

Создано: 03.12.2025 в 19:27

Обновлено: 05.12.2025 в 12:05

<https://move.ru/objects/9287137778>

Антон Ярошинский, Whitewill Офисы

79804139439

Москва, Поварская улица, 40С1

6 200 000 ₽

Москва, Поварская улица, 40С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Офис

Общая площадь

450 м²

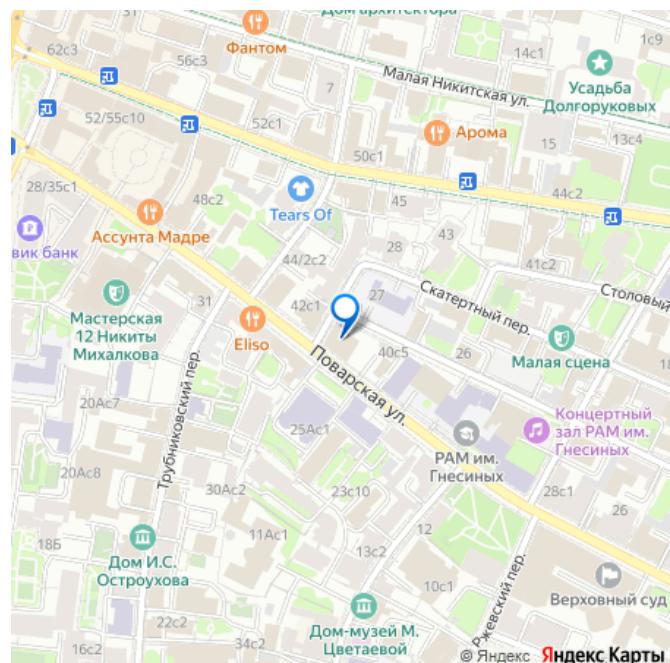
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис с комбинированной планировкой площадью 450 м² расположен на цокольном и 2 этажах в 3-этажном здании. В помещении с винтажной мебелью выполнена качественная отделка в классическом стиле. Пространство включает кабинет руководителя, большой кабинет для встреч или open space на 20 сотрудников, а также 3 отдельных кабинета, зону отдыха, библиотеку и кухню. На уровне цоколя спланированы несколько кабинетов. Возможно организовать отдельную зону ресепшн. Главный вход расположен со

стороны улицы, запасной вход — со двора. На огороженной территории обустроена беседка для отдыха. Для машин на наземной парковке доступно 3 места. Комментарий эксперта. Меня зовут Антон Ярошинский — брокер компании Whitewill. Я отвечаю за аренду этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом. ID 44 651.



