

Создано: 22.10.2025 в 07:08

Обновлено: 29.12.2025 в 08:59

<https://move.ru/objects/9287703571>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883**Москва, Спартаковская площадь, 16/15С6****2 556 000 ₽**

Москва, Спартаковская площадь, 16/15С6

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)**Офис**

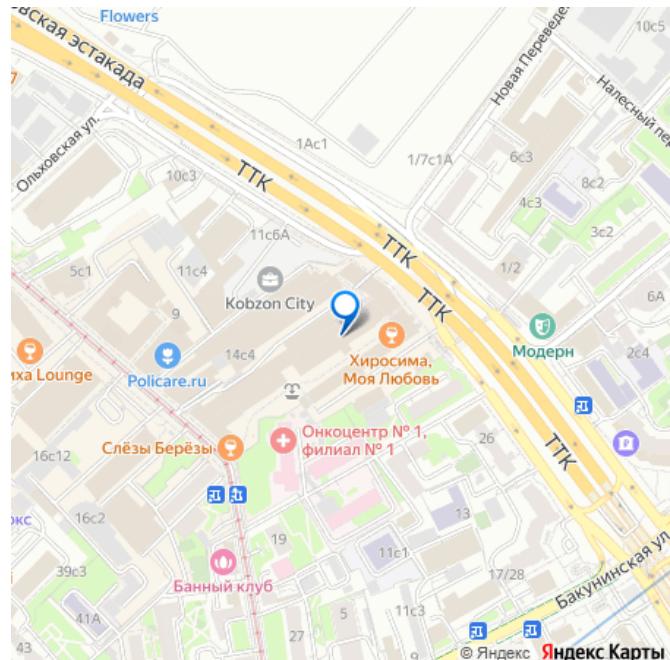
Общая площадь

450 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

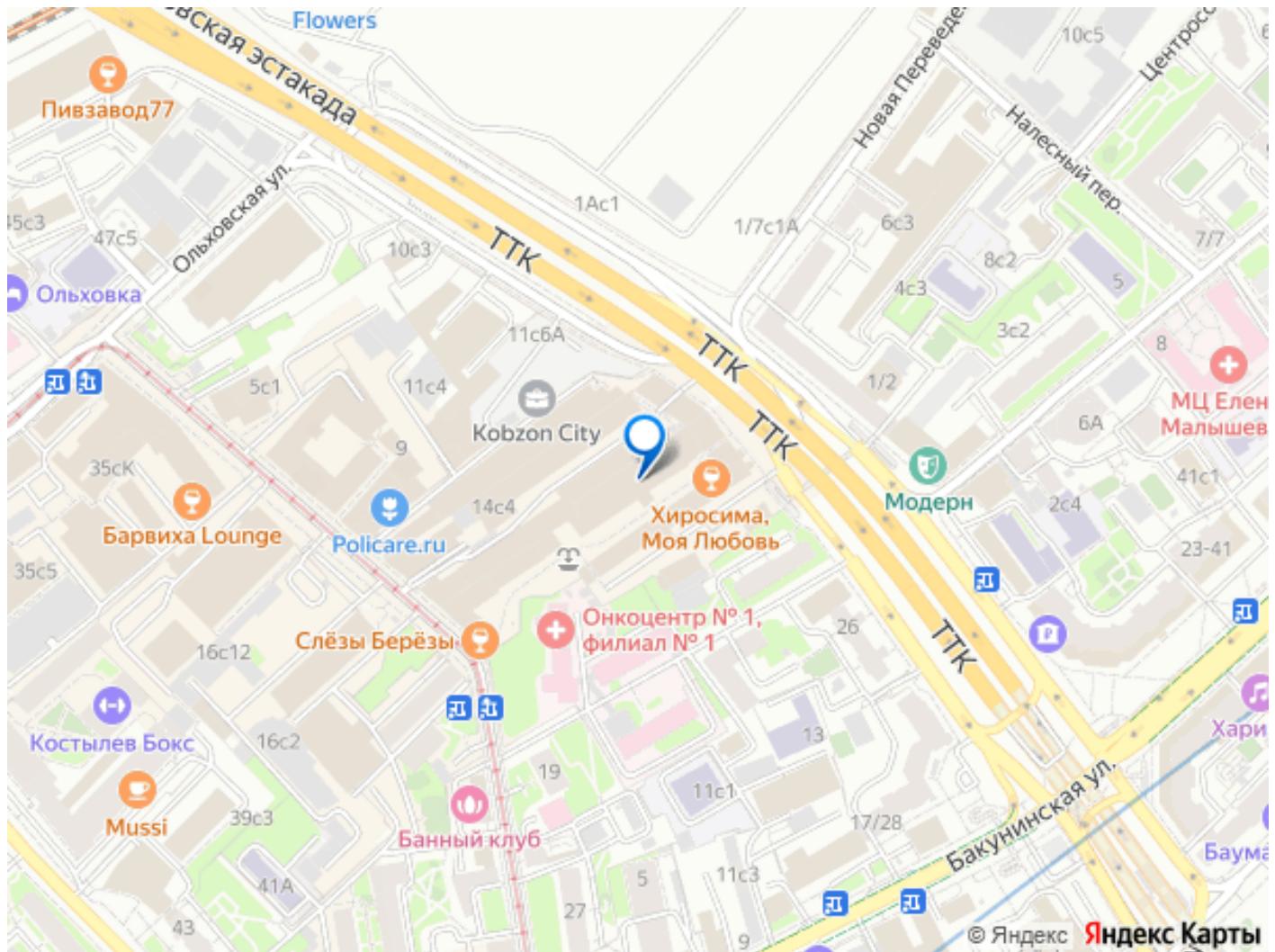
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: L12476 Предлагаем уникальный особняк класса В+ в центре Москвы, предназначенный для сдачи в аренду под офисные нужды. Расположенный на живописной Спартаковской площади, 16/15с6, объект находится всего в пяти минутах ходьбы от станции метро Бауманская, что обеспечивает максимальную доступность и удобство для сотрудников и клиентов. Основные преимущества: Общая площадь блока 426 кв.м.; Офисная отделка высшего качества, создающая уютную и продуктивную обстановку для работы; Современная инженерная инфраструктура: централизованное кондиционирование

воздуха и эффективная вентиляционная система обеспечивают оптимальный микроклимат круглый год;
Профессиональная охрана круглосуточно следит за безопасностью помещения и его содержимого.





Move.ru - вся недвижимость России