

Создано: 02.02.2026 в 14:01

Обновлено: 06.02.2026 в 05:41

<https://move.ru/objects/9288752361>

BBRE, BBRE

79801206855

Москва, переулок Капанова, 3С4

1 875 000 ₽

Москва, переулок Капанова, 3С4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Капанова переулок](#)

Офис

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

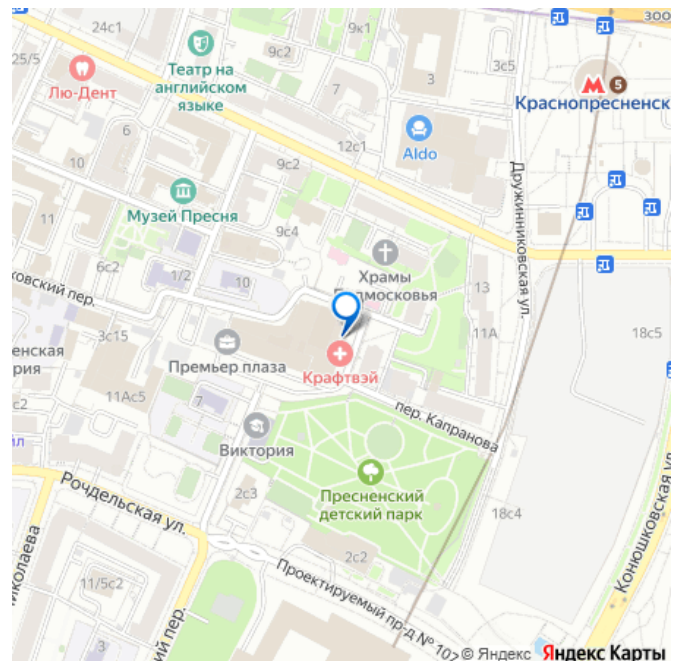
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые арендаторы! Брокерам, представителям арендатора мы выплачиваем комиссию 900 000 руб. Собственником сдается: 2 этаж, Площадь 450 м2 Количество рм 50 Стоимость - 1 875 000 руб в месяц Срок договора от 11 месяцев В стоимость включено: 1.Аренда помещения (доступ 24/7) 2.Коммунальные расходы (отопление, электроснабжение, ГВС и ХВС) 3.Эксплуатационные расходы 4.Интернет 5.Круглосуточное обслуживание и поддержание офиса собственной службой эксплуатации 6.Полностью оборудованная

для заметок



кухня (мебель, техника, расходные материалы, чай-кофе, сахар, вода)

7.Оборудованные рабочие места (столы, стулья) в необходимом для арендатора количестве 8.МФУ 1 шт на офисный блок,

бумага А4 9.Клининг ежедневный и поддерживающий в течение дня

10.Расходные материалы для кухни и собственного с/у (таблетки для посудомоечной машины, освежитель воздуха, туалетная бумага, мыло, жидкость для мытья посуды, губки для посуды, салфетки)



