

🕒 Создано: 11.12.2025 в 03:51

🔄 Обновлено: 03.05.2026 в 03:21

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Докукина, 16С1**

**953 110 ₺**

Москва, улица Докукина, 16С1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Докукина](#)

**Офис**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

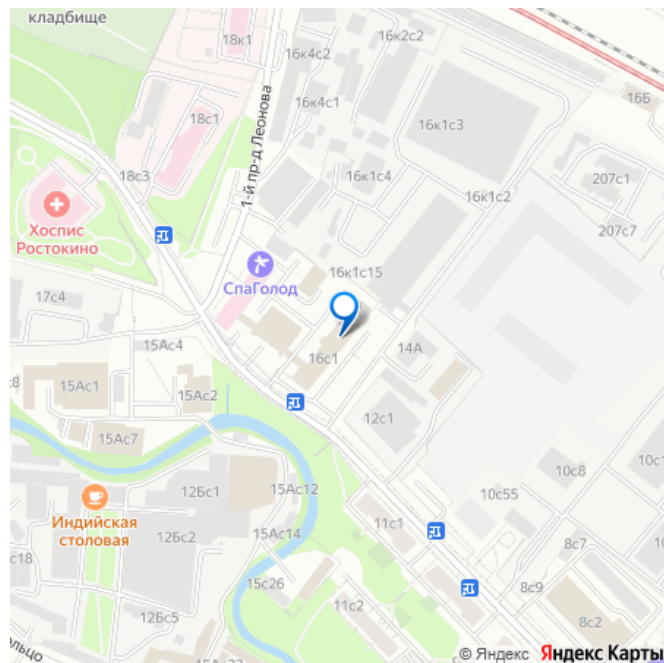
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

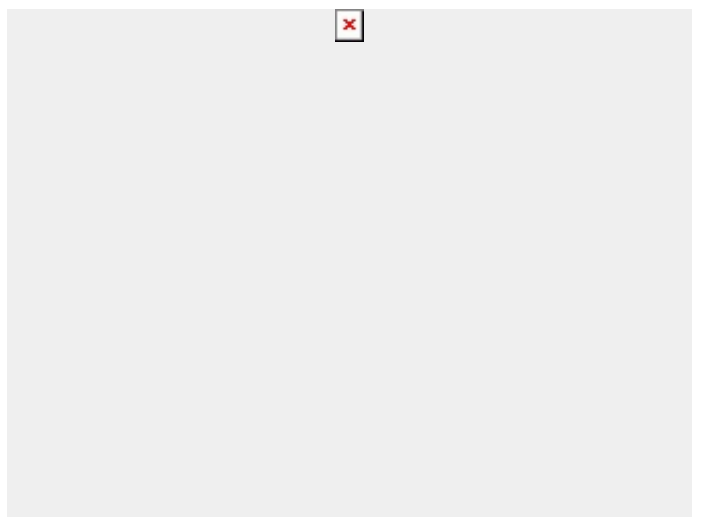
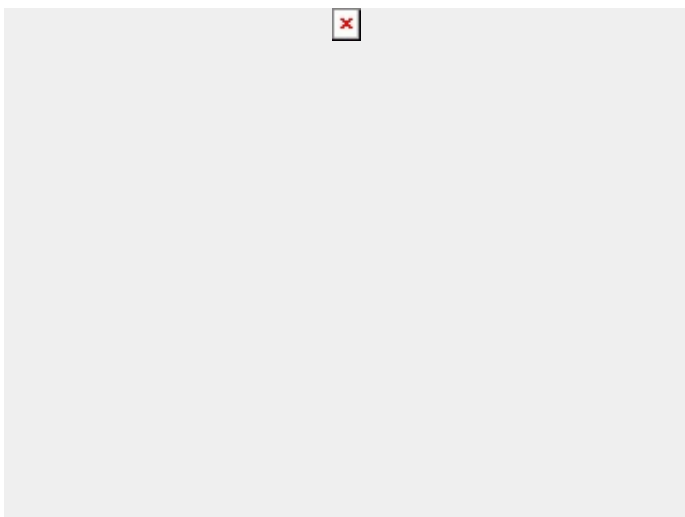
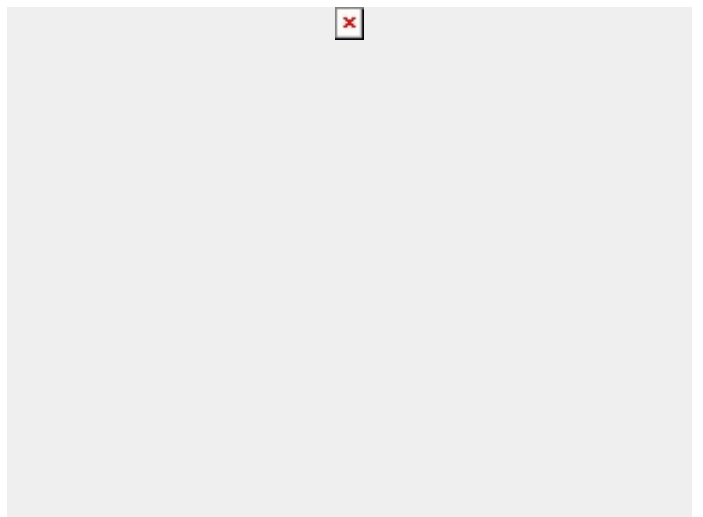
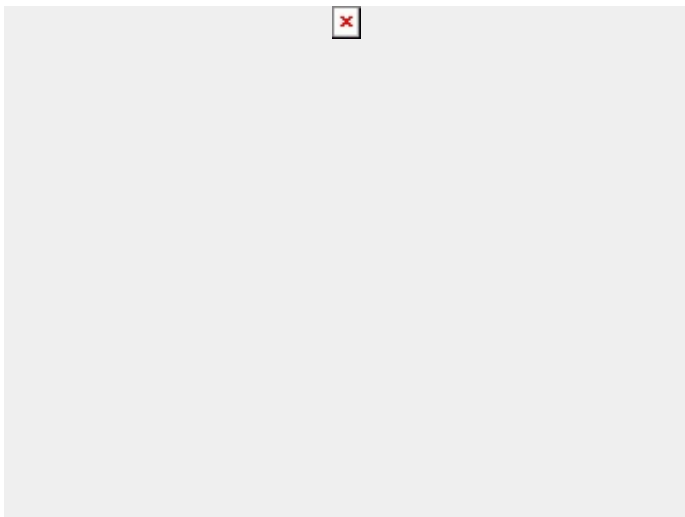
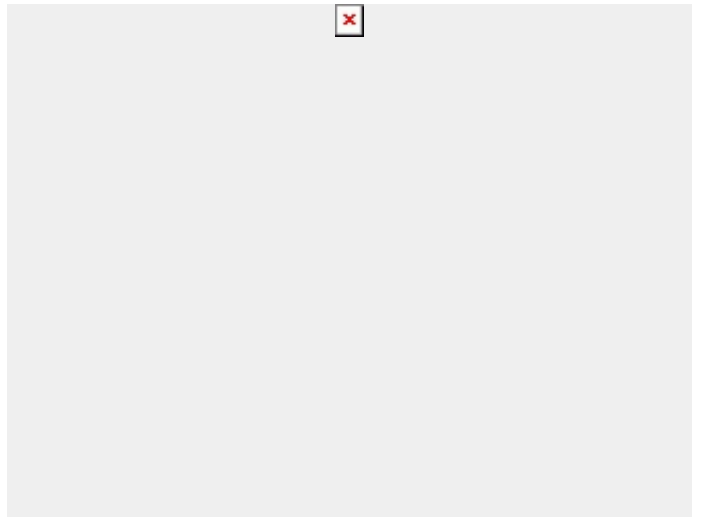
**Описание**

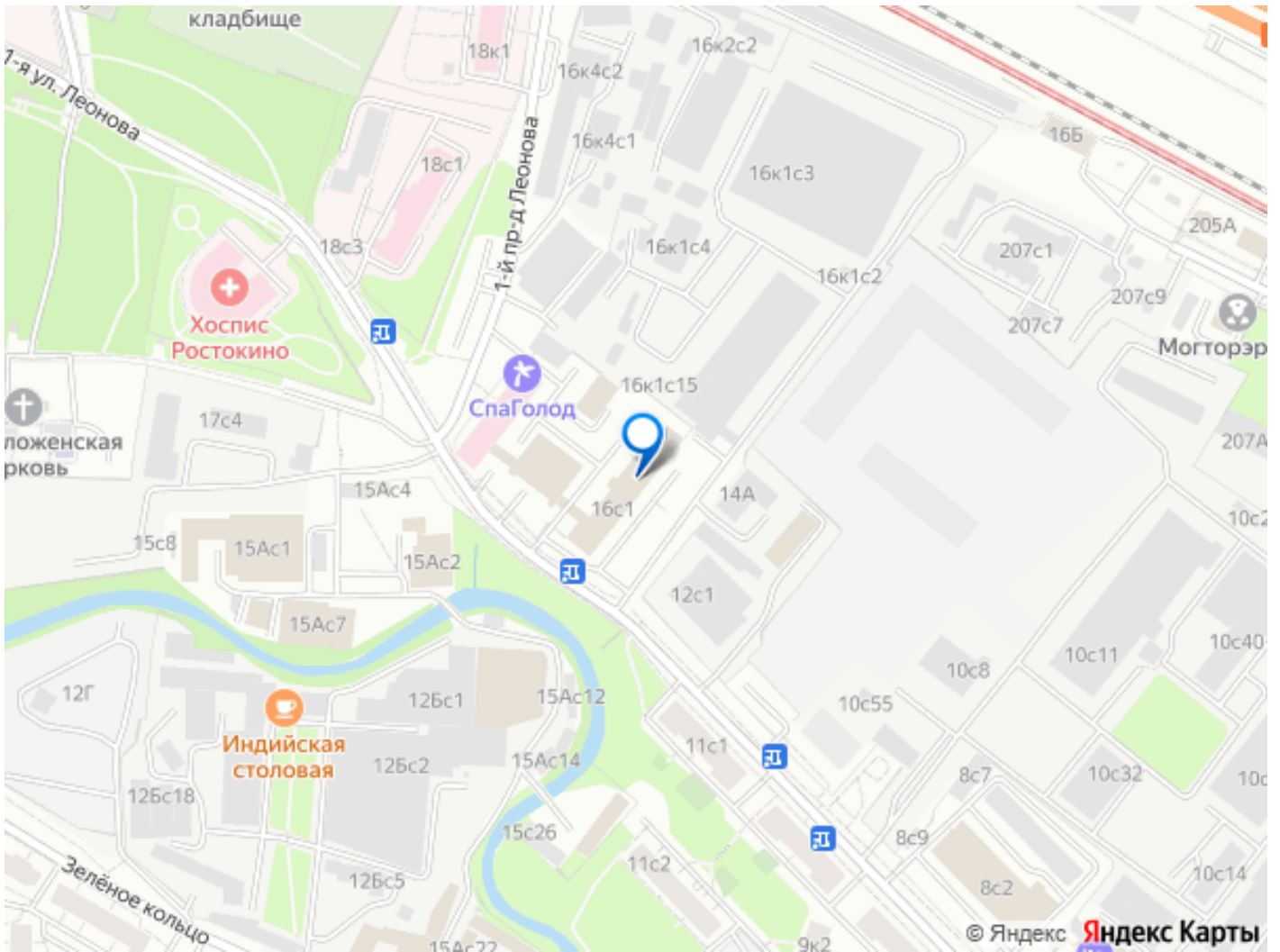
Бизнес-центр «Смена» класса В+ Площадь: 450 м2 Арендная ставка: 25 416,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 953 109,7 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: ул. Докукина, Ростокино, Москва Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 21 500 м2 Полезная площадь: 21 500 м2 Этажность: 9 Налоговая: 16 Год постройки: 1976 Год реконструкции: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация Парковка:  
150м/м, Платная открытая Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России