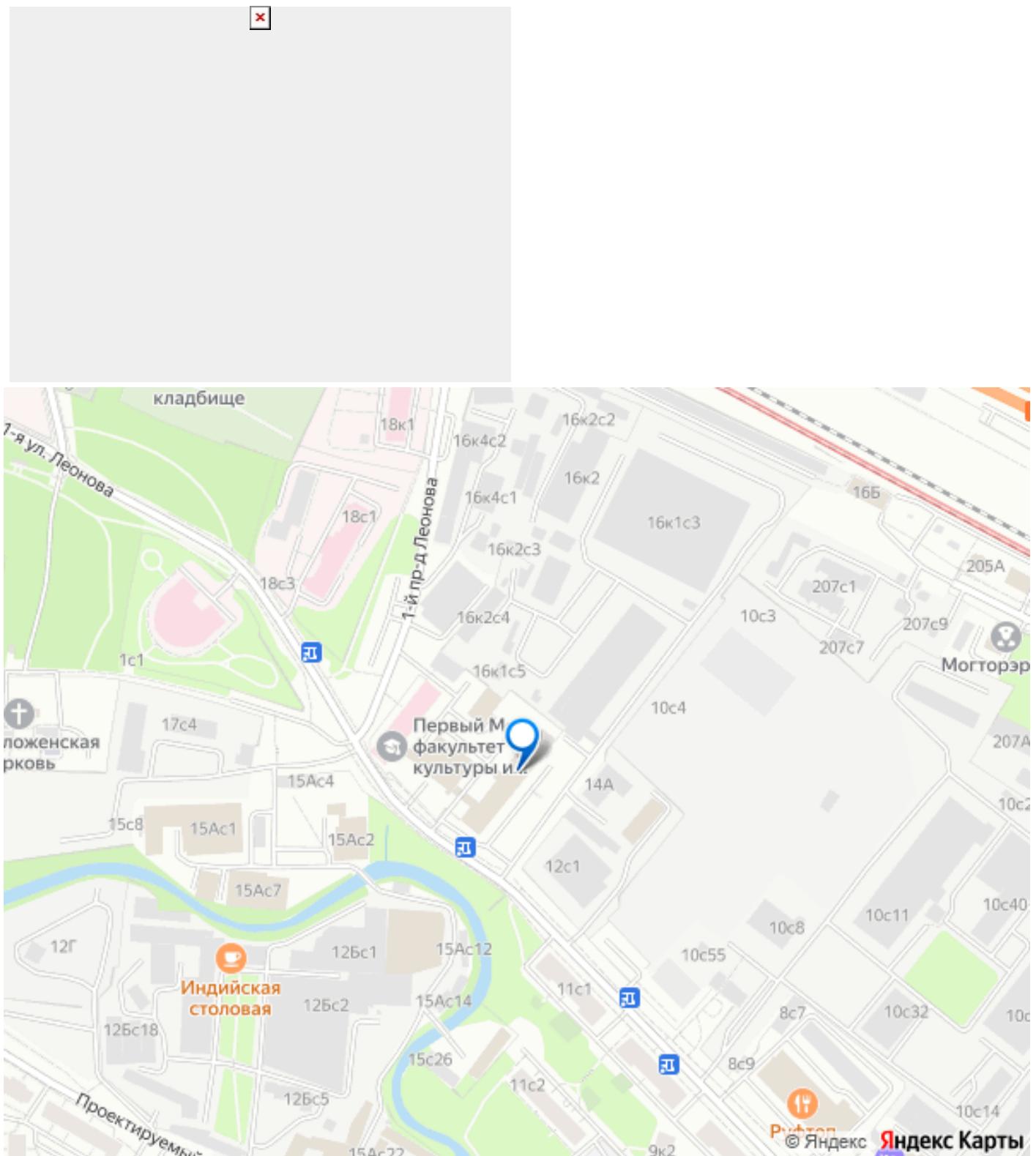
Аренда офиса 450 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы.

В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

Мастертел, НТК, Билайн, Мегафон; •
парковка: 150 мест, 5000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Показы в рабочее время. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Преимущества удачного
месторасположения БЦ «Смена» очевидны.
Семиэтажное здание построено в 1976 году и
отреставрировано в 2008 году. Аренда офиса
«Смена» осуществляется с предоставлением
юридического адреса.





Move.ru - вся недвижимость России